



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 03-04-2020

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμ. Απόφασης: 96 / 2020

ΘΕΜΑ: Έγκριση της αρ. 38 / 2020 απόφασης του Δ/κού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Σερρών, με τίτλο: «Παραχώρηση κατά χρήση κτηρίου Νάσιουτζικ».

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 3^η του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 19:00, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, **σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)** και της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της αριθμ. 5/30-03-2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν 37, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αραμπατζής Θεόδωρος

Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος

Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος
Καλώτα Παναγιώτα
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Πάυλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Σιαμάγκας Δημήτριος
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Πάυλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκίοπουλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Ιωάννης, 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη της υπ' αριθμ. 89/16-03-2020 απόφασης που ελήφθη δια περιφοράς στην 4η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019.

Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για τα μέτρα που έχει πάρει σε όλους τους τομείς και τις ενέργειες που έχει κάνει η Δημ. Αρχή, προκειμένου να διασφαλίσει την κοινωνία και τους πολίτες και να τους προστατεύσει από την πανδημία του COVID-19.

• Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Φωτιάδης Στέφανος αποχώρησε (αποσυνδέθηκε) μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 5820 / 24-2-2020 εισήγηση του του Γενικού Δ/ντή της ΔΕΥΑΣ κ. Νικολάου Σαφαρικά, που έχει ως εξής:

« Συνημμένα σας αποστέλλουμε την υπ' αρ. 38 / 2020 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. με τίτλο: «Παραχώρηση κατά χρήση κτηρίου Νάσιουτζικ» για έγκρισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αριθμ. **38 / 2020** απόφαση της υπ' αρ. 3^{ης}/11-02-2020 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. με τίτλο: «Παραχώρηση κατά χρήση κτηρίου Νάσιουτζικ» και συγκεκριμένα:

1) Εγκρίνει και αποδέχεται την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση στον Δήμο Σερρών κτηρίου ΝΑΣΙΟΥΤΖΙΚ ιδιοκτησίας ΔΕΥΑΣ, για χρονικό διάστημα 20 ετών.

2) Η παραχώρηση αφορά το κτίσμα που αποτελείται από το κυρίως κτίριο εμβαδού 389,60 τ.μ ύψους 7,50 μέτρων, τον βοηθητικό χώρο εμβαδού 30,42 μ. με ύψος περίπου 2,50 μ. και το οικόπεδο εμβαδού 1410,37 τ.μ επί του οποίου βρίσκεται το κτίσμα, στη θέση «ΧΙΛΙΑ ΔΕΝΔΡΑ-ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ» της πόλης των Σερρών, με το επ' αυτού κτήριο, ονομαζόμενο «Κτήριο Νάσιουτζικ» και με ΚΑΕΚ 441212726005/0/0,

3) Η παρούσα απόφαση θα ανακληθεί αν εντός πενταετίας δεν υλοποιηθεί ο στόχος για τον οποίο παραχωρείται. Οποιοσδήποτε προγενέστερες αποφάσεις για παραχώρηση του ακινήτου για λοιπές χρήσεις αφού ούτως ή άλλως δεν έχουν πραγματοποιηθεί αίρονται με την παρούσα.

4) Ο Δήμος Σερρών θα πρέπει να παρουσιάσει πλήρη φάκελο για το εν λόγω ακίνητο που θα παραχωρηθεί και θα πρέπει να εφαρμοσθούν πλήρως οι διατάξεις που προβλέπονται από την νομοθεσία για διατηρητέα κτήρια.

5) Η σύμβαση αυτή θα αρχίζει από τη επομένη της ημερομηνίας έγκρισης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σερρών του ως άνω αιτήματος με Αρ. Πρωτ. 4338/2020 του κ. Αντιδημάρχου και της ταυτόχρονης αποδοχής της παραχώρησης.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 14-04-2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ