



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 1 / 11-01-2023

Αριθμ. Απόφασης: 3 / 2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης δικαιώματος χρήσης οικογενειακού τάφου σε παιδιά έως 30 ετών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 11^η του μηνός **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **440/1/05-01-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **36**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Χράπας Παντελής (Γραμματέας Δ.Σ.)
Γαλάνης Στέργιος

Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος

Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή

Ρίζος Σάββας
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Ίντος Κωνσταντίνος
Καδής Γεώργιος

Καρακολίδης Παναγιώτης

Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μερετούδης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Γάτσιος Ιωάννης, 2) Ιλανίδου - Βύλλιου Δέσποινα, 3) Καλώτα Παναγιώτα, 4) Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα, 5) Παπαφωτίου Αριάδνη.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **36** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ. 350/28-12-2022, 351/28-12-2022, 352/28-12-2022, 353/28-12-2022, 354/28-12-2022 και 355/28-12-2022 αποφάσεων που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 30^η Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και την υπ' αριθμ. Πρωτ.879/11-1-2023 αίτηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Καδή Γεωργίου, σύμφωνα με την οποία γνωστοποίησε στο σώμα την απόφαση του για ανεξαρτητοποίηση από την δημοτική παράταξη «Συμμαχία Σερραίων».

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:
- Ηλιοπούλου Σταλακτή προσήλθε κατά την διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος
- Μιχτσόγλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης του 3^{ου} θέματος και επέστρεψε κατά την διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος.
- Φωτιάδης Γεώργιος, Δούκας Γεώργιος, Καδής Γεώργιος και Φωτιάδης Στέφανος αποχώρησαν μετά την λήξη συζήτησης του 8^{ου} θέματος

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Ταΐρης Γεώργιος, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 42468/30-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικών Κοιμητηρίων του Δήμου, που έχει ως εξής:

« **Λαμβάνοντας υπόψη** τα κάτωθι άρθρα του κανονισμού λειτουργίας κοιμητηρίων ΑΔΣ 41/2022:

Άρθρο 10 παρ 11 «Η σύσταση οικογενειακών τάφων αναστέλλεται λόγω έλλειψης διαθέσιμου χώρου στα κοιμητήρια».

Άρθρο 13 παρ. 1 «...Επίσης, η εκταφή παιδιών ηλικίας έως 25 ετών, θα παρατείνεται έως 15 έτη, με την αντίστοιχη πληρωμή ανά έτος, πέραν της εξαετίας».

Λαμβάνοντας υπόψη τη γνωμοδότηση της νομικής υπηρεσίας του δήμου Σερρών σύμφωνα με την οποία: «Ακόμα και αν δεν έχει εκδοθεί πράξη παραχώρησης, από την επί πολλά έτη ακώλυτη και καλόπιστη χρήση τάφου ως οικογενειακού από τα μέλη ορισμένης οικογένειας, όπως αυτά ορίζονται στις διατάξεις του α.ν. 582/1968, μπορεί να συναχθεί η ύπαρξη προστατευόμενης νομικής κατάστασης, από την οποία γεννάται δικαίωμα των μελών της οικογένειας αυτής στην περαιτέρω χρήση του τάφου και στην αξίωση διοικητικής αναγνώρισης του δικαιώματος αυτού.

Συνεπώς θα πρέπει να εξεταστεί εάν πράγματι υφίσταται μακροχρόνια χρήση των εν θέματι ταφών από τα αναφερόμενα στο έγγραφο συγγενικά πρόσωπα, και εφόσον πληρούται αυτή η προϋπόθεση και δεν πλήττεται καταφανώς το δημόσιο συμφέρον, δύναται να αναγνωριστεί στους τελευταίους αμάχητο τεκμήριο παραχώρησης της χρήσης των επίμαχων ταφών, η οποία δύναται να επικυρωθεί με την προβλεπόμενη στον νόμο διοικητική πράξη άδειας χρήσης».

Το γεγονός ότι υπάρχουν τάφοι που χρησιμοποιούνται επί σειρά ετών από τις ίδιες οικογένειες χωρίς καμία όχληση από τις υπηρεσίες του δήμου συμπεριφερόμενους ως οικογενειακούς, ως εξής:

1. Τάφοι στους οποίους έχουν ταφεί παιδιά έως 25 ετών και έχει παρέλθει η 15ετή παραμονή που ορίζει ο κανονισμός, αλλά η υπηρεσία δεν όχλησε τους συγγενείς για την απαιτούμενη εκταφή.

Το γεγονός ότι έχουν κατατεθεί αιτήσεις από ενδιαφερόμενους πολίτες που ζητούν την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης έναντι τιμήματος για τάφους που χρησιμοποιούν επί σειρά ετών.

Το γεγονός ότι δεν μπορεί να αποκτηθεί κυριότητα επί των ταφών, ούτε με παράγωγο (ιδιωτική σύμβαση, ιδιωτικό συμβόλαιο, ανταλλαγή), ούτε με πρωτότυπο τρόπο (χρησικτησία, κληρονομομική διαδοχή) καθώς η δημιουργηθείσα σχέση επί αυτών δεν υπάγεται στο πεδίο εφαρμογής του ιδιωτικού δικαίου.

Επιπλέον:

- Οι τάφοι αυτοί δεν δύνανται να εξαγοραστούν προς χρήση ως οικογενειακούς και κάθε πράξη εξαγοράς καθίσταται παράνομη και άκυρη.
- Παραχώρηση χρήσης ως οικογενειακούς έναντι τιμήματος γίνεται μόνο από το δημοτικό συμβούλιο και στην παρούσα φάση υπάρχει αναστολή σύστασης οικογενειακών τάφων,

Την απόφαση της Τ.Κ. Σερρών με αριθμ. 53/2022 με θετική και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 25 ετών.

Την απόφαση της επιτροπής διαβούλευσης Δ. Σερρών με αριθμ. 20/2022 με θετική και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 25 ετών.

Την απόφαση της επιτροπής ποιότητας Δ. Σερρών με αριθμ. 119/2022 με θετική και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 30 ετών αντί των 25 ετών που πρότεινε η υπηρεσία.

Προτείνουμε την έγκριση για σύστασης δικαιώματος οικογενειακού τάφου έναντι τιμήματος μόνο στις κάτωθι περιπτώσεις(αποκλειόμενης κάθε άλλης περίπτωσης) και σύμφωνα με την επιταγή της επιτροπής ποιότητας ζωής, εφόσον δεν δημιουργείται πρόβλημα χωρητικότητας:

1. Τάφοι στους οποίους έχουν ταφεί παιδιά έως 30 ετών και έχει παρέλθει η 15ετή παραμονή που ορίζει ο κανονισμός, αλλά η υπηρεσία δεν όχλησε τους συγγενείς για την απαιτούμενη εκταφή.
2. Τάφοι παιδιών μέχρι 30 ετών στο διηλεκές και μέχρι τροποποίηση της απόφασης.

Για κάθε αίτηση θα συντάσσεται χωριστή αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας που θα δικαιολογεί πλήρως το δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακού τάφου στον αιτούντα/ντες.

Το τίμημα του δικαιώματος και οι διαβαθμίσεις αυτού θα καθοριστούν από την οικονομική επιτροπή.

Η οριστική παραχώρηση της χρήσης γίνεται μετά την αποπληρωμή των προκαθορισμένων δόσεων ή της εφάπαξ εξόφλησης. Εάν δεν αποπληρωθεί το τίμημα χάνεται το δικαίωμα του οικογενειακού τάφου.

Ανακαλεί την αριθμ. 589/2003 Α.Δ.Σ. δια της οποίας καθορίστηκε το δικαίωμα παραχώρησης χώρων προς σύσταση οικογενειακών τάφων »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

1) Την απόφαση της **Τ.Κ. Σερρών** με αριθμ. **53/2022** με **θετική** και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 25 ετών.

2) Την απόφαση της Επιτροπής **Διαβούλευσης Δ. Σερρών** με αριθμ. **20/2022** με **θετική** και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 25 ετών.

3) Την απόφαση της Επιτροπής **Ποιότητας Δ. Σερρών** με αριθμ. **119/2022** με **θετική** και ομόφωνη γνωμοδότηση για την αγορά τάφων σε παιδιά μέχρι 30 ετών αντί των 25 ετών που πρότεινε η υπηρεσία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την έγκριση σύστασης δικαιώματος οικογενειακού τάφου έναντι τιμήματος μόνο στις κάτωθι περιπτώσεις (αποκλειόμενης κάθε άλλης περίπτωσης) και σύμφωνα με την επιταγή της επιτροπής ποιότητας ζωής, εφόσον δεν δημιουργείται πρόβλημα χωρητικότητας:

1. Τάφοι στους οποίους έχουν ταφεί παιδιά έως 30 ετών και έχει παρέλθει η 15ετή παραμονή που ορίζει ο κανονισμός, αλλά η υπηρεσία δεν όχλησε τους συγγενείς για την απαιτούμενη εκταφή.
2. Τάφοι παιδιών μέχρι 30 ετών στο διηλεκές και μέχρι τροποποίηση της απόφασης.

Για κάθε αίτηση θα συντάσσεται χωριστή αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας που θα δικαιολογεί πλήρως το δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακού τάφου στον αιτούντα/ντες.

Το τίμημα του δικαιώματος και οι διαβαθμίσεις αυτού θα καθοριστούν από την οικονομική επιτροπή.

Η οριστική παραχώρηση της χρήσης γίνεται μετά την αποπληρωμή των προκαθορισμένων δόσεων ή της εφάπαξ εξόφλησης. Εάν δεν αποπληρωθεί το τίμημα χάνεται το δικαίωμα του οικογενειακού τάφου.

Β. Ανακαλεί την αριθμ. 589/2003 Α.Δ.Σ δια της οποίας καθορίστηκε το δικαίωμα παραχώρησης προς σύσταση οικογενειακών τάφων και για όλες τις άλλες περιπτώσεις συνεχίζει να ισχύει το άρθρο 10 παρ.11 της αριθμ.41/2022 Α.Δ.Σ.

Γ. Δίδει εντολή στο Τμήμα Δημοτικών Κοιμητηρίων να δημοσιοποιήσει την παρούσα κατά το πλήρες κείμενό της στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Μεγάρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν. 4555/2018 και περίληψη αυτής σε ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΡΑΠΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 26 - 01 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΕΤΣΚΑΣ