



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 40 / 30-11-2023**

**Αριθμ. Απόφασης: 569 / 2023**

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή των υπ' αρ. 3590/2018 (1730/2023) και 3265/2019 (271/2023) χρηματικών καταλόγων από οφειλή δημότη μας.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **30<sup>η</sup>** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα "Κωνσταντίνος Καραμανλής" του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **40461/24-11-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

**Παρόντες ήταν οι εξής (29):**

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μισιρλής Σπυρίδων
Γκότσης Ηλίας	Μιχτσόγλου Δημήτριος
Δεσποτίδης Ιωάννης	Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Δινάκης Κωνσταντίνος	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Δούκας Γεώργιος	Παλάζη – Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Δρίγκα Χρυσούλα	Πάνου Σωτηρία
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Ρίζος Σάββας
Ιντος Κωνσταντίνος	Ταίρης Γεώργιος
Καδής Γεώργιος	Τουρτούρας Ιωάννης
Καρακολίδης Παναγιώτης	Φωτιάδης Στέφανος
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Καρυπίδης Παύλος	Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Ματθαίου Γεώργιος	Χράπας Παντελής
Μερετούδης Δημήτριος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Μητλιάγκα Βαρβάρα	

**ΑΠΟΝΤΕΣ (12):** 1)Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2) Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 3) Γάτσιος Ιωάννης, 4) Γεωργούλας Αντώνιος, 5) Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, 6) Καλώτα Παναγιώτα, 7) Παπαβασιλείου Βασίλειος, 8) Παπαφωτίου Αριάδνη,9) Τερζής Βασίλειος,10) Φαρμάκης Παύλος, 11) Φωτιάδης Γεώργιος, 12) Χαραλαμπίδου Παρθένα.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ηλιοπούλου Σταλακτή, Χατζηδημητρίου Ιωάννης, και Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1ου θέματος.
- Γκότσης Ηλίας και Μιχτσόγλου Δημήτριος **αποχώρησαν** πριν την έναρξη συζήτησης 2ου θέματος

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο **Βαφειάδης Μιχαήλ** (Πρόεδρος της Κοινότητας Σκουτάρεως)

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Ελένη Κουκούτση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **32<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Μερετούδης Δ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **39878/21-11-2023** εισήγηση του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπ όψιν:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 174 του Ν. 3463/06 σύμφωνα με τις οποίες η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, που τροποποιεί το άρθρο του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 82 Α') και καταργεί την υποπερίπτωση Ι της περ. Ιε όπου ιε) Αποφασίζει για: ι. Τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων....”
3. Την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 σύμφωνα με την οποία “το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του”.
4. Το γεγονός ότι οι αρμοδιότητες που αφαιρέθηκαν από τον κατάλογο αρμοδιοτήτων της οικονομικής επιτροπής μεταβιβάζονται εκ νέου στο δημοτικό συμβούλιο, στη βάση του γενικού τεκμηρίου αρμοδιότητάς του.
5. Τους υπ' αρ. 3590/18 (1730/2023) και 3265/19 (271/23) χρηματικούς καταλόγους, που συνέταξε η ΥΔΟΜ, τους οποίους κοινοποίησε νομίμως στον κ. Γεώργιο Τσαρικτσή.
6. Την από 09-02-18 πράξη επιβολής, που κοινοποιήθηκε νομίμως στον κ. Γεώργιο Τσαρικτσή συνημμένα με το με αρ. πρωτ.450/09-02-18 διαβιβαστικό.
7. Την υπ' αρ. 170/2020 Γνωμοδότηση του ΝΣΚ σύμφωνα με την οποία ακυρώνονται οι εγγραφές του κ. Γεωργίου Τσαρικτσή στους υπ' αρ. 3590/18 (1730/2023) και 3265/19

(271/23) χρηματικούς καταλόγους της Προϊσταμένης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σερρών, που του κοινοποιήθηκαν με τις από 11-09-2018 και 26-02-19 αντίστοιχα “ανακοινώσεις – ειδοποιήσεις” του ιδίου οργάνου, διότι εφ’ όσον ο Δήμος δεν τον ενέγραψε σε χρηματικούς καταλόγους για την οφειλή των 15032,40 Ευρώ σαν εισφορά σε χρήμα και την οφειλή των 2679,60 Ευρώ σαν μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα για το ακίνητό του στην περιοχή Εργατικές Κατοικίες στο υπ’ αρ. 14 οικόπεδο με αρ. κτηματογράφησης 0402014 στο Ο.Τ. 361, **εντός πέντε (5) ετών από την κύρωση της πράξης εφαρμογής, η σχετική του αξίωση έχει παραγραφεί.**

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη διαγραφή των υπ’ αρ. 3590/18 (1730/2023) και 3265/19 (271/23) χρηματικών καταλόγους, ποσών 15032,40 Ευρώ και 2679,60 Ευρώ αντίστοιχα σύμφωνα με τον υπ’ αρ. (7) εκτιθέμενο λόγο του σκεπτικού της παρούσας .

Συνημμένα: Τα (5), (6) και (7) σχετικά. >>  
και σχετική συζήτηση,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/2006, άρθρο 174, παρ. 2, περί διαγραφής χρεών, την διαγραφή των υπ’ αρ. 3590/2018 (1730/2023) και 3265/2019 (271/2023) χρηματικών καταλόγων ποσού 15032,40 Ευρώ εισφορά σε χρήμα και την οφειλή των 2679,60 Ευρώ μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα για το ακίνητό του στην περιοχή Εργατικές Κατοικίες στο υπ’ αρ. 14 οικόπεδο με αρ. κτηματογράφησης 0402014 στο Ο.Τ. 361, που αφορά τον κ Τσαρικτσή Γεώργιο, καθότι, με την υπ’ αρ. 170/2020 Γνωμοδότηση του ΝΣΚ σύμφωνα με την οποία ακυρώνονται οι εγγραφές του κ. Γεωργίου Τσαρικτσή στους υπ’ αρ. 3590/18 (1730/2023) και 3265/19 (271/23) χρηματικούς καταλόγους της Προϊσταμένης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σερρών, που του κοινοποιήθηκαν με τις από 11-09-2018 και 26-02-19 αντίστοιχα “ανακοινώσεις – ειδοποιήσεις” του ιδίου οργάνου, διότι εφ’ όσον ο Δήμος δεν τον ενέγραψε σε χρηματικούς καταλόγους για την οφειλή των ως άνω αναφερόμενων ποσών για το ακίνητό του στην περιοχή Εργατικές Κατοικίες στο υπ’ αρ. 14 οικόπεδο με αρ. κτηματογράφησης 0402014 στο Ο.Τ. 361, **εντός πέντε (5) ετών από την κύρωση της πράξης εφαρμογής, η σχετική του αξίωση έχει παραγραφεί.**

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 08 - 12 - 2023**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΒΑΪΑ ΣΚΟΔΡΑ**