



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 39 / 14-11-2023

Αριθμ. Απόφασης: 528 / 2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου : «Διαμορφώσεις αθλητικών χώρων αναψυχής».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **14^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **14:30** έλαβε χώρα **τακτική διαζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής” του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **38731/10-11-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **27**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Παρόντες ήταν οι εξής (27):

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Ιωάννης
Γκότσης Ηλίας,
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Ίντος Κωνσταντίνος
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος

Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Ρίζος Σάββας
Ταΐρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Μερετούδης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (14):1) Γεωργούλας Αντώνιος, 2)Δούκας Γεώργιος, 3)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4) Καδής Γεώργιος, 5)Καλώτα Παναγιώτα, 6)Μιχτσόγλου Δημήτριος, 7)Μπουρβάνης Ζαχαρίας, 8) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 9)Παπαφωτίου Αριάδνη, 10) Τερζής Βασίλειος, 11)Φωτιάδης Γεώργιος, 12) Χαραλαμπίδου Παρθένα 13) Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 14)Χράπας Παντελής.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

-Δινάκης Κωνσταντίνος, Καρακολίδης Παναγιώτης, **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 1ου θέματος.

- Χρυσανθίδης Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2ου θέματος.

- Φαρμάκης Παύλος, **αποχώρησε** μετά τη συζήτησης του 2ου θέματος.

- Γαλάνης Στέργιος, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3ου θέματος.

- Γεωργούλας Αντώνιος, Χράπας Παντελής, Φωτιάδης Γεώργιος, **προσήλθαν** κατά την συζήτηση του 1ου θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και δεν ήταν ΚΑΝΕΙΣ

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έχοντας υπόψη, την υπ' αριθμ. **37495/03-11-2023** εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Κύριε Δήμαρχε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 24-11-2022 ποσού 160.878,93 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου Κ/Ε «ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ-ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο προηγούμενος 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις παρουσιαζόμενες αυξομειώσεις των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν από την εγκεκριμένη Μελέτη Εφαρμογής, η οποία συντάχθηκε με βάση την Αρχική Μελέτη, σε συνδυασμό με στοιχεία που ελήφθησαν από μετρήσεις επί τόπου του έργου αλλά και στην ανάγκη ενσωμάτωσης (με τη σύνταξη του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) δύο (2) νέων τιμών εργασιών, οι οποίες δεν προβλέπονταν στο αρχικό αντικείμενο, αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση

του τεχνικού αντικείμενου και η εφαρμογή τους δεν τροποποιεί το φυσικό και τεχνικό αντικείμενο του έργου.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 2ου Α.Π.Ε.:

-δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη, αλλά παραμένει το ίδιο, δεδομένου ότι το προτεινόμενο τεχνικό αντικείμενο του 2ου Α.Π.Ε., αφορά εργασίες απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του δημοπρατούμενου έργου και όχι εργασίες τροποποίησης αυτού, δηλαδή της όλης κατασκευής αλλά και των βασικών διακριτών στοιχείων της, σε σχέση με το πώς αυτά προβλέπονται στην αρχική σύμβαση,

-δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο,

-ο 2ος Α.Π.Ε. είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156, παρ. 3 του Ν.4412/16.

-στον 2ο Α.Π.Ε. δεν γίνεται χρήση επί ελασσον δαπανών,.

Η συνολική δαπάνη του έργου με τον παρόντα Α.Π.Ε. κλείνει σε αύξηση σε σύγκριση με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **189.149,13 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%**, λόγω της αύξησης της δαπάνης αναθεώρησης, όπως αυτή υπολογίστηκε εκ νέου βάσει των ισχυόντων συντελεστών αναθεώρησης. Οι αλλαγές αυτές απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης από τις διαθέσιμες πιστώσεις του εν λόγω έργου, ποσού **28.270,20€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**.

Ειδικότερα ο 2^{ος} Α.Π.Ε. περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού 102.286,70€, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού 18.411,61€, το κονδύλιο των απροβλέπτων 0,00€, το κονδύλιο για απολογιστικές δαπάνες 7.627,12€, το κονδύλιο για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών 1.063,02€, το κονδύλιο για αναθεώρηση 23.151,17€ και τέλος, το κονδύλιο Φ.Π.Α. 36.609,51€.

Σας υποβάλλουμε λοιπόν, τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή τους.»,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών του έργου «Διαμορφώσεις αθλητικών χώρων αναψυχής», προϋπολογισμού δαπάνης **189.149,13 €** με Φ.Π.Α. το οποίο εκτελείται από τον ανάδοχο «ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ - ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ».

Β) Με τον Ανακεφαλαιωτικό αυτό Πίνακα η προτεινόμενη δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **189.149,13 €**, παρουσιάζει δηλ. αύξηση **28.270,20 €** έναντι της συμβατικής που ήταν **160.878,93 €** με Φ.Π.Α. %, λόγω δύο (2) νέων τιμών εργασιών, οι οποίες δεν προβλέπονταν στο αρχικό αντικείμενο, αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση του τεχνικού αντικείμενου και η εφαρμογή τους δεν τροποποιεί το φυσικό και τεχνικό αντικείμενο του έργου.

Επιπλέον, η πρόσθετη δαπάνη αναθεώρησης, όπως αυτή υπολογίστηκε εκ νέου βάσει των ισχυόντων συντελεστών αναθεώρησης θα καλυφθεί από τις διαθέσιμες πιστώσεις του εν λόγω έργου, το οποίο στον παρόντα Α.Π.Ε. ισούται με **28.270,20 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17 - 11 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ