



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 22 / 14-09-2022

Αριθμ. Απόφασης: 248 / 2022

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση της υπ' αρ. 183/2022 απόφασης περί έγκρισης παραχώρησης χρήσης χώρου στο κτήριο της ΠΕΔΚΜ.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **14<sup>η</sup>** του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** συνεδρίασε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα "Κωνσταντίνος Καραμανλής"- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **30477/09-09-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **32**, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Χράπας Παντελής (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Γάτσιος Ιωάννης  
 Γεωργούλας Αντώνιος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Δεσποτίδης Ιωάννης  
 Δινάκης Κωνσταντίνος  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα  
 Ίντος Κωνσταντίνος  
 Καλώτα Παναγιώτα  
 Καρακολίδης Παναγιώτης  
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα  
 Καρυπίδης Παύλος  
 Ματθαίου Γεώργιος  
 Μερετούδης Δημήτριος

Μισιρλής Σπυρίδων  
 Μιχτσόγλου Δημήτριος  
 Μπουρβάνης Ζαχαρίας  
 Νυχτοπάτης Γεώργιος  
 Παλάζη – Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
 Παπαβασιλείου Βασίλειος  
 Παπαφωτίου Αριάδνη  
 Ρίζος Σάββας  
 Ταΐρης Γεώργιος  
 Τερζής Βασίλειος  
 Τουρτούρας Ιωάννης  
 Φωτιάδης Γεώργιος  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χαλκίόπουλος Αλέξανδρος  
 Χαραλαμπίδου Παρθένα  
 Χατζηδημητρίου Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1) Καδής Γεώργιος, 2) Πάνου Σωτηρία, 3) Γάτσιος Αθανάσιος, 4) Δρίγκα Χρυσούλα, 5) Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6) Γαλάνης Στέργιος, 7) Δούκας Γεώργιος, 8) Φαρμάκης Παύλος, 9) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Ματθαίου Γεώργιος, Παπαφωτίου Αριάδνη, Ρίζος Σάββας, Χαραλαμπίδου Παρθένα, Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία 32 μελών από συνολικά 41 μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ.Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε η Δημοτική Σύμβουλος κα. Καλώτα Παναγιώτα η οποία κατέθεσε στον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου γραπτή αίτηση ανεξαρτητοποίησης από την δημοτική παράταξη «ΣΕΡΡΑΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ με επικεφαλή τον κ. Στέφανο Φωτιάδη.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:
- Καρυπίδης Παύλος, Μιχτσόγλου Δημήτριος, Ηλιοπούλου Σταλακτή, αποχώρησαν πριν την έναρξη της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μπουρβάνης Ζαχαρίας, αποχώρηση κατά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποσυνδέθηκε κατά την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος κ. Αλέξανδρος Χρυσάφης, Δήμαρχος Σερρών, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 30339/09-09-2022 εισήγησή, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι με την υπ' αριθ. 183/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών αποφασίστηκε ομόφωνα:

**Α)** Εγκρίθηκε η παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, χώρου στο κτίριο της ΠΕΔΚΜ και συγκεκριμένα του μεγάλου γραφείου που βρίσκεται στο δεύτερο όροφο του νεοκλασικού κτιρίου, επί της οδού Αθανασίου Αργυρού 3, ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας, στο σύλλογο με την επωνυμία “Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων, Κοινοταρχών, Μελών Δημοτικών-Κοινοτικών Συμβουλιών Περιφερειακής Ενότητας Σερρών”, για τις ανάγκες του συλλόγου (γραμματειακή υποστήριξη του συλλόγου, συνεδριάσεις κ.λ.π.).

**Β)** Ορίστηκε η χρονική διάρκεια παραχώρησης της χρήσης του ως άνω χώρου, στο σύλλογο με την επωνυμία “Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων, Κοινοταρχών, Μελών Δημοτικών-Κοινοτικών Συμβουλίων Περιφερειακής Ενότητας Σερρών”, σε τρία **(3) έτη** με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και την δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης, σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη χρήσης του χώρου από τον Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί.

**Γ)** Ο σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα του μεγάλου γραφείου του δευτέρου ορόφου (φωτισμό, ύδρευση, θέρμανση, συντήρηση και φθορές). Η κατανομή των λειτουργικών εξόδων του χώρου (φωτισμός, ύδρευση, θέρμανση) θα γίνει από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα, παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί τροποποίησης της υπ’ αριθ 183/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς το (γ) σκέλος της και συγκεκριμένα προτείνω τα λειτουργικά έξοδα του μεγάλου γραφείου του δευτέρου ορόφου (φωτισμό, ύδρευση, θέρμανση, συντήρηση και φθορές), να βαρύνουν τον Δήμο Σερρών »,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τροποποιεί την υπ’ αρ. 183/2022 απόφασή του, περί έγκρισης παραχώρησης χρήσης χώρου στο κτήριο της ΠΕΔΚΜ, ως προς το (γ) σκέλος της και συγκεκριμένα, τα λειτουργικά έξοδα του μεγάλου γραφείου του δευτέρου ορόφου (φωτισμό, ύδρευση, θέρμανση, συντήρηση και φθορές), θα βαρύνουν τον Δήμο Σερρών.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ’ αρ. **183/2022** Α.Δ.Σ.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΡΑΠΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 15 - 09 - 2022**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΕΤΣΚΑΣ**