



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 17 / 06-07-2022

Αριθμ. Απόφασης: 151 / 2022

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανανέωσης της δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση του Δημοτικού Σχολείου Βαμβακούσας.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 6^η του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την αριθμ. **17/30-06-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, με αρ. πρωτ. 22055/2022 που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλας Αντώνιος
 Γκότσης Ηλίας
 Δινάκης Κωνσταντίνος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτίη
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Ίντος Κωνσταντίνος
 Καλώτα Παναγιώτα
 Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρυπίδης Πάυλος
 Ματθαίου Γεώργιος

Μερετούδης Δημήτριος
 Μισιρλής Σπυρίδων
 Μιχτσόγλου Δημήτριος
 Μπουρβάνης Ζαχαρίας
 Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος
 Ρίζος Σάββας
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης
 Φωτιάδης Γεώργιος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Δεσποτίδης Ιωάννης, 2) Καδής Γεώργιος, 3) Μητλιάγκα Μητλιάγκα, 4) Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, 5) Παπαφωτίου Αριάδνη, 6) Χαραλαμπίδου Παρθένα, 7) Φαρμάκης Πάυλος, 8) Χράπας Παντελής, 9) Χρυσανθίδης Βασίλειος, 10) Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **31** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **απών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στην συνέχεια ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ.144/2022 και 145/2022 αποφάσεις που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 16η Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.:
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 15^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Νυχτοπάτης Γεώργιος, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 18187/31-05-2022 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι:

Με τις υπ' αρ 59/2015 & 957/2017 ΑΔΣ έγινε παλαιότερα δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού σχολείου Βαμβακούσας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βαμβακούσας για την στέγαση και την εκπλήρωση των σκοπών του συλλόγου.

Η υπηρεσία μας, ενημέρωσε το σύλλογο για την λήξη της παραχώρησης και με το υπ' αρ. πρωτ. 2/22-2-2022 έγγραφο της Τοπικής Κοινότητας Βαμβακούσας ζητήθηκε η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού σχολείου.

Με την με αρ. 45648/23-10-2017 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου ο Πολιτιστικός σύλλογος Βαμβακούσας κατατάσσεται στα νομικά πρόσωπα που ασκεί δραστηριότητα η οποία προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Με το από 14-3-2022 έγγραφο του τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφ. Ενότητας Σερρών πιστοποιείται η νόμιμη υπόσταση του συλλόγου.

Με την υπ' αρ. 4/2022 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας εγκρίνεται η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού σχολείου Βαμβακούσας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βαμβακούσας.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης για ανανέωση ή μη της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού Βαμβακούσας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βαμβακούσας.

Σε περίπτωση έγκρισης της παραχώρησης χρήσης, ο πολιτιστικός σύλλογος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές και επίσης θα καταβάλλονται οι δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης.

Προτείνουμε η διάρκεια της ανανέωσης παραχώρησης χρήσης να είναι για τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη χρήσης της αίθουσας, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

- 1) το από 22/2/2022 έγγραφο Τοπ. Κοινότητας
- 2) την υπ'αρ. 45648/23-10-2017 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας
- 3) την υπ'αρ 4/2022 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας
- 4) το από 14/3/2022 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας
- 5) τις με αρ. 59/2017 & 957/2017 ΑΔΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Βαμβακούσας, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βαμβακούσας, για την στέγαση και την εκπλήρωση των σκοπών του Συλλόγου.

Β) Ορίζει τη χρονική διάρκεια της ανανέωσης της παραχώρησης της χρήσης του ως άνω δημοτικού ακινήτου, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βαμβακούσας, για **τρία (3) έτη**, με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη χρήσης του εν λόγω ακινήτου από τον Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί.

Γ) Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Βαμβακούσας, θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του χώρου από τυχόν φθορές και ζημιές και επίσης θα καταβάλλονται οι δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 08 - 07 - 2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ