



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 39 / 14-11-2023

Αριθμ. Απόφασης: 520 / 2023

ΘΕΜΑ: Απαλλαγή έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου για τη λειτουργία επιχείρησης παραγωγής και εμπορίας επίπλων κουζίνας, ντουλάπας και ξύλινων κουφωμάτων με την επωνυμία «Α & Β Μάνος – Τσιαούση Ε. Ο.Ε.» στο υπ' αριθμ. 1414 οικόπεδο του οικισμού Λευκώνα.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **14^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **14:30** έλαβε χώρα **τακτική διαζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής” του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **38731/10-11-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **27**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Παρόντες ήταν οι εξής (27):

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Ιωάννης
Γκότσης Ηλίας,
Δεσποτιδής Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Ίντος Κωνσταντίνος
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα

Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Ρίζος Σάββας
Ταΐρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Καρυπίδης Παύλος
 Ματθαίου Γεώργιος
 Μερετούδης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (14):1) Γεωργούλας Αντώνιος, 2)Δούκας Γεώργιος, 3)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4) Καδής Γεώργιος, 5)Καλώτα Παναγιώτα, 6)Μιχτσόγλου Δημήτριος, 7)Μπουρβάνης Ζαχαρίας, 8) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 9)Παπαφωτίου Αριάδνη, 10) Τερζής Βασίλειος, 11)Φωτιάδης Γεώργιος, 12) Χαραλαμπίδου Παρθένα 13) Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 14)Χράπας Παντελής.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

-Δινάκης Κωνσταντίνος, Καρακολίδης Παναγιώτης, **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του **1ου** θέματος.

- Χρυσανθίδης Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **2ου** θέματος.

- Φαρμάκης Παύλος, **αποχώρησε** μετά τη συζήτησης του **2ου** θέματος.

- Γαλάνης Στέργιος, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **3ου** θέματος.

- Γεωργούλας Αντώνιος, Χράπας Παντελής, Φωτιάδης Γεώργιος, **προσήλθαν** κατά την συζήτηση του **1ου** θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και δεν ήταν ΚΑΝΕΙΣ

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **5^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Μισιρλής Σ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **37822/06-11-2023** εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κόμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Και συγκεκριμένα το άρθρο 1 που αναφέρει ότι «...Με το άρθρο αυτό οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006

εφαρμόζονται πλέον μόνο στις **εκτός** εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και στις **εκτός** των ορίων νομίμως υφιστάμενων οικισμών περιοχές, ενώ δεν ισχύει πλέον το άρθρο 19 παρ.1 του ΠΔ 143/89, σύμφωνα με το οποίο το ΒΔ 465/70 εφαρμοζόταν και μέσα στα όρια οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο....”

4. Το άρθρο 5 “Δικαιολογητικά για τη λειτουργία μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων” της υπ’ αριθμ. Υ.Α. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278B/2018) του Υπουργείου Οικονομίας και ανάπτυξης περί “Καθορισμού τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α’ 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση”

5. Την υπ’ αριθμ. 31836/18-09-2023 αίτηση της κα. Τσιαούση Ευαγγελίας περί έγκρισης απαλλαγής από απότμηση πεζοδρομίου για τη λειτουργία επιχείρησης παραγωγής και εμπορίας επίπλων κουζίνας, ντουλάπας και ξύλινων κουφωμάτων με την επωνυμία «Α & Β Μάνος – Τσιαούση Ε. Ο.Ε.» στο υπ’ αριθμ. 1414 οικόπεδο του οικισμού Λευκώνα

6. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση υπογεγραμμένα από τον Μηχανικό κ. Νικολακάκη Παύλο

7. Την υπ’ αριθμ. **110/2023** γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Η Υπηρεσία μας προτείνει απαλλαγή έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου για τη λειτουργία επιχείρησης παραγωγής και εμπορίας επίπλων κουζίνας, ντουλάπας και ξύλινων κουφωμάτων με την επωνυμία «Α & Β Μάνος – Τσιαούση Ε. Ο.Ε.» στο υπ’ αριθμ. 1414 οικόπεδο του οικισμού Λευκώνα, με δεδομένο ότι έμπροσθεν της εισόδου εξόδου δεν υπάρχει διαμορφωμένο πεζοδρόμιο.

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την απαλλαγή έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου, για τη λειτουργία επιχείρησης παραγωγής και εμπορίας επίπλων κουζίνας, ντουλάπας και ξύλινων κουφωμάτων με την επωνυμία «Α & Β Μάνος – Τσιαούση Ε. Ο.Ε.» στο υπ’ αριθμ. 1414 οικόπεδο του οικισμού Λευκώνα»,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **110/2023** γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Π.Δ. 118/2006,

- την απαλλαγή έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου, για τη λειτουργία επιχείρησης παραγωγής και εμπορίας επίπλων κουζίνας, ντουλάπας και ξύλινων κουφωμάτων με την επωνυμία «Α & Β Μάνος – Τσιαούση Ε. Ο.Ε.» στο υπ’ αριθμ. 1414 οικόπεδο του οικισμού Λευκώνα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 16 - 11 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ