



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 21 / 09-12-2020**

Αριθμ. Απόφασης: 477 / 2020

ΘΕΜΑ: Έγκριση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη Αποκατάστασης - επανά-
χρησης βιομηχανικού κτηρίου "Νάσιουτζικ" σε Πολυχώρο Πολιτισμού».

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 9^η του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ έλαβε χώρα **κατεπείγουσα δια περιφοράς συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, **σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)**, της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. **21/08-12-2020** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης
Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος
Καλώτα Παναγιώτα
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Πάυλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Σιαμάγκας Δημήτριος
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης

Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: Φαρμάκης Παύλος

Υστερα από τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μελών του Δημ. Συμβουλίου για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, ο Πρόεδρος πραγματοποίησε την δια περιφοράς συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 36168/1-12-2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι:

1. Με την υπ' αριθ. 362/2020 Α.Δ.Σ. έγινε η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Σερρών έτους 2020 με την ένταξη σε αυτόν της μελέτης με τίτλο: "Μελέτη Αποκατάστασης - Επανάχρησης Βιομηχανικού κτιρίου 'Νάσιουτζικ' σε Πολυχώρο Πολιτισμού" προεκτιμώμενης αμοιβής 74.362,28 € (συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του Φ.Π.Α.).
2. Σύμφωνα με τον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης, όπως αυτός συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των 71.409,14 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
3. Σύμφωνα με το άρθρο 49 παρ. ζ του Ν. 4412/2016 "*Στις περιπτώσεις συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης απαιτείται δέσμευση του 40% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, το δε υπόλοιπο που τυχόν απαιτείται, δεσμεύεται με την κατακύρωση της σύμβασης ή σε εξαιρετικές περιπτώσεις μεταφέρεται δέσμευση πίστωσης του προϋπολογισμού δημοπράτησης του αντίστοιχου έργου, εφόσον αυτό δημοπρατηθεί εντός ενός (1) έτους από την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης της μελέτης*". Η εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό πίστωση των 74.362,28 € αποτελεί ποσοστό ανώτερο του 40% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (71.409,14 €) και επομένως είναι δυνατή η εκκίνηση της διαδικασίας δημοπράτησης, με την προϋπόθεση ότι τυχόν υπόλοιπο πίστωσης που θα απαιτηθεί θα δεσμευτεί κατά την κατακύρωση της σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- την έγκριση εκπόνησης της μελέτης "Μελέτη Αποκατάστασης - Επανάχρησης Βιομηχανικού κτιρίου 'Νάσιουτζικ' σε Πολυχώρο Πολιτισμού" προεκτιμώμενης αμοιβής 71.409,14 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% από ιδιώτη μελετητή ή γραφείο μελετών, σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018.

Η έγκριση των τευχών της μελέτης και ο καθορισμός όρων διακήρυξης θα γίνουν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής»,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (δια περιφοράς)

Α. Εγκρίνει την εκπόνηση της μελέτης "Μελέτη αποκατάστασης - επανάχρησης βιομηχανικού κτηρίου 'Νάσιουτζικ' σε Πολυχώρο Πολιτισμού" προεκτιμώμενης αμοιβής 71.409,14 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% από ιδιώτη μελετητή ή γραφείο μελετών, σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018.

Β. Η έγκριση των τευχών της μελέτης και ο καθορισμός όρων διακήρυξης θα γίνουν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, η ως άνω απόφαση θα ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, στην πρώτη, μετά την λήψη της απόφασης τακτική συνεδρίαση.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 10-12-2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ