



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 32 / 25-08-2023

Αριθμ. Απόφασης: 432 / 2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στα υπ' αριθμ. 219,220,221,222,223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την ανέγερση κτιρίων αποθηκών της εταιρείας «Αφοί Καραγιάννη Α.Ε.».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **25η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής” του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **28345/32/21-08-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **30**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Παρόντες ήταν οι εξής (30):

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισριλής Σπυρίδων

Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης

Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας

Δινάκης Κωνσταντίνος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτί
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καλώτα Παναγιώτα

Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μερετούδης Δημήτριος

Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ (11): 1) Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2) Γάτσιος Ιωάννης, 3) Δεσποτίδης Ιωάννης, 4) Τντος Κωνσταντίνος, 5) Καδής Γεώργιος, 6) Καρακολίδης Παναγιώτης, 7) Μιχτσόγλου Δημήτριος, 8) Φαρμάκης Παύλος, 9) Φωτιάδης Γεώργιος, 10) Χαραλαμπίδου Παρθένα, 11) Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καλώτα Παναγιώτα, **προσήλθε** κατά την συζήτηση του **2ου** θέματος.
- Δούκας Γεώργιος, **προσήλθε** κατά την συζήτηση του **18ου** θέματος.
- Χρυσανθίδης Βασίλειος, αποχώρησε πριν από την συζήτηση του **εκτός ημερήσιας** διάταξης θέματος.
- Ταΐρης Γεώργιος **αποχώρησε** κατά την διάρκεια της συζήτησης του **7ου** θέματος
- Μπουρβάνης Ζαχαρίας, Ρίζος Σάββας και Τουρτούρας Ιωάννης, **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση του **17ου** θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ανέγνωσε την υπ' αριθμ. 26130/31-07-2023 επιστολή ανεξαρτητοποίησης του κ. Γκότση Ηλία και ανακοίνωσε ότι επικεφαλής της δημοτικής παράταξης “ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΣΕΡΡΑΙΩΝ”, είναι ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαβασιλείου Βασίλειος.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη της υπ' αριθμ. **399/21-08-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **31η Κατεπείγουσα δια περιφοράς** Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **19^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, οι εισηγητές του θέματος Αντιδήμαρχοι κ.κ. Δινάκης Κ. και Νυχτοπάτης Γ., έθεσαν υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 26278/01-08-2023 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06.

Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»

4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

β) Ιστορικό:

1. Την υπ' αριθμ. 38561/03-11-2022 αίτηση του κ. Σενικίδη Δημήτριου περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στα υπ' αριθμ. 219,220,221,222,223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την ανέγερση κτιρίων αποθηκών της εταιρείας «Αφοί Καραγιάννη Α.Ε.»
2. Τα υπ' αριθμ. 219,220,221,222,223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων και συγκεκριμένα τα υπ' αριθμ. 222 και 223, στα οποία και θα κατασκευαστεί η είσοδος έξοδος, έχουν πρόσωπο σε δημοτική οδό πλάτους 5 μέτρων
3. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Κυριαζάκο Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό στο οποίο φαίνεται η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί, πλάτους 34,45 μ.
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.
5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'
6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
7. Θα τοποθετηθεί η σήμανση που αναφέρεται στην τεχνική έκθεση
8. Το υπ' αριθμ. 22379/30-06-2023 έγγραφο της Υπδ/νσης Τεχνικών έργων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών σύμφωνα με το οποίο απαιτείται η τοποθέτηση δύο πινακίδων Ρ-2 και Ρ-27 στη συμβολή της αγροτικής οδού με την αριστερή παράπλευρη (SR) της Εθνικής οδού Σερρών - Δράμας
9. Την υπ' αριθμ. **86/2023** γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου εξόδου στα υπ' αριθμ. 219,220,221,222,223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την ανέγερση κτιρίων αποθηκών της εταιρείας «Αφοί Καραγιάννη Α.Ε.»

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου στα υπ' αριθμ. 219,220,221,222,223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων (η είσοδος – έξοδος θα κατασκευαστεί επί των 222 και 223 αγροτεμάχια, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την ανέγερση κτιρίων αποθηκών της εταιρείας «Αφοί Καραγιάννη Α.Ε.» >>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **86 / 2023** γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06,

την είσοδο-έξοδο οχημάτων στα υπ' αριθμ. 219, 220, 221, 222, 223 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την ανέγερση κτιρίων αποθηκών της εταιρείας «Αφοί Καραγιάννη Α.Ε.».

Η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 29 - 08 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΒΑΪΑ ΣΚΟΔΡΑ