



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 18 / 04-11-2020
Αριθμ. Απόφασης: 444 / 2020

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός των έργων: “Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών” & “Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών”, ως μη αξιόλογα τεχνικά έργα.

Στις Σέρρες και στο Δημ. Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μηνός ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00, έλαβε χώρα τακτική **δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. 18/29-10-2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες (συνδεδεμένοι) ήταν **32**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αραπατζής Θεόδωρος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλας Αντώνιος
 Γκότσης Ηλίας
 Δεσποτίδης Ιωάννης
 Δινάκης Κωνσταντίνος

Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Παλάξη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος

Ρίζος Σάββας
 Σιαμάγκας Δημήτριος
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης
 Φαρμάκης Παύλος
 Φωτιάδης Γεώργιος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος
 Χαραλαμπίδου Παρθένα
 Χατζηδημητρίου Ιωάννης
 Χράπας Παντελής

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Καδής Γεώργιος

Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρυπίδης Παύλος
 Ματθαίου Γεώργιος
 Μητλιάγκα Βαρβάρα
 Μισιρλής Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Δούκας Γεώργιος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5. Καλώτα Παναγιώτα, 6. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 7. Μπουρβάνης Ζαχαρίας, 8. Παπαφωτίου Αριάδνη, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών (συνδεδεμένος) δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών (συνδεδεμένος) ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Ακολούθως ενημέρωσε το Σώμα για τον τρόπο που θα διεξάγονται οι συνεδριάσεις κατά τη χρονική περίοδο που ισχύουν τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19 (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020) είτε δια περιφοράς, είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο, είτε κεκλεισμένων των θυρών. Προτιθέμεθα η παρούσα συνεδρίαση να γίνει δια τηλεδιάσκεψης αναβαθμίζοντας τη λειτουργία του Δημ. Συμβουλίου και τον ρόλο των Δημ. Συμβούλων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για τα μέτρα που έχει πάρει σε όλους τους τομείς και τις ενέργειες που έχει κάνει η Δημ. Αρχή, προκειμένου να διασφαλίσει την κοινωνία και τους πολίτες και να τους προστατεύσει από την πανδημία του COVID-19.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα, προσήλθε (συνδέθηκε) κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Καδής Γεώργιος, προσήλθε (συνδέθηκε) κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε (αποσυνδέθηκε) μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 να συζητήσει το 2^ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, περί: <Χαρακτηρισμός των έργων: “Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών” & “Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών”, ως μη αξιόλογα τεχνικά έργα>..

Το Δ.Σ. αφού είδε τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, δέχτηκε να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και αφού έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμ. 32779/02-11-2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 Τεύχος Β') Απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος-Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αρμόδιο για να αποφασίσει για το χαρακτηρισμό ενός έργου ως μη αξιόλογο είναι η Διοργανώτρια Αρχή (Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών) μετά από γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

Στα πλαίσια της υπ' αριθμ. **5784/01-09-2020 Πρόσκλησης** υποβολής προτάσεων (Κωδ. Πρόσκλησης: Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο - 2020) του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» **2020**, στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Αστική Αναζωογόνηση», ο Δήμος Σερρών δια της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών βρίσκεται σε διαδικασία σύνταξης υποβολής πρότασης στο Μέτρο 1 «σύνθετες αστικές αναπλάσεις» του εν λόγω Χρηματοδοτικού Προγράμματος με τίτλο **«Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών»**.

Η πρόταση αφορά τον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου στην οδό Χαριλάου Τρικούπη Κ.Χ. 342, έκταση με εμβαδόν 4.625,00 τ.μ. και την πλατεία Ειρήνης (Σφαγείων) Ο.Τ. 637, έκταση με εμβαδόν 3.854,48 τ.μ. και έχει ως στόχο τη δημιουργία μιας ενιαίας αντιληπτικά ενότητας στις δύο αναπλάσεις (πάρκο και πλατεία), με έμφαση στον εμπλουτισμό του πρασίνου, καθώς και της εγκατάστασης υποδομών για τον εμπλουτισμό των χρήσεων, δημιουργώντας μια πρότυπη και οικολογική περιοχή για τους πολίτες, έναν ολοκληρωμένο χώρο αναψυχής και άθλησης, με ενότητες διαφορετικών στοιχείων για στάση και παραμονή στο χώρο. Στα πλαίσια του ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος ΟΤΑ Α' & Β' βαθμού **«ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση Αντώνης Τρίτσης»**, με σκοπό την βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό βασικών υποδομών των ΟΤΑ Α' & Β' βαθμού, την βιώσιμη ανάπτυξη και την ασφάλεια και ποιότητα ζωής των πολιτών, ο Δήμος Σερρών δια της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών βρίσκεται σε διαδικασία σύνταξης υποβολής πρότασης στον άξονα προτεραιότητας β' με θέμα : «ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου, των οικισμών (κατασκευή απαραίτητων έργων υποδομής)», με τίτλο : **«Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών»**.

Η πρόταση αφορά τον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου στην οδό Καφταντζή Κ.Χ. 704Β, έκταση με εμβαδόν 3.793,00 τ.μ. και έχει ως στόχο την περαιτέρω οικολογική αναβάθμιση του συγκεκριμένου χώρου, με έμφαση σε συγκεκριμένες κατασκευαστικές παρεμβάσεις που θα διευρύνουν το πεδίο χρήσης του, όπως :

-Αντικατάσταση της ασφάλτου με κυβόλιθο στον πεζόδρομο περιμετρικά του πάρκου.

- Δημιουργία πεζοδρομίου επί της οδού Καφταντζή.
- Χάραξη νέου μονοπατιού με πέτρινες πλάκες στο πράσινο, που αραιώνουν και πυκνώνουν δημιουργώντας αντίστοιχα πλατώματα.
- Πρόταση χώρων με καθιστικά
- Διατήρηση όλης την υφιστάμενης βλάστησης.
- Πρόταση θαμνώνων με υψηλή αισθητική αξία, που θα παρουσιάζουν εναλλαγή χρωματικών ενοτήτων, υφών και ανθοφοριών καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Ανακεφαλαιώνοντας και με βάση τις παραπάνω προτάσεις :

-όσον αφορά την πλατεία Ειρήνης, πρόκειται για ένα έργο ανάπλασης περιορισμένης κλίμακας ενός υποβαθμισμένου και περιφερειακού χώρου πρασίνου, που μετά την προτεινόμενη παρέμβαση επιδιώκεται η ένταξη του στην δημόσια ζωή της πόλης και σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ως «αξιόλογο» σε αστική κλίμακα.

-όσον αφορά τα πάρκα Τρικούπη και Καφταντζή, πρόκειται επίσης για παρέμβαση περιορισμένης κλίμακας δύο περιφερειακών και υποβαθμισμένων κοινόχρηστων χώρων, στους οποίους δεν υφίστατο ποτέ στο παρελθόν οποιαδήποτε αξιολογή διαμόρφωση και στην ίδια λογική και σε καμιά περίπτωση δεν μπορούν να χαρακτηριστούν ως «αξιόλογα» σε αστική κλίμακα.

Ο Δήμος Σερρών δια της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών επιχειρεί με ταχύτητα να υποβάλλει και τα δύο Έργα σε χρηματοδοτικά προγράμματα («Πράσινο Ταμείο» & «Αντώνης Τρίτσης») επιδιώκοντας έτσι να αναβαθμίσει τους παραπάνω κοινόχρηστους χώρους με έργα που θα αποκαταστήσουν και θα αναβαθμίσουν την χρήση τους και δεν μπορούν να χαρακτηριστούν ως «αξιόλογα τεχνικά έργα» κατά την έννοια της υπ' αριθμ. Απόφασης 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 Τεύχος Β'), έτσι όπως διατυπώνεται στο άρθρο 2 αυτού, προκειμένου οι διαμορφώσεις τους να προκύψουν μέσω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

Επιπροσθέτως στο υπ' αριθμ. ΦΕΚ 3537/Β/20.09.2019, όπου τροποποιείται το αρχικό πλαίσιο διενέργειας αρχιτεκτονικών διαγωνισμών αναφέρεται:

"Η παρ.5 του άρθρου 2 της 26804/16.06.2011 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων (Β' 1427), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 22186/04-05-2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Β' 1494), αντικαθίσταται ως εξής: «5. Εφόσον αξιόλογο τεχνικό έργο, κατά τις παραπάνω παραγράφους, ή και η μελέτη του εντάσσονται για χρηματοδότηση σε στρατηγικές Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων ή Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του ΕΣΠΑ 2014 - 2020, εξαιρείται από την υποχρέωση διενέργειας αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.».

Για όλους τους παραπάνω λόγους παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών :

Τον χαρακτηρισμό των έργων «**Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών**» & «**Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών**», ως μη αξιόλογα τεχνικά έργα υπό την έννοια της παράγραφο 4 του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 Τεύχος Β'), έτσι όπως ισχύει έως σήμερα »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Διαπιστώνει ότι το θέμα: <Χαρακτηρισμός των έργων: “Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών” & “Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών”, ως μη αξιόλογα τεχνικά έργα>, έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

Β) Χαρακτηρίζει τα έργα: “Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων στο πάρκο Τρικούπη και στη Πλατεία Ειρήνης του Δήμου Σερρών” & “Ανάπλαση πάρκου Καφταντζή του Δήμου Σερρών, ως μη αξιόλογα τεχνικά έργα υπό την έννοια της παράγρ. 4 του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 Τεύχος Β'), έτσι όπως ισχύει έως σήμερα.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 06-11-2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ