



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 40 / 14-11-2023

Αριθμ. Απόφασης: 558 / 2023

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθ. 14/2022 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 30^η του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής” του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **40461/24-11-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 29, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Παρόντες ήταν οι εξής (29):

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μισιρλής Σπυρίδων
Γκότσης Ηλίας	Μιχτσόγλου Δημήτριος
Δεσποτίδης Ιωάννης	Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Δινάκης Κωνσταντίνος	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Δούκας Γεώργιος	Παλάζη – Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Δρίγκα Χρυσούλα	Πάνου Σωτηρία
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Ρίζος Σάββας
Ιντος Κωνσταντίνος	Ταίρης Γεώργιος
Καδής Γεώργιος	Τουρτούρας Ιωάννης
Καρακολίδης Παναγιώτης	Φωτιάδης Στέφανος
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Καρυπίδης Παύλος	Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Ματθαίου Γεώργιος	Χράπας Παντελής
Μερετούδης Δημήτριος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Μητλιάγκα Βαρβάρα	

ΑΠΟΝΤΕΣ (12): 1)Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2) Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 3) Γάτσιος Ιωάννης, 4) Γεωργούλας Αντώνιος, 5) Ιλανίδου - Βίλλιο Δέσποινα, 6) Καλώτα Παναγιώτα, 7) Παπαβασιλείου Βασίλειος, 8) Παπαφωτίου Αριάδνη,9) Τερζής Βασίλειος,10) Φαρμάκης Παύλος, 11) Φωτιάδης Γεώργιος, 12) Χαραλαμπίδου Παρθένα.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ηλιοπούλου Σταλακτή, Χατζηδημητρίου Ιωάννης, και Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1ου θέματος.

- Γκότσης Ηλίας και Μιχτσόγλου Δημήτριος **αποχώρησαν** πριν την έναρξη συζήτησης 2ου θέματος

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο **Βαφειάδης Μιχαήλ** (Πρόεδρος της Κοινότητας Σκουτάρεως)

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Ελένη Κουκούτση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **21^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Νυχτοπάτης Γ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **39773/21-11-2023** εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. 14/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, εγκρίθηκε η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση στον σύλλογο "Σερραίες Μανούλες" του δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στο Ο.Π. 752 της περιοχής Αγίων Αναργύρων, επί της οδού Αγ. Αναργύρων και Καρυωτάκη γωνία, για τρία επιπλέον έτη για τις ανάγκες στέγασης του συλλόγου.

Στο Γ' αποφασιστικό μέρος της εν λόγω απόφασης αναφέρεται ότι ο εν λόγω σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα (δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης) και τη συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι ο σύλλογος δεν χρησιμοποιεί καθημερινά το δημοτικό κτίριο αλλά με την παρουσία του συμβάλλει στη συντήρησή του και στα πλαίσια καταμερισμού των λειτουργικών εξόδων του κτιρίου, προτείνουμε ο σύλλογος να καταβάλει στον Δήμο το ποσό των 150 ευρώ για τα ετήσια λειτουργικά έξοδα του κτιρίου.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την τροποποίηση του Γ' αποφασιστικού μέρους της υπ' αριθ. 14/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής: "Ο εν λόγω σύλλογος θα καταβάλει στον Δήμο ετησίως το ποσό των 150 ευρώ για τα λειτουργικά έξοδα ύδρευσης και φωτισμού-θέρμανσης και θα αναλάβει τη συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές".

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η υπ' αριθ. 14/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών θα βεβαιώνει ετησίως το ανωτέρω ποσό στον σύλλογο.

Συνημμένα:

1. Η υπ' αριθ. 14/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών >>.

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την υπ' αρ. 14/2022 απόφασή του, περί έγκρισης της δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση δημοτικού κτιρίου στο Ο.Π. 752 της περιοχής Αγ. Αναργύρων στον Σύλλογο "Σερραίες Μανούλες", ως προς το (γ) σκέλος της και συγκεκριμένα, ο εν λόγω σύλλογος θα καταβάλει στον Δήμο ετησίως το ποσό των 150 ευρώ για τα λειτουργικά έξοδα ύδρευσης και φωτισμού-θέρμανσης και θα αναλάβει τη συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 14/2022 Α.Δ.Σ.

Το τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών θα βεβαιώνει ετησίως το ανωτέρω ποσό στον σύλλογο.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 14 - 12 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ. α. α

ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ