



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 15 / 07-07-2021

Αριθμ. Απόφασης: 178 / 2021

ΘΕΜΑ: Χορήγηση συναίνεσης για διόρθωση προδήλου σφάλματος και γεωμετρικών στοιχείων στα με αριθμούς ΚΑΕΚ 441212621003, 44121ΕΚ00386 και 44121ΕΚ00387 ακίνητα της πόλης των Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 7^η του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. 15/01-07-2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν 31, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
 Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος
 Παπαφωτίου Αριάδνη
 Ρίζος Σάββας
 Σιαμάγκας Δημήτριος
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης
 Φαρμάκης Παύλος

Γάτσιος Ιωάννης

Γκότσης Ηλίας
 Δεσποτίδης Ιωάννης
 Δινάκης Κωνσταντίνος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρυπίδης Παύλος
 Ματθαίου Γεώργιος
 Μητλιάγκα Βαρβάρα
 Μισιρλής Σπυρίδων

Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αραμπατζής Θεόδωρος, 2. Γεωργούλας Αντώνιος, 3. Δούκας Γεώργιος, 4. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5. Καδής Γεώργιος, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 8. Φωτιάδης Γεώργιος, 9. Χαραλαμπίδου Παρθένα, 10. Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) ήταν μόνο ο κ. Βαφειάδης Μιχαήλ Πρόεδρος της Τ.Κ. Σκουτάρεως, ο οποίος αποχώρησε πριν την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.

- Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

- Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

- Κατόπιν ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ. 149 και 150/07-06-2021 αποφάσεων που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 11^η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου και της υπ' αριθμ. 151/18-06-2021 απόφασης που ελήφθη δια περιφοράς στην 12^η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου.

- Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε για τις ενέργειες οι οποίες πρόκειται να πραγματοποιηθούν προκειμένου να ευαισθητοποιηθεί το κοινό σε σχέση με την εφαρμογή του εμβολιαστικού προγράμματος για την πανδημία του SARS-CoV-2 (COVID-19).

- Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, έγινε παρουσίαση – ενημέρωση της ηλεκτρονικής εφαρμογής με διακριτικό τίτλο OpenPnyka από τον κ. Δημήτριο Βαρσάμη, αναπληρωτή καθηγητή του τμήματος Μηχανικών Πληροφορικής, Υπολογιστών και Τηλεπικοινωνιών του ΔΙ.ΠΑ.Ε., επιστημονικά υπεύθυνου του Έργου με τίτλο "Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων Δήμου Σερρών".

Ο Πρόεδρος του Σώματος ευχαρίστησε τους υπεύθυνους του ΔΙ.ΠΑ.Ε. για την συνεργασία και εξέφρασε την ικανοποίηση για την έναρξη λειτουργίας της εφαρμογής OpenPnyka η οποία θα αναβαθμίσει την λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου.

• Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Φαρμάκης Παύλος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 19120/15-6-2021 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Με την αρ. πρωτ. 16747/26-5-2021 αίτηση της ΝΑΣΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. ζητείται η συναίνεση του Δήμου Σερρών προκειμένου να γίνει χωρική μεταβολή του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 441212621003 η οποία επηρεάζει τα όμορα

γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386 και 44121ΕΚ00387 χαρακτηρισμένα ως δρόμος, ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών.

Συγκεκριμένα ζητείται να διορθωθούν τα γεωμετρικά στοιχεία του ως άνω ακινήτου με ΚΑΕΚ 441212621003, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Μάιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα της κ. Νάσκου Μαρίας, ούτως ώστε: α. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386 με στοιχεία 13-2-14-8-13 εμβαδού 14.91 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003, β. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00387 με στοιχεία 1-13-8-7-15-6-1 εμβαδού 15.83 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003 και γ. Τμήμα του ΚΑΕΚ 441212621003 με στοιχεία 14-9-3-14 εμβαδού 0.13 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386.

Η ΝΑΣΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. προσκόμισε στην υπηρεσία μας τα παρακάτω:

1. Την με αριθμ. 11/1968 πράξη τακτοποίησης.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα.

Σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 18983/14-6-2021 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών προτείνεται, εφόσον τα αναφερόμενα στην αίτηση ακίνητα ταυτοποιηθούν από το τμήμα Δ.Α.Π. του Δήμου Σερρών και δεν προβάλλεται αντίρρηση, η χορήγηση συναίνεσης για την διόρθωση προδήλων σφαλμάτων και την αιτούμενη χωρική μεταβολή.

Το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμ. 11/1968 πράξη τακτοποίησης, έλεγξε και θεώρησε το από Μάιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα της κ. Νάσκου Μαρίας και δεν προβάλλει αντίρρηση για την αιτούμενη χωρική μεταβολή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη χορήγηση συναίνεσης για τη διόρθωση προδήλων σφαλμάτων και τη διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του ως άνω ακινήτου με ΚΑΕΚ 441212621003, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Μάιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα της κ. Νάσκου Μαρίας, ούτως ώστε: α. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386 με στοιχεία 13-2-14-8-13 εμβαδού 14.91 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003, β. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00387 με στοιχεία 1-13-8-7-15-6-1 εμβαδού 15.83 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003 και γ. Τμήμα του ΚΑΕΚ 441212621003 με στοιχεία 14-9-3-14 εμβαδού 0.13 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386 »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Συναινεί για τη διόρθωση προδήλων σφαλμάτων και τη διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441212621003, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Μάιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα της κ. Νάσκου Μαρίας, ούτως ώστε: α. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386 με στοιχεία 13-2-14-8-13 εμβαδού 14.91 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003, β. Τμήμα του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00387 με στοιχεία 1-13-8-7-15-6-1 εμβαδού 15.83 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 441212621003 και γ. Τμήμα του ΚΑΕΚ 441212621003 με στοιχεία 14-9-3-14 εμβαδού 0.13 τ.μ. να προσαρτηθεί στο ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00386.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 13-07-2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ. α. α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ