



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 3 / 27-01-2021**

Αριθμ. Απόφασης: 14 / 2021

ΘΕΜΑ: Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση, του κ. Χερχελετζή Μιχάλη.

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 27^η του μηνός **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, **σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)**, της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. **3/21-01-2021** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν 38, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης
Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος

Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος

Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Σιαμάγκας Δημήτριος
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Μιχτσόγλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) ήταν μόνο ο κ. Ρίζος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για τα μέτρα που έχει πάρει σε όλους τους τομείς και τις ενέργειες που έχει κάνει η Δημ. Αρχή, προκειμένου να διασφαλίσει την κοινωνία και τους πολίτες και να τους προστατεύσει από την πανδημία του COVID-19.

Κατόπιν ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη των υπ' αριθμ. 1 και 2/12-01-2021 αποφάσεων που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 1^η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 38709/18-12-2020 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Ύστερα από επιτόπιο έλεγχο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών, σας ενημερώνουμε ότι ο κ.Χερχελετζής Μιχάλης του Ανδρέα καταπατά τμήματα των δημοτικών ακινήτων Κ.Χ.831 και Κ.Χ.873 της πράξης εφαρμογής Σιγής του Δήμου Σερρών. Συγκεκριμένα, διαπιστώθηκαν η ρίψη παλαιών σιδερων, οικοσυσκευών, ξύλων, οικόσιτα ζώα (όρνιθες), καλλιέργεια λαχανικών καθώς και παράπηγμα.

Σας ενημερώνουμε ότι τα υπ' αριθ. 831 (Κ.Α.Ε.Κ 441213212001) και 873 (Κ.Α.Ε.Κ.44121325101) δημοτικά ακίνητα, συνολικού εμβαδού 1463,26 τ.μ και 997,94 τ.μ. αντίστοιχα, χαρακτηρισμένα ως “Κοινόχρηστοι Χώροι”, ανήκουν στο Δήμο Σερρών σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής της περιοχής Σιγής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 401/02.03.2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Σερρών στον τόμο 1719 με α.α. 394 στις 08.07.2004.

Ο κ. Χερχελετζής Μιχάλης του Ανδρέα ειδοποιήθηκε από την υπηρεσία μας ότι θα πρέπει να αφήσει ελεύθερη την δημοτική έκταση (αρ. πρωτ. εγγράφου 31428/21-10-2020) αλλά μέχρι σήμερα συνεχίζει να καταπατά την προαναφερόμενη έκταση.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή του Χερχελετζή Μιχάλη του Ανδρέα, κατοίκου Σερρών (Σιγής 11α-12, Εργατικές Κατοικίες, Κηφισιά), δίνοντας εντολή για σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος του ανωτέρω, βάσει των διατάξεων του άρθ. 178 παρ.

4 του Ν. 3463/2006, με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Διαπιστώνει ότι ο κ. Χερχελετζής Μιχάλης, κάτοικος Σερρών, αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, καταπατά αυθαίρετα και παράνομα δημοτική έκταση, σε τμήματα των δημοτικών ακινήτων Κ.Χ.831 και Κ.Χ.873 της πράξης εφαρμογής Σιγής του Δήμου Σερρών.

Συγκεκριμένα διαπιστώθηκε η ρίψη παλαιών σίδερων, οικοσυσκευών, ξύλων, οικόσιτα ζώα (όρνιθες), καλλιέργεια λαχανικών καθώς και παράπηγμα.

Τα υπ' αριθ. 831 (Κ.Α.Ε.Κ 441213212001) και 873 (Κ.Α.Ε.Κ.44121325101) δημοτικά ακίνητα, συνολικού εμβαδού 1463,26 τ.μ και 997,94 τ.μ. αντίστοιχα, χαρακτηρισμένα ως "Κοινόχρηστοι Χώροι", ανήκουν στο Δήμο Σερρών σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής της περιοχής Σιγής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 401/02.03.2004 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Σερρών στον τόμο 1719 με α.α. 394 στις 08.07.2004.

Β. Την διοικητική αποβολή του ανωτέρω, ο οποίος αυτογνωμόνως και άνευ οιοδήποτε δικαιώματος επελήφθη των ανωτέρω περιγραφεισών δημοτικών εκτάσεων και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Η παρούσα απόφαση κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής, για την άσκηση του δικαιώματος προσφυγής σε αυτήν, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 01-02-2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ