



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 8 / 21-04-2021

Αριθμ. Απόφασης: 102 / 2021

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350B αγροτεμάχια του αγροκτήματος Λευκώνα Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 21^η του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, **σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)**, της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. **8/15-04-2021** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν 36, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλας Αντώνιος
 Γκότσης Ηλίας
 Δεσποτίδης Ιωάννης
 Δινάκης Κωνσταντίνος

Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Καδής Γεώργιος

Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρπιδής Παύλος
 Ματθαίου Γεώργιος
 Μητλιάγκα Βαρβάρα
 Μισιρλής Σπυρίδων

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
 Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος
 Παπαφωτίου Αριάδνη
 Ρίζος Σάββας
 Σιαμάγκας Δημήτριος
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης

Φωτιάδης Γεώργιος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
 Χαραλαμπίδου Παρθένα
 Χατζηδημητρίου Ιωάννης
 Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Καλώτα Παναγιώτα, 3. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 4. Φαρμάκης Παύλος, 5. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για τα μέτρα που έχει πάρει σε όλους τους τομείς και τις ενέργειες που έχει κάνει η Δημ. Αρχή, προκειμένου να διασφαλίσει την κοινωνία και τους πολίτες και να τους προστατεύσει από την πανδημία του COVID-19 αναφέροντας συγκεκριμένα ότι έχει ολοκληρωθεί η δωρεά που έχει γίνει προς το Νοσοκομείο Σερρών και το ΕΚΑΒ από το Δήμο μας. Επεσήμανε, ότι τα ποσοστά της πανδημίας στο Νομό μας δυστυχώς είναι αρκετά υψηλά και τόνισε την αξία του εμβολιασμού έναντι της καταπολέμησης της πανδημίας. Ο Δήμος προς αυτή την κατεύθυνση έχει δημιουργήσει τηλεοπτικά σποτ προκειμένου να ενημερωθεί πληρέστερα το κοινό.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ρίζος Σάββας, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γάτσιος Αθανάσιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ματθαίου Γεώργιος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση συζήτησης του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 12206/13-4-2021 εισήγηση του Τμ. Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
2. Το Β.Δ. 465/1970 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα:α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης».

4. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.»και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου».

5. Το υπ' αριθμ. ΔΟΥ/1313/Φ932/2-5-2017 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο εγκαταστάσεις στις οποίες αναπτύσσονται περισσότερες από μίας δραστηριότητες που είναι διαφορετικές μεταξύ τους, τυγχάνει όμως να βρίσκονται στο ίδιο οικοπέδο, δεν έχουν κοινά χαρακτηριστικά και πιθανά να απαιτείται απομόνωση των δύο ή περισσότερων δραστηριοτήτων για λόγους ασφαλείας των εργαζομένων ή των επισκεπτών στην εγκατάσταση είναι εφικτή η δημιουργία και δεύτερης εισόδου – εξόδου στο πρόσωπο του οικοπέδου από την ίδια πλευρά, αρκεί και για τις δύο εισόδους – εξόδους να πληρούνται οι πολεοδομικές διατάξεις καθώς και το κριτήριο της ορατότητας και της απόστασης εισόδου – εξόδου από συμβολή σύμφωνη με την κείμενη νομοθεσία.

6. Τις ΟΜΟΕ – ΚΑΟ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Κύριες αστικές οδοί) και ΟΜΟΕ - ΙΚ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Ισόπεδοι κόμβοι).

7. Την υπ' αριθμ. 9161/16-3-2021 αίτηση της εταιρείας ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. με την οποία αιτείται την έγκριση δύο εισόδων εξόδων στην επιχείρησή της.

β) Ιστορικό:

1. Η εταιρεία ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. εδρεύει στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350B αγροτεμάχια αγροκτήματος Λευκώνα του Δήμου Σερρών

2. Η μία είσοδος έξοδος που αιτείται βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του αγροτεμαχίου το οποίο συνορεύει με αγροτική οδό. Η συγκεκριμένη είσοδος – έξοδος θα χρησιμοποιείται από από Βαρέα και επιμήκη οχήματα της επιχείρησης

3. Η δεύτερη είσοδος – έξοδος που αιτείται διαχωρίζεται, για λόγους οδικής ασφάλειας στην είσοδο η οποία βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του αγροτεμαχίου, η οποία συνορεύει με δημοτική οδό,και στην έξοδο που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του που συνορεύει με αγροτική οδό. Η είσοδος και η έξοδος θα χρησιμοποιούνται από επιβατικά οχήματα εργαζομένων και επισκεπτών.

4. Το πλάτος της 1ης εισόδου εξόδου είναι θα είναι 10 μέτρα ενώ της 2ης εισόδου εξόδου (μία είσοδος – μία έξοδος) θα είναι 4 μέτρα, η κάθε μία, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό.

5. Το πλάτος της ασφαλιστικής οδού, έμπροσθεν των προτεινόμενων εισόδων εξόδων, είναι 6 μέτρα ενώ της δημοτικής οδού βόρεια της επιχείρησης έχει πλάτος 10 μέτρα.

6. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα των εισόδων – εξόδων, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α΄.

7. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου των εισόδων – εξόδων, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ. για δημοτική οδό, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α΄.

8. Την υπ' αριθμ. 22/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 24 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση δύο εισόδων – εξόδων της εταιρείας ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350β αγροτεμάχια του αγροκτήματος Λευκώνα του Δήμου Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

- Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό
- στις εισόδους εξόδους, θα τοποθετηθούν τα οι πινακίδες σήμανσης που φαίνονται στο τοπογραφικό σχέδιο, σύμφωνα με τον κανονισμό.
- Στη δημοτική οδό θα γίνει διαγράμμιση του άξονα (συνεχόμενη μονή ή διπλή γραμμή), μπροστά στην είσοδο έξοδο και για 50 μέτρα »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. 22/2021 γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06,

τις δύο (2) εισόδους – εξόδους οχημάτων της εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και διανομής της εταιρείας ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350β αγροτεμάχια του αγροκτήματος Λευκώνα του Δήμου Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

- Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό,
- στις εισόδους εξόδους, θα τοποθετηθούν τα οι πινακίδες σήμανσης που φαίνονται στο τοπογραφικό σχέδιο, σύμφωνα με τον κανονισμό και
- στη δημοτική οδό θα γίνει διαγράμμιση του άξονα (συνεχόμενη μονή ή διπλή γραμμή), μπροστά στην είσοδο έξοδο και για 50 μέτρα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 23-04-2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ. α. α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ