



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 16 / 20-04-2023**

Αριθμ. Απόφασης: 174 / 2023

**ΟΡΘΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση - Συζήτηση - Λήψη Αποφάσεων σχετικά με το θέμα των Στρατοπέδων.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **20^η** του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **κατεπείγουσα δια ζώσης** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ 91/τ.Α/13-4-2023) και την υπ' αρ. 375/39167/2-6-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα "Κωνσταντίνος Καραμανλής"- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. **13563/16/20-04-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **28**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος

Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος

Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη

Δρίγκα Χρυσούλα

Ταΐρης Γεώργιος

Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Πάυλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μερετούδης Δημήτριος

Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2)Γάτσιος Ιωάννης, 3)Δούκας Γεώργιος, 4)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5)Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα, 6)Ίντος Κωνσταντίνος, 7)Καδής Γεώργιος, 8)Καλώτα Παναγιώτα, 9)Μιχτσόγλου Δημήτριος, 10)Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, 11)Ρίζος Σάββας, 12)Τερζής Βασίλειος, 13)Χαραλαμπίδου Παρθένα.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα Βαΐα Σκόδρα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **28** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος, για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης και του μοναδικού θέματος αυτής.

Το Σώμα **ομόφωνα** αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης, όσο και του μοναδικού θέματος αυτής.

Στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο Σερρών κ. Αλέξανδρο Χρυσάφη, ο οποίος ενημέρωσε το σώμα αναλυτικά ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς του στρατοπέδου, καθώς είναι καταχωρημένο στο κτηματολόγιο από το 2007 ως περιουσία του Δήμου Σερρών με τους αντίστοιχους τίτλους κτήσης, ακόμα είπε πως κατά την επικοινωνία του με τον Σεβασμιότατο μετά την δημοσιοποίηση του θέματος, ο ίδιος τον διαβεβαίωσε ότι αγνοούσε ότι το στρατόπεδο ανήκε στο Δήμο Σερρών. Στη συνέχεια αναφέρθηκε κατά της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) υποστηρίζοντας πως καταχρηστικά και αυθαίρετα, εξέδωσε μια παντελώς άκυρη, ανυπόστατη και ανίσχυρη απόφαση με την οποία παραχωρεί περιουσία που ουσιαστικά και τυπικά δεν του ανήκει.

Παράλληλα κατήγγειλε όλους όσους συνήργησαν στην «απαράδεκτη και υβριστική» -όπως τη χαρακτήρισε- για τους Σερραίους αυτή μεθόδευση.

Πρότεινε την έκδοση ψηφίσματος σχετικά με το προαναφερθέν θέμα και την δημιουργία διαπαραταξιακής επιτροπής αποτελούμενη από τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με σκοπό την μετάβαση τους άμεσα στην Αθήνα, προκειμένου να προβούν στην παράδοση του ψηφίσματος στους αρμόδιους του ΤΕΘΑ, να συναντηθούν με την ηγεσία του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και με όποιον άλλο αρμόδιο σχετικά με το προαναφερθέν θέμα προκειμένου να επιλυθεί το ζήτημα.

Στη συνέχεια τοποθετήθηκαν οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ.:

- Φωτιάδης Στέφανος, ο οποίος ρώτησε αν ο Σεβασμιότατος επλανήθει, αν επικοινωνήσει ο κ. Δήμαρχος με τον υπουργό ενώ παράλληλα συμφώνησε με τις προτάσεις του κ. Δημάρχου ως προς την έκδοση ψηφίσματος και την δημιουργία διαπαραταξιακής επιτροπής με σκοπό την διευθέτηση του ζητήματος. Επίσης ζήτησε συνεχή ενημέρωση ως προς την εξέλιξη του θέματος.
- Γκότσης Ηλίας, ο οποίος ρώτησε κατά πόσο το ΤΕΘΑ έχει έγγραφα που αποδεικνύουν την κυριότητα, τι γνωρίζει η Δημοτική Αρχή επ' αυτού, παράλληλα συμφώνησε με τις προτάσεις του κ. Δημάρχου ως προς την έκδοση ψηφίσματος και την δημιουργία διαπαραταξιακής επιτροπής με σκοπό την διευθέτηση του ζητήματος.
- Παπαφωτίου Αριάδνη, η οποία ανέφερε ότι το θέμα είναι πολύ σοβαρό, αναφέρθηκε σε αλλαγή νόμου περί παραχώρησης και δήλωσε ότι η λύση σε τέτοιες περιπτώσεις είναι πολιτική.
- Γεωργούλας Αντώνιος, ο οποίος αναφέρθηκε και στα δυο πρώην στρατόπεδα (Παπαλουκά και Εμμανουήλ Παπά), έκανε προτάσεις λειτουργίας ως προς την χρήση τους με γνώμονά την ευζωία των Σερραίων πολιτών.
- Φαρμάκης Παύλος, ο οποίος δήλωσε ότι συμφωνεί με τις προτάσεις του κ. Δημάρχου ως προς την έκδοση ψηφίσματος και την δημιουργία διαπαραταξιακής επιτροπής με σκοπό την διευθέτηση του ζητήματος με την προϋπόθεση να αναφέρεται στο ψήφισμα ποιος ευθύνεται και εμπαιξεί το λαό των Σερρών μέσα απ' αυτή την παραχώρηση και δήλωσε ότι η λύση σε τέτοιες περιπτώσεις είναι πολιτική.

- Μητλιάγκα Βαρβάρα, η οποία ζήτησε μια πολύ προσεκτική εξέταση του θέματος, συμφωνεί δε με τις προτάσεις του κ. Δημάρχου ως προς την έκδοση ψηφίσματος και την δημιουργία διαπαραταξιακής επιτροπής με σκοπό την διευθέτηση του ζητήματος και τόνισε να απαιτηθεί πολιτική λύση.
- Παπαβασιλείου Βασίλειος, ο οποίος δήλωσε ότι δεν τίθεται θέμα αμφισβήτησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των πρώην στρατοπέδων και δήλωσε ότι η μόνη λύση είναι η πολιτική.
- Καρυπίδης Παύλος, ο οποίος πρότεινε να κοινοποιηθεί το ψήφισμα και στην Ιερά Μητρόπολη Σερρών και Νιγρίτης.
- Γαλάνης Στέργιος, ο οποίος αναφέρθηκε στο ζήτημα αναφέροντας όλο το ιστορικό της διεκδίκησης των πρώην στρατοπέδων, πρότεινε δε να ενημερωθούν και να συστρατευτούν όλοι οι φορείς, οι βουλευτές και τοπικοί άρχοντες του Δήμου Σερρών, να δημιουργηθεί μια στρατιά διεκδίκησης για την επίλυση του θέματος.

Στη συνέχεια σύμφωνα με την θέση που διατύπωσε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την έκδοση ψηφίσματος με το ακόλουθο περιεχόμενο:

Ψ Η Φ Ι Σ Μ Α

του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών κατά της αυθαίρετης απόφασης του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) για την παραχώρηση δύο (2) κτηρίων και οκτώ (8) στρεμμάτων στην Ιερά Μητρόπολη Σερρών & Νιγρίτης

Με το παρόν ψήφισμα εκφράζουμε τη βαθύτατη έκπληξη και δυσαρέσκειά μας για την αυθαίρετη και ανίσχυρη απόφαση του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) να παραχωρήσει δύο (2) κτήρια και οκτώ (8) στρέμματα του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά στην Ιερά Μητρόπολη Σερρών & Νιγρίτης και είμαστε υποχρεωμένοι να αποक्रυσταλλώσουμε μιας διά παντός τα ακόλουθα :

1: Το πρώην στρατόπεδο Παπαλουκά ανήκει ΚΑΤΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ, ΝΟΜΗ και ΚΑΤΟΧΗ στο Δήμο Σερρών, όπως αποδεικνύεται από την εγγραφή και την καταχώρησή του στο Κτηματολογικό Γραφείο Σερρών.

Το Κτηματολόγιο Σερρών, αφού ήλεγξε επισταμένως τους τίτλους ιδιοκτησίας που προσκόμισε ο Δήμος Σερρών με τους οποίους του παραχωρήθηκε η κυριότητα του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά, προέκρινε το Δήμο Σερρών ως τον ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΚΥΡΙΟ της επίδικης έκτασης μετά των επ' αυτής κτισμάτων.

Επιπροσθέτως, ο Δήμος Σερρών επί τριάντα (30) και πλέον έτη ασκεί αδιαλείπτως και αδιαταράκτως διακατοχικές πράξεις επί του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά, νεμόμενος αυτό διάνοια κυρίου, χωρίς ποτέ να αμφισβητηθεί η κυριότητα, η νομή και η κατοχή του από κανέναν!

Προκαλεί αλγεινή εντύπωση ότι η Διοικητική Επιτροπή του ΤΕΘΑ κινούμενη εντελώς καταχρηστικά και αυθαίρετα εξέδωσε μια παντελώς ΑΚΥΡΗ, ΑΝΥΠΟΣΤΑΤΗ και ΑΝΙΣΧΥΡΗ απόφαση με την οποία παραχωρεί περιουσία, που ουσιαστικά και τυπικά δεν του ανήκει.

Καταγγέλλουμε την παραπάνω πράξη παραχώρησης χρήσης, μέρους του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά, ως ΠΑΡΑΝΟΜΗ και δηλώνουμε ότι θα διεκδικήσουμε σθεναρά μέχρι εξεύρεσης τελικής λύσης την λήξη της αμφισβήτησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του Στρατοπέδου από το ΤΕΘΑ. Θεωρούμε πως είναι χρέος προς τους Σερραίους δημότες όλης της πολιτικής εξουσίας του τόπου μας να συνδράμουμε με όλες τις δυνάμεις προς την οριστική λήξη του θέματος.

2. Οι εκτάσεις των πρώην στρατοπέδων Παπαλουκά και Εμμανουήλ Παπά αποτελούν πολύτιμη περιουσία των Σερραίων δημοτών και το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών είναι το μοναδικό και το κυρίαρχο όργανο, που αποφασίζει για τη βέλτιστη αξιοποίηση των παραπάνω εκτάσεων με γνώμονα πάντα το συμφέρον των συμπολιτών μας. Άλλωστε, η Δημοτική Αρχή με συγκεκριμένες ενέργειές της, που εντάσσονται στον γενικότερο στρατηγικό σχεδιασμό της για τη δημιουργία νέων χώρων πολιτισμού, πνευματικής και καλλιτεχνικής παραγωγής στο Πάρκο Πολιτισμού «Κωνσταντίνος Καραμανλής», στοχεύει στην μετεξέλιξη των εκεί εκτάσεων σε πολιτιστική κοιτίδα του Δήμου Σερρών και πόλο ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής.

Μάλιστα, η Δημοτική Αρχή έχει ήδη καταθέσει για χρηματοδότηση στο ΥΜΕΠΕΡΑΑ πρόταση αξιοποίησης του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά, ύψους άνω των 4,5 εκατ. ευρώ για τη δημιουργία του Κέντρου Ιστορίας «Κων/νος Καραμανλής» ενώ παράλληλως σχεδιάζει να υποβάλει στο ίδιο Πρόγραμμα ακόμη μία πρόταση για την αξιοποίηση και των άλλων δύο (2) κτηρίων στον ίδιο χώρο του πρώην στρατοπέδου για τη δημιουργία Δημοτικής Πινακοθήκης και Μουσείου Νεώτερης Ιστορίας.

3: Προς αυτήν την κατεύθυνση ως Δημοτική Αρχή δηλώσαμε κατηγορηματικά προς το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και προς το ΤΕΘΑ ότι δεν προτιθέμεθα να υποχωρήσουμε στο ελάχιστο προασπιζόμενοι πάντα τα νόμιμα και δίκαια συμφέροντα των Σερραίων Δημοτών!

4: Καλούμε την Ιερά Μητρόπολη Σερρών & Νιγρίτης, η οποία πλέον γνωρίζει ότι το πρώην στρατόπεδο Παπαλουκά (και νυν Πάρκο Πολιτισμού «Κων/νος Καραμανλής») ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στο Δήμο Σερρών να ΑΝΑΚΑΛΕΣΕΙ το αίτημά της προς το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) για την ΠΑΡΑΝΟΜΗ αυτή ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ και παράλληλως να εκφράσει με τον τρόπο αυτό την έμπρακτη στήριξή της στον αγώνα του Δήμου Σερρών (και του σεραϊκού λαού εν γένει) για την αποδοχή κι από πλευράς του ίδιου του ΤΕΘΑ των δικαιωμάτων του Δήμου Σερρών για τις ανωτέρω εκτάσεις.

Χαιρετίζουμε το από 20/04/2023 ανακοινωθέν της Ιεράς Μητρόπολης Σερρών και Νιγρίτης το οποίο θεωρούμε ότι κινείται προς αυτή την κατεύθυνση.

Ο Δήμος Σερρών στέκεται πάντοτε αρωγός στο πλαίσιο φιλανθρωπικό και κοινωνικό έργο της Μητροπόλεως Σερρών και Νιγρίτης, με την οποία βρίσκεται πάντοτε σε αγαστή και αρμονική συνεργασία, το δε Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Σερρών είναι το ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΚΥΡΙΑΡΧΟ ΟΡΓΑΝΟ για την ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ χρήσης εκτάσεων του Δήμου Σερρών και υπό την έννοια αυτή ο Δήμος Σερρών θα μπορούσε να συνδράμει για την εξεύρεση αμοιβαία αποδεκτής λύσης.

5: Επιπροσθέτως, αναμένουμε και την έγγραφη δήλωση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, Νίκου Παναγιωτόπουλου, με την οποία να καθίσταται απολύτως σαφές ότι η επίμαχη παραχώρηση δεν τυγχάνει ουδεμίας ισχύος και εγκυρότητας .

6: Συμπερασματικά, ξεκαθαρίζουμε με εμφατικό τρόπο ότι οποιοσδήποτε ενεργεί ή συνδράμει στην αμφισβήτηση της κυριότητας του Δήμου Σερρών επί του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά στην ουσία αντιστρατεύεται κατά των συμφερόντων των ιδίων των Σερραίων πολιτών.

Β) Την μετάβαση του Δημάρχου και της Διαπαραταξιακής Επιτροπής που αποτελείται από τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών στην Αθήνα, προκειμένου να προβούν στην παράδοση ψηφίσματος στους αρμόδιους του ΤΕΘΑ, να συναντηθούν με την ηγεσία του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και με όποιον άλλο αρμόδιο σχετικά με το προαναφερθέν θέμα προκειμένου να επιλυθεί το ζήτημα.

Γ) Την τήρηση της υπάρχουσας συμφωνίας μεταξύ του Δήμου Σερρών και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 866/2011 και 869/2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την αξιοποίησή των στρατοπέδων «Εμμανουήλ Παπά», «Παπαλουκά» και «Αποθήκες Πυρομαχικών Λευκώνα», σε εφαρμογή του Ν.2745/1999.

Δ) Την ανάκληση της απόφασης του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) που αφορά την παραχώρηση δύο κτηρίων και 8 στρεμμάτων γης του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά προς την Ιερά Μητρόπολη Σερρών και Νιγρίτης για τη δημιουργία παιδικού σταθμού.

Στην απόφαση αυτή οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Παπαφωτίου Αριάδνη, **ΑΠΕΙΧΕ** από την ψηφοφορία του ως άνω θέματος.
- Φαρμάκης Πάυλος, ψήφισε **ΠΑΡΩΝ** κατά την ψηφοφορία του ως άνω θέματος.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΛΑΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 26 - 04 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΒΑΪΑ ΣΚΟΔΡΑ