



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 17 / 06-07-2022

Αριθμ. Απόφασης: 161 / 2022

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 6^η του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την αριθμ. **17/30-06-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, με αρ. πρωτ. 22055/2022 που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλας Αντώνιος
 Γκότσης Ηλίας
 Δινάκης Κωνσταντίνος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Ίντος Κωνσταντίνος
 Καλώτα Παναγιώτα
 Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρυπίδης Πάυλος
 Ματθαίου Γεώργιος

Μερετούδης Δημήτριος
 Μισιρλής Σπυρίδων
 Μιχτσόγλου Δημήτριος
 Μπουρβάνης Ζαχαρίας
 Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος
 Ρίζος Σάββας
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης
 Φωτιάδης Γεώργιος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Δεσποτίδης Ιωάννης, 2) Καδής Γεώργιος, 3) Μητλιάγκα Μητλιάγκα, 4) Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, 5) Παπαφωτίου Αριάδνη, 6) Χαραλαμπίδου Παρθένα, 7) Φαρμάκης Πάυλος, 8) Χράπας Παντελής, 9) Χρυσανθίδης Βασίλειος, 10) Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **31** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **απών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στην συνέχεια ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ.144/2022 και 145/2022 αποφάσεις που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 16η Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.:

- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 15^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **17^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, οι εισηγητές του θέματος Αντιδήμαρχοι κ.κ. Δινάκης Κ. και Νυχτοπάτης Γ., έθεσαν υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 20625/17-06-2022 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κόμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋπάρχον καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»

4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

β) Ιστορικό:

- 1.** Την υπ' αριθμ. 12794/12-4-2022 αίτηση του κ. Τσέλιου Νικόλαου, περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών για τη λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων
- 2.** Το υπ' αριθμ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών έχουν πρόσωπο σε δημοτική (αγροτική) οδό πλάτους 5,00 μέτρων
- 3.** Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον μηχανολόγο μηχανικό Σοφιανό Απόστολο στο οποίο φαίνεται ότι η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί και φαίνεται έχει πλάτος 6,70 μέτρα

4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι 70 μέτρα για Δημοτικό δίκτυο όπως προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α΄. Στην περίπτωση αυτή, δεν καλύπτεται, λόγω της ύπαρξης της περίφραξης του αγροτεμαχίου. Ο αιτών δεσμεύεται για την καθαίρεση του τοιχίου έως ένα μέτρο ύψος για την βελτίωση της ορατότητας
5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α΄
6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
7. Η επιχείρηση θα λειτουργεί κατά τη διάρκεια της ημέρας
8. Την υπ' αριθμ. **51/2022** Απόφαση της επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 24 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου εξόδου στο υπ' αριθμ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών για τη λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων με την επιφύλαξη της καθαίρεσης του τοιχίου της περίφραξης του αγροτεμαχίου, από την ανατολική πλευρά για την εξασφάλιση του κριτηρίου της ορατότητας σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006.

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου στο υπ' αριθμ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών για τη λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **51/2022** γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06,

την είσοδο-έξοδο οχημάτων στο υπ' αρ. 2740 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών, για τη λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων με την επιφύλαξη της καθαίρεσης του τοιχίου της περίφραξης του αγροτεμαχίου, από την ανατολική πλευρά για την εξασφάλιση του κριτηρίου της ορατότητας σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006.

Η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 24 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 07 - 07 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΕΤΣΚΑΣ