



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 14 / 09-09-2020**

Αριθμ. Απόφασης: 337 / 2020

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 3^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Επανάχρηση του κτηρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία πινακοθήκης Ξενάκη".

Στις Σέρρες και στην Κ.Ε.ΔΗ.Σ., σήμερα την 9^η του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **κεκλεισμένων των θυρών συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από **11-03-2020** πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού **COVID – 19**) (ΦΕΚ Α' **55/11-03-2020**), τις υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 & 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της αριθμ. **14/03-09-2020** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Σιαμάγκας Δημήτριος
Ταϊρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Γάτσιος Ιωάννης
Γεωργούλας Αντώνιος
Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καλώτα Παναγιώτα
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αραμπατζής Θεόδωρος, 2. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3. Καδής Γεώργιος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν ενημέρωσε το Σώμα:

- για την λήψη των υπ' αριθμ. 248, 249 και 250/13-07-2020 αποφάσεων που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 10η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου και
- για την λήψη της υπ' αριθμ. 303/21-08-2020 απόφασης που ελήφθη δια περιφοράς στην 13η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χράπας Παντελής, αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλας Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Φαρμάκης Παύλος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5^{ου}.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου}.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 21875/7-8-2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 23-8-2018 μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου "Α.ΜΙ.ΚΑΤ. Α.Ε." με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή έως τις 23-11-2019.

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών που είχαν προβλεφθεί με την αρχική σύμβαση, προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, προκειμένου οι παρεμβάσεις στατικής ενίσχυσης που είχαν προβλεφθεί από την μελέτη να ολοκληρωθούν στο σύνολο τους, καθώς είναι αναγκαίες για την τελειοποίηση της αρχικής σύμβασης και δεν μπορούσαν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από αυτή, καθιστώντας επιτακτική την σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης.

Για τους λόγους αυτούς και προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι απρόβλεπτες περιστάσεις που προέκυψαν και αφορούσαν τις εργασίες στατικές ενίσχυσης της κάτω παρειάς της πλάκας οροφής του κτηρίου, εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 859/2019

Α.Δ.Σ. ο 2^{ος} Α.Π.Ε. του έργου του θέματος με την συμπληρωματική σύμβαση που συμπεριλήφθη σε αυτόν.

Από τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 8α του Ν. 4412/2016, χορηγήθηκε η 1η παράταση προθεσμίας του έργου κατά διακόσιες μία (201) ημέρες, δηλαδή έως τις 11 Ιουνίου 2020, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 726/2019 Α.Δ.Σ.

Με την υπ' αριθμ. 194/2020 Α.Δ.Σ. χορηγήθηκε εκ νέου παράταση κατά ογδόντα μία (81) ημέρες, ήτοι έως τις 31/8/2020, αφενός λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών εν μέσω χειμερινής περιόδου, αφετέρου λόγω των δυσχερειών (προμήθεια πρώτων υλών-υλικών έργου και διακοπτόμενη εργασία συνεργείων) που προέκυψαν στην εκτέλεση του έργου, από την εφαρμογή των ειδικών περιοριστικών μέτρων που επιβλήθηκαν στην Επικράτεια από τις 11 Μαρτίου 2020 και μέχρι τα μέσα Μαΐου 2020.

Με την σχετική αίτηση του αναδόχου του έργου, επικαλείται δυσχέρειες που προέκυψαν στην διαθεσιμότητα τεχνικών συνεργείων, που λόγω των ειδικών μέτρων προφύλαξης από την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 και της παύσης των εργασιών εξαιτίας αυτής της ειδικής κατάστασης, με την λήξη της πανδημίας τα συνεργεία των βαρέων, γυψοσανίδων, σιδεράδων, κουφωμάτων έπρεπε να αναδιοργανωθούν και να προγραμματίσουν εκ νέου τον όγκο των εργασιών τους που είχε συσσωρευτεί όλο αυτό το διάστημα.

Σε συνδυασμό με την επανεκκίνηση του προγράμματος "Εξοικονόμηση κατ' οίκον" στην αγορά εργασίας η κατάσταση με τον φόρτο εργασίας όλων των εμπλεκόμενων συνεργείων για το εν λόγω έργο, κατέστη ανέφικτος ο χρονικός-προγραμματικός συντονισμός όλων των εμπλεκόμενων συνεργείων, με αποτέλεσμα να μην μπορούν να προχωρήσουν απρόσκοπτα και εμπρόθεσμα οι εργασίες του έργου και να υπάρξει καθυστέρηση στο έργο εξαιτίας της ιδιαίτερης κατάστασης που διαμορφώθηκε, και δεδομένης της ημερομηνίας παράδοσης του έργου έως τις 31/08/2020.

Η άποψη της Υπηρεσίας μας είναι πως για όλους τους παραπάνω λόγους, δύναται να παραταθεί η προθεσμία περαίωσης του έργου του θέματος έως τις 30/11/2020, ήτοι κατά τρεις (3) μήνες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 και εφόσον η εν λόγω καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Συνεπώς και μετά από την σχετική αίτηση του αναδόχου του, σας ζητούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες, δηλαδή έως τις 30/11/2020»,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, σε συνδυασμό με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, την 3^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Επανάχρηση του κτηρίου Κ1 του πρώην στρατοπέδου Παπαλουκά και δημιουργία πινακοθήκης Ξενάκη", κατά τρεις (3) μήνες, δηλαδή μέχρι τις 30-11-2020, διότι η καθυστέρηση των εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και διατυπώνονται στην υπ' αριθμ. 21249/30-07-2020 αίτηση του αναδόχου του ανωτέρω έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 15-09-2020

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ