



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της**  
**Αριθμ. Συνεδρίασης: 19 / 25-11-2020**

**Αριθμ. Απόφασης: 467 / 2020**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 3<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: "Επανάχρηση του κτηρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Πινακοθήκης Ξενάκη".

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 25<sup>η</sup> του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σύμφωνα με το **άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)**, της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. **19/19-11-2020** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν 39, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γάτσιος Ιωάννης

Γεωργούλας Αντώνιος

Γκότσης Ηλίας

Δεσποτίδης Ιωάννης

Δινάκης Κωνσταντίνος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καδής Γεώργιος

Καλώτα Παναγιώτα

Καρακολίδης Παναγιώτης

Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα

Καρυπίδης Παύλος

Ματθαίου Γεώργιος

Μητλιάγκα Βαρβάρα

Μισιρλής Σπυρίδων

Μπουρβάνης Ζαχαρίας

Νυχτοπάτης Γεώργιος

Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη

Πάνου Σωτηρία

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Παπαφατίου Αριάδνη

Ρίζος Σάββας

Σιαμάγκας Δημήτριος

Ταΐρης Γεώργιος

Τερζής Βασίλειος

Τουρτούρας Ιωάννης

Φαρμάκης Παύλος

Φωτιάδης Γεώργιος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Χαραλαμπίδου Παρθένα

Χατζηδημητρίου Ιωάννης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δούκας Γεώργιος, 2. Μιχτσόγλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) ήταν μόνο ο κ. Ρέκλος Κων/νος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για τα μέτρα που έχει πάρει σε όλους τους τομείς και τις ενέργειες που έχει κάνει η Δημ. Αρχή, προκειμένου να διασφαλίσει την κοινωνία και τους πολίτες και να τους προστατεύσει από την πανδημία του COVID-19.

Ο κ. Πρόεδρος ζήτησε την έγκριση του Σώματος για τη συζήτηση των προημερησίας διάταξης θεμάτων. Το Σώμα αποδέχθηκε την πρόταση και ενέκρινε ομόφωνα τη διαδικασία.

• Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ματθαίου Γεώργιος, προσήλθε (συνδέθηκε) κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

- Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος, μετά την ολοκλήρωση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, και μετά το πέρας του κανονικού χρόνου συνεδρίασης, σύμφωνα με τον κανονισμό, (4 ώρες συνεδρίασης + 1 ώρα), αποφασίστηκε η **διακοπή της συνεδρίασης** και η συνέχισή της την **επομένη 26 Νοεμβρίου 2020 και ώρα 15:00**.

• Κατά τη συνεδρίαση της **26<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020 παρόντες (συνδεδεμένοι)** ήταν: ο Δήμαρχος κ. Αλέξανδρος Χρυσάφης και οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Γάτσιος Ιωάννης, Γκότσης Ηλίας, Δεσποτίδης Ιωάννης, Δινάκης Κων/νος, Ιλανίδου Δέσποινα, Καδής Γεώργιος, Καρακολίδης Παναγιώτης, Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα, Καρυπίδης Παύλος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Ματθαίου Γεώργιος, Μερετούδης Δημήτριος, Μητλιάγκα Βαρβάρα, Μισιρλής Σπυρίδων, Νυχτοπάτης Γεώργιος, Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, Πάνου Σωτηρία, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Παπαφωτίου Αριάδνη, Ρίζος Σάββας, Σιαμάγκας Δημήτριος, Ταΐρης Γεώργιος, Τερζής Βασίλειος, Τουρτούρας Ιωάννης, Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος, Χαραλαμπίδου Παρθένα και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 33622/10-11-2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι με την υπ' αρ. 889/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μελέτη του έργου "ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ1 ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗΣ ΞΕΝΑΚΗ" προϋπολογισμού εργασιών 852.000,00 €. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού Ανάδοχος αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση "Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε." που εκτελεί το έργο βάσει των υπ' αρ. 124/2018, 250/2018 & 449/2018 Αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Ο παρών 3ος Α.Π.Ε., συντάχθηκε λόγω:

- της αναγκαιότητας ενσωμάτωσης των αυξομειώσεων ορισμένων κονδυλίων εργασιών, είτε λόγω προμετρητικών σφαλμάτων, είτε διότι προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιό του,
- της ενσωμάτωσης νέας τιμής (Ν.Τ.12) και αφορά την προμήθεια υαλοπινάκων εξωτερικών κουφωμάτων που δεν συμπεριλήφθηκαν στο σχετικό άρθρο της αρχικής σύμβασης.

Το κόστος της νέας τιμής (Ν.Τ.12) που εισάγεται στην εργολαβία με τον 3ο Α.Π.Ε., καλύπτεται από την δαπάνη των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης, μαζί με τις υπόλοιπες νέες τιμές που έχουν εγκριθεί με τον 1ο & 2ο Α.Π.Ε. Οι υπόλοιπες νέες τιμές έχουν ενσωματωθεί στην συμπληρωματική σύμβαση επίσης με τον 1ο Α.Π.Ε.

Ο παρών 3ος Α.Π.Ε. κλείνει στο συνολικό ποσό των 431.789,17 € (424.130,81 € εργασίες + 7.658,36 € αμοιβή τεχνικού συμβούλου), αυξημένος σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης ποσού 77.001,82 €, το οποίο αναλύεται στο κόστος της συμπληρωματικής σύμβασης αξίας 69.343,46 € και στο κόστος αμοιβής του τεχνικού συμβούλου στατικής ενίσχυσης, αξίας 7.658,36 €, δαπάνες που έχουν ήδη εγκριθεί με τον 1ο Α.Π.Ε. Όλα τα παραπάνω ποσά περιλαμβάνουν Φ.Π.Α 24%.

Επιπροσθέτως, ο παρών υπό έγκριση 3ος Α.Π.Ε., έχει λάβει την θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής (Interreg V-A Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020) και την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών. Αντίγραφα των παραπάνω πράξεων επισυνάπτονται στην παρούσα εισήγηση.

Κατόπιν των παραπάνω σας υποβάλλουμε τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 3ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., με όλα τα σχετικά δικαιολογητικά τους και παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή τους»,

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α.** Εγκρίνει τον 3<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 3<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: "Επανάχρηση του κτηρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία Πινακοθήκης Ξενάκη", προϋπολογισμού δαπάνης 852.000,00 €, το οποίο εκτελείται από την εργοληπτική επιχείρηση "Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε.", με βάση τις αρ. 124/2018, 250/2018 & 449/2018 Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών και έχει λάβει την θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής

(Interreg V-A Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020) και την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών.

**Β.** Ο παρών 3ος Α.Π.Ε. κλείνει στο συνολικό ποσό των 431.789,17 € (424.130,81 € εργασίες + 7.658,36 € αμοιβή τεχνικού συμβούλου), αυξημένος σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης ποσού 77.001,82 €, το οποίο αναλύεται στο κόστος της συμπληρωματικής σύμβασης αξίας 69.343,46 € και στο κόστος αμοιβής του τεχνικού συμβούλου στατικής ενίσχυσης, αξίας 7.658,36 €, δαπάνες που έχουν ήδη εγκριθεί με τον 1ο Α.Π.Ε. Όλα τα παραπάνω ποσά περιλαμβάνουν Φ.Π.Α 24%.

Ψήφιση πίστωσης δεν απαιτείται.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 02-12-2020**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ**