



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 4 / 04-02-2022

Αριθμ. Απόφασης: 21 / 2022

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση ψηφίσματος για την δημιουργία του νέου Ογκολογικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης στη Λητή του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στις Σέρρες σήμερα την 4<sup>η</sup> του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα η τακτική **μεικτή συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, στη **ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. (αίθουσα** θεάτρου "ΑΣΤΕΡΙΑ", σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της αριθμ. **04/28-01-2022** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και του υπ' αρ. 3158/31-01-2022 εγγράφου περί αναβολής της Συνεδρίασης από 02-02-2022 στις 04-02-2022, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **40**, δηλαδή:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Χράπας Παντελής (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλας Αντώνιος  
Γκότσης Ηλίας  
Δεσποτίδης Ιωάννης  
Δινάκης Κωνσταντίνος

Μισιρλής Σπυρίδων  
Μιχτσόγλου Δημήτριος  
Μπουρβάνης Ζαχαρίας  
Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Παλάξη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πάνου Σωτηρία  
Παπαβασιλείου Βασίλειος  
Παπαφωτίου Αριάδνη  
Ρίζος Σάββας  
Σιαμάγκας Δημήτριος  
Ταΐρης Γεώργιος  
Τερζής Βασίλειος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Φαρμάκης Πάυλος  
Φωτιάδης Γεώργιος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος  
Χαραλαμπίδου Παρθένα  
Χατζηδημητρίου Ιωάννης  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα  
Καδής Γεώργιος  
Καλώτα Παναγιώτα  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα  
Καρυπίδης Πάυλος  
Ματθαίου Γεώργιος  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μητλιάγκα Βαρβάρα

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: Γαλάνης Στέργιος, Γάτσιος Ιωάννης, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Ματθαίου Γεώργιος, Νυχτοπάτης Γεώργιος, Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, Πάνου Σωτηρία, Φωτιάδης Γεώργιος, Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος, Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δούκας Γεώργιος, Μέλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στην αρχή της συνεδρίασης τον λόγο πήρε ο Δήμαρχος Σερρών ο οποίος αναφέρθηκε στο μείζον ζήτημα των πράξεων εφαρμογής.

Στην συνέχεια έδωσε τον λόγο στην ειδική σύμβουλο του Δήμου κα Γκεντσούδη Ελισάβετ η οποία ανέφερε ότι οι πράξεις εφαρμογής αποτελούν ένα πολύπλοκο νομικό ζήτημα και κυρίως ως προς την έκδοση και βεβαίωση των χρηματικών καταλόγων. Οι πράξεις εφαρμογής ξεκίνησαν το έτος 2000 και τελείωσαν το 2009, σύμφωνα με την νομοθεσία έπρεπε να συνταχθούν και να βεβαιωθούν χρηματικοί κατάλογοι εντός 5ετίας. Το αριθμ. Πρωτ. ΔΤΕ/β/32431/450/31-7-2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών ισχυρίζονταν ότι η αποσβεστική ημερομηνία ήταν 20ετία. Το έτος 2020 εκδόθηκε η 1612/2020 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας το οποίο έκρινε ότι η εισφορά υπόκειται σε 5ετη αποσβεστική προθεσμία προς την βεβαίωση. Ακολούθησε το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους το οποίο εξέδωσε την αριθμ. 170/2020 γνωμοδότηση του σύμφωνα με την οποία «α) ο χρόνος παραγραφής προς είσπραξη των βεβαιωμένων οφειλών των υποχρέων ιδιοκτητών από τις εισφορές σε χρήμα είναι πενταετής (5) και άρχεται από το τέλος του οικονομικού έτους, εντός του οποίου έλαβε χώρα η οριστική βεβαίωση αυτών και β) ο χρόνος αποσβεστικής προθεσμίας του δικαιώματος των Ο.Τ.Α. προς βεβαίωση εισφοράς σε χρήμα είναι πενταετής και άρχεται από το τέλος του οικονομικού έτους, εντός του οποίου έλαβε χώρα η κύρωση της οικείας πράξης εφαρμογής, με την επιφύλαξη των οριζόμενων εξαιρετικών περιπτώσεων στο β' εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968, ανεξαρτήτως του χρόνου γέννησης των σχετικών απαιτήσεων των Ο.Τ.Α., προ ή μετά την ισχύ του άρθρου 2 του ν. 4315/2014...».

Συνέπεια των αποφάσεων και των γνωμοδοτήσεων ήταν στις 12/01/2022 να αποσταλεί στον Δήμο Σερρών από το Υπουργείο Εσωτερικών το με αρ. πρωτ. 94670 έγγραφο του ΥΠΕΣ (αρ. πρωτ. Δήμου Σερρών 1017/12-01-2022) που ανακαλεί το προηγούμενο που είχε αποσταλεί το έτος 2013 και αναφέρει ότι «α) σύμφωνα με νεότερες αποφάσεις των ελληνικών δικαστηρίων (956/2016 ΔΕΦ Αθηνών, 176/2019 ΔΕΦ Χανίων, 2428/2020 ΔΠΡ Αθηνών κ.α.) η εισφορά σε χρήμα του άρθρου 9 ν. 1337/1983 υπόκειται στην πενταετή αποσβεστική προθεσμία της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του α.ν. 344/1968, β) επαναλαμβάνει το περιεχόμενο της παραπάνω Γνωμοδότησης ως προς την αποσβεστική προθεσμία και την παραγραφή και τονίζει την υποχρεωτικότητα αυτής κατόπιν της αποδοχής της από τον αρμόδιο Υπουργό, καταλήγοντας ότι «...γίνεται αντιληπτή η αναδιτάξη της έννομης τάξης, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, σε σχέση με το υπ' αριθμ. 2 σχετικό έγγραφό της Υπηρεσίας μας...».

Μετά την ολοκλήρωση της ενημέρωσης τον λόγο πήρε ο Δήμαρχος ο οποίος αναφέρθηκε στο πρόβλημα των πράξεων εφαρμογής το οποίο έχει νομικές και οικονομικές προεκτάσεις. Επίσης γνωστοποίησε ότι ο Δήμος θα προβεί στις κάτωθι ενέργειες:

- α) Θα αποστείλει έγγραφα στα αρμόδια Υπουργεία αναφέροντας την κατάσταση που επικρατεί στον Δήμο Σερρών και ζητώντας οδηγίες.
- β) Θα γίνει ανάθεση σε ορκωτό λογιστή ο οποίος θα διερευνήσει το όλο ζήτημα για την ύπαρξη αστοχιών, τυχόν διαφυγόντα κέρδη καθώς και των ποσών που έχουν εισπραχθεί μέχρι και σήμερα.

Στη συνέχεια τοποθετήθηκαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

-Φωτιάδης Στέφανος ο οποίος κατέθεσε ερώτημα για το θέμα των πράξεων εφαρμογής και των κατασχέσεων εις χείρας τρίτου τις οποίες προέβη ο Δήμος. Επίσης ζήτησε οι πράξεις εφαρμογής να έρθουν ως θέμα σε νέα συνεδρίαση για να λάβουν πλήρη γνώση οι Δημοτικοί Σύμβουλοι.

- Γκότσης Ηλίας ο οποίος αναφέρθηκε στην απόφαση του Εισαγγελέα ο οποίος εξέτασε το θέμα το έτος 2017 ύστερα από ανώνυμη καταγγελία και έθεσε την υπόθεση στο αρχείο διότι δεν εντοπίστηκαν τυχόν αξιόποινες πράξεις των υπαλλήλων.

- Παπαφωτίου Αριάδνη η οποία ανέφερε ότι το θέμα είναι πολύ σοβαρό και ότι καθημερινά δέχεται πολλές καταγγελίες από τους πολίτες οι οποίοι καλούνται να πληρώσουν για τις πράξεις εφαρμογής. Επίσης θα συνοπογράψει το ερώτημα της παράταξης του κ. Φωτιάδη και περιμένει να επανέλθει ως θέμα σε νέο Δημοτικό Συμβούλιο.

- Γεωργούλας Αντώνιος ο οποίος ζήτησε να γίνει έλεγχος από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης και να γίνει ένορκη διοικητική εξέταση.

- Μητλιάγκα Βαρβάρα η οποία ζήτησε να γίνει μια προσεκτική εξέταση του θέματος και να βρεθεί λύση προς όφελος των Δημοτών. Ο Δήμος θα πρέπει να έχει συνέχεια.

- Καρυπίδης Παύλος ο οποίος ανέφερε ότι υπήρχαν πολλά προβλήματα στις μελέτες των πράξεων εφαρμογής και αυτό οδήγησε σε πολλές διορθώσεις και ταλαιπωρία των πολιτών.

- Τερζής Βασίλειος ο οποίος αναφέρθηκε στο ερώτημα που είχε καταθέσει για το ίδιο θέμα στις 6-12-2021 και χαιρείται που εξετάστηκε το θέμα.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καδής Γεώργιος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση του 1ου θέματος.

- Σιαμάγκας Δημήτριος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 6ου θέματος

- Γαλάνης Στέργιος, αποσυνδέθηκε μετά την ολοκλήρωση του 9ου θέματος.

Στην παραπάνω συνεδρίαση πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 να συζητήσει το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, περί «Έκδοση ψηφίσματος για την δημιουργία του νέου Ογκολογικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης στη Λητή του Δήμου Ωραιοκάστρου.».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψιν του τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισε **ομόφωνα** για το κατεπείγον της διαδικασίας και για τον **χαρακτήρα** του κατεπείγοντος του 1ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, περί: «Έκδοσης ψηφίσματος για την δημιουργία του νέου Ογκολογικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης στη Λητή του Δήμου Ωραιοκάστρου»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού συζήτησε διεξοδικά το αριθμ. 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκδίδει το παρακάτω ψήφισμα:

### ΨΗΦΙΣΜΑ

Στηρίζουμε τη δημιουργία του νέου Ογκολογικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης στην περιοχή της Λητής του Δήμου Ωραιοκάστρου, καθώς τα πλεονεκτήματα της συγκεκριμένης τοποθεσίας είναι πολλαπλά.

Πρόκειται για έκταση 347,756 στρεμμάτων στη Δημοτική Ενότητα Μυγδονίας και ειδικότερα πλησίον του ανισόπεδου κόμβου της Εγνατίας Οδού Α/Κ 24 (Λαγκαδά/Σερρών). Εντός αυτής της έκτασης και συγκεκριμένα, στο βόρειο τμήμα της έχει κατασκευαστεί η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Μυγδονία, σε έκταση περίπου 14 στρεμμάτων.

Αναλυτικότερα, τα πλεονεκτήματα της συγκεκριμένης έκτασης έχουν ως εξής:

- Χρήση Γης : Το γήπεδο των περίπου 347 στρεμμάτων υπάγεται στη ζώνη ΠΕΠΔ 4 «Περιοχή εγκατάστασης δραστηριοτήτων υπερτοπικού χαρακτήρα και κοινωφελών χρήσεων» στην οποία επιτρέπονται, εκτός των άλλων, οι εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής και ειδικότερα εγκαταστάσεις αθλητισμού, εκπαίδευσης, περίθαλψης, πρόνοιας και πολιτιστικών λειτουργιών). Συνεπώς, η χωροθέτηση του νέου ογκολογικού νοσοκομείου Β. Ελλάδας στη συγκεκριμένη έκταση είναι σε πλήρη συμφωνία με το ισχύον καθεστώς χρήσεων γης της περιοχής, βάσει του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και δεν θα χρειαστούν, χρονοβόρες τροποποιήσεις.
- Αρχαιολογικό και δασολογικό ενδιαφέρον: σύμφωνα με το σχετικό διαδικτυακό τόπο (<https://www.arxaiologikoktimatologio.gov.gr/>), το γήπεδο βρίσκεται **εκτός** αρχαιολογικών χώρων. Σύμφωνα με το δασικό κτηματολόγιο, η υπό μελέτη έκταση δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. (<https://gis.ktimanet.gr/gis/forestsuspension>).
- Περιβάλλον: Οι εγκαταστάσεις υγειονομικής περίθαλψης (νοσοκομεία, κλινικές κ.α.), βάσει της ισχύουσας Κ.Υ.Α. 37674/2016 υπάγονται στην Ομάδα «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» και ανάλογα με τον αριθμό των κλινών υπάγονται στην Υποκατηγορία Α2 (για κλίνες περισσότερες των 300) ή στην Κατηγορία Β (για κλίνες λιγότερες των 300). Συνεπώς, από την έρευνα προκύπτει ότι βάσει των περιβαλλοντικών δεσμεύσεων που ισχύουν για την ευρύτερη περιοχή του Εθνικού Πάρκου, επιτρέπεται η χωροθέτηση του ογκολογικού νοσοκομείου. Η υπό μελέτη έκταση βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών του Ευρωπαϊκού Δικτύου «Natura 2000».

- Προσβασιμότητα: Η προσβασιμότητα στην υπό μελέτη έκταση είναι εξαιρετική, καθώς αυτή βρίσκεται πλησίον του Α/Κ 24 (Λαγκαδά / Σερρών) της Εγνατίας Οδού και συνεπώς, έχει άμεση πρόσβαση στην Εγνατία Οδό και στους κάθετους άξονες της, αλλά και στην Εθνική Οδό Αθηνών - Θεσσαλονίκης. Ενδεικτικά αναφέρονται κάποιες χρονοαποστάσεις: ο χώρος απέχει 20 λεπτά από το κέντρο της Θεσσαλονίκης, εντός μίας ώρας από Νέα Μουδανιά και Πολύγυρο Χαλκιδικής, καθώς και Κιλκίς, Κατερίνη και Σέρρες, εντός 90 λεπτών από Κοζάνη, Έδεσσα, Καβάλα και Δράμα και εντός δύο ωρών από την Ξάνθη και τη Λάρισα. Εκτός όμως από τις σύντομες χρονοαποστάσεις, ιδιαίτερη σημασία έχει η ασφάλεια που παρέχει όλο το κύριο Εθνικό Δίκτυο της χώρας με το οποίο έχει άμεση πρόσβαση στην έκταση αυτή.
- Υποδομές: από την περιοχή διέρχεται δίκτυο φυσικού αερίου, ενώ παράλληλα υφίστανται πολλά δίκτυα υποδομών, με την ανάγκη για επιπρόσθετα έργα να είναι περιορισμένη.

**Βάσει όλων των παραπάνω:**

- 1) Πιστεύουμε στην προοπτική αυτού του έργου, όχι μόνο για την εξυπηρέτηση της Θεσσαλονίκης, αλλά ολόκληρης της βόρειας Ελλάδας.
- 2) Τασσόμαστε υπέρ της δημιουργίας του νέου Ογκολογικού Νοσοκομείου στη συγκεκριμένη έκταση της Λητής του Δήμου Ωραιοκάστρου, η οποία πληροί όλα τα ορθολογικά κριτήρια καταλληλότητας.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΧΡΑΠΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 15-02-2022**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΜΕΤΣΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**