



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 12 / 15-03-2023

Αριθμ. Απόφασης: 107 / 2023

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου: «Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών (ΦΑΣΗ Ι)».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 15<sup>η</sup> του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα τακτική διαζώσης συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **8469/11/10-03-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29**, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Γκότσης Ηλίας

Δεσποτίδης Ιωάννης

Δινάκης Κωνσταντίνος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καρακολίδης Παναγιώτης

Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα

Ματθαίου Γεώργιος

Μερετούδης Δημήτριος

Μητλιάγκα Βαρβάρα

Μισιρλής Σπυρίδων

Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπουρβάνης Ζαχαρίας

Νυχτοπάτης Γεώργιος

Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη

Πάνου Σωτηρία

Παπαφωτίου Αριάδνη

Ρίζος Σάββας

Ταΐρης Γεώργιος

Τερζής Βασίλειος

Τουρτούρας Ιωάννης

Φωτιάδης Γεώργιος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1) Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2) Γάτσιος Ιωάννης, 3) Ίντος Κωνσταντίνος, 4) Καδής Γεώργιος, 5) Δούκας Γεώργιος, 6) Γεωργούλας Αντώνιος, 7) Καλώτα Παναγιώτα, 8) Καρυπίδης Παύλος, 9) Παπαβασιλείου Βασίλειος, 10) Φαρμάκης Παύλος, 11) Χαραλαμπίδου Παρθένα, 12) Χατζηδημητρίου Ιωάννης

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο πρόεδρος της κοινότητας Σκουτάρεως κ. Βογιατζής Μιχαήλ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **29** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- της υπ' αριθμ. **82/03-03-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **10η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και,
- της υπ' αριθμ. **83/13-03-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **11η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δινάκης Κωνσταντίνος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **2ου** θέματος.
- Μιχτσόγλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **12<sup>ου</sup>** εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος
- Φωτιάδης Γεώργιος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **13ου** θέματος.
- Γάτσιος Αθανάσιος, Τουρτούρας Ιωάννης, αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του **16ου** θέματος.
- Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **17ου** θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **22<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Νυχτοπάτης Γ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 6888/02-03-2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι με την υπ. αρ. 284/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η μελέτη του έργου «**ΕΡΓΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΦΑΣΗ Ι)**» προϋπολογισμού εργασιών 1.150.000,00 €. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού Ανάδοχος αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση «**Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε.**» που εκτελεί το έργο βάσει της υπ. αρ. 597/2020 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Ο παρών 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε, όπως και οι προηγούμενοι 2<sup>ος</sup> & 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε., συντάχθηκε λόγω της αναγκαιότητας ενσωμάτωσης των αυξήσεων ορισμένων κονδυλίων εργασιών, είτε λόγω προμετρητικών σφαλμάτων, είτε διότι προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο του.

Επιπροσθέτως με τον 3ο Α.Π.Ε. επικαιροποιείται εκ νέου η δαπάνη αναθεώρησης τιμών εργασιών, βάσει του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, του ΦΕΚ Β' 5565/31-10-2022 (συντελεστές Α' τριμήνου 2022) & της ΕΓΚ 1/2022 (17587/19-1-2022), η οποία διαμορφώνεται βάσει κατανομής εργασιών στα αντίστοιχα αναθεωρητικά τρίμηνα και των έως σήμερα εκδοθέντων συντελεστών αναθεώρησης και ανέρχεται στο ποσό των 23.726,25 € χωρίς Φ.Π.Α. η οποία καλύπτεται με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών, το εναπομένον ποσό των οποίων διαμορφώνεται σε 23.558,51 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%, ενώ εκτιμάται ότι έως την έκδοση των λοιπών συντελεστών (Β, Γ & Δ τριμ. 2022), θα απαιτηθεί πρόσθετη δαπάνη ύψους 11.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α.

Τέλος όσον αφορά τις επί έλασσον δαπάνες της σύμβασης, δεν γίνεται χρήση αυτών, καθώς μειώνουν ισόποσα την αξία του συμβατικού αντικειμένου, στο ποσό των 441.336,14 € με Φ.Π.Α. 24%, έναντι του αρχικού ποσού των 453.823,38€. Όλες οι αυξήσεις ποσοτήτων, οι νέες τιμές που έχουν εισαχθεί με προηγούμενο Α.Π.Ε. καθώς και η πρόσθετη δαπάνη αναθεώρησης, καλύπτονται από το διαθέσιμο κονδύλι των απροβλέπτων, το οποίο στον παρόντα Α.Π.Ε. ισούται με 5.351,35 €.

**Ο παρών 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. κλείνει σε μείωση συγκριτικά με την αρχική σύμβαση,** στο ποσό των **441.336,14 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, καθώς όπως αναφέρθηκε παραπάνω, όλες οι επί έλασσον δαπάνες δεν χρησιμοποιούνται, μειώνοντας ισόποσα την αξία της σύμβασης.

Επιπροσθέτως, ο παρών υπό έγκριση 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε., έχει λάβει προέγκριση της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής (ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ). Αντίγραφο της παραπάνω υπ' αριθμ. 812/1-3-2023 πράξης επισυνάπτεται στην παρούσα εισήγηση.

Κατόπιν των παραπάνω σας υποβάλλουμε τον 3<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών, με όλα τα σχετικά δικαιολογητικά τους και παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκρισή τους »,

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α)** Εγκρίνει τον 3<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών (ΦΑΣΗ Ι)», προϋπολογισμού εργασιών 1.150.000,00 €, το οποίο εκτελείται από την εργοληπτική επιχείρηση «**Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε.**», βάσει της υπ. αρ. 597/2020 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών και έχει λάβει προέγκριση της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής (ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ).

**Β)** Ο Ανακεφαλαιωτικός αυτός Πίνακας, κλείνει στο ποσό των **441.336,14 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, δηλαδή σε μείωση συγκριτικά με την αρχική σύμβαση, καθώς όλες οι επί έλασσον δαπάνες δεν χρησιμοποιούνται, μειώνοντας ισόποσα την αξία της σύμβασης.

Επιπλέον, όλες οι αυξήσεις ποσοτήτων, οι νέες τιμές που έχουν εισαχθεί με προηγούμενο Α.Π.Ε., καθώς και η πρόσθετη δαπάνη αναθεώρησης, καλύπτονται από το διαθέσιμο κονδύλι των απροβλέπτων, το οποίο στον παρόντα Α.Π.Ε. ισούται με 5.351,35 €.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 17 - 03 - 2023**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΜΕΤΣΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**