



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 14 / 09-09-2020**

**Αριθμ. Απόφασης: 332 / 2020**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση, του κ. Καραμπατζάκη Γεωργίου.

Στις Σέρρες και στην Κ.Ε.ΔΗ.Σ., σήμερα την 9<sup>η</sup> του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα τακτική **κεκλεισμένων των θυρών συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, **σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020)**, τις υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 & 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της αριθμ. **14/03-09-2020** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλας Αντώνιος  
Γκότσης Ηλίας  
Δεσποτίδης Ιωάννης  
Δινάκης Κωνσταντίνος  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καλώτα Παναγιώτα  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα  
Καρυπίδης Παύλος  
Ματθαίου Γεώργιος  
Μητλιάγκα Βαρβάρα  
Μισιρλής Σπυρίδων

Μιχτσόγλου Δημήτριος  
Μπουρβάνης Ζαχαρίας  
Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πάνου Σωτηρία  
Παπαβασιλείου Βασίλειος  
Παπαφωτίου Αριάδνη  
Ρίζος Σάββας  
Σιαμάγκας Δημήτριος  
Ταΐρης Γεώργιος  
Τερζής Βασίλειος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Φαρμάκης Παύλος  
Φωτιάδης Γεώργιος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος  
Χαραλαμπίδου Παρθένα  
Χατζηδημητρίου Ιωάννης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αραμπατζής Θεόδωρος, 2. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3. Καδής Γεώργιος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν ενημέρωσε το Σώμα:

- για την λήψη των υπ' αριθμ. 248, 249 και 250/13-07-2020 αποφάσεων που ελήφθησαν δια περιφοράς στην 10η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου και
- για την λήψη της υπ' αριθμ. 303/21-08-2020 απόφασης που ελήφθη δια περιφοράς στην 13η συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χράπας Παντελής, αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλας Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Φαρμάκης Παύλος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 5<sup>ου</sup>.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 23348/24-8-2020 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Μετά από αυτοψία που έγινε από υπαλλήλους της υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι ο κ. Καραμπατζάκης Γεώργιος έχει κατασκευάσει τοίχο αντιστήριξης και έχει φυτέψει διαφόρων ειδών οπωροκηπευτικά και οπωροφόρα δέντρα σε τμήμα δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών.

Συγκεκριμένα ο κ. Καραμπατζάκης Γεώργιος έχει κατασκευάσει τοίχο αντιστήριξης και έχει φυτέψει διαφόρων ειδών οπωροκηπευτικά και οπωροφόρα δέντρα σε τμήμα του 1366β δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών έκτασης 103 τ.μ. (ΚΑΕΚ 441214414547), το οποίο φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κος, υπάλληλος του Δήμου Σερρών. Η παραπάνω δημοτική έκταση περιήλθε στη κυριότητα του Δήμου μας με την 31256/10-7-1957 (ΦΕΚ 226Β/17-8-1957) απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών.

Με το αριθμό πρωτ. 16431/14-7-2020 έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, δόθηκε στον κ. Καραμπατζάκη Γεώργιο προθεσμία 10 ημερών προκειμένου να αφήσει την παραπάνω δημοτική έκταση ελεύθερη. Κατόπιν νέας αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι η παραπάνω δημοτική έκταση δεν αφέθηκε ελεύθερη.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή του κ. Καραμπατζάκη Γεωργίου, δίνοντας εντολή για σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος του ανωτέρω, βάσει των διατάξεων του άρθρου 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο κ. Δήμαρχος »,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Διαπιστώνει ότι ο κ. Καραμπατζάκης Γεώργιος, κάτοικος Σερρών, αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, καταπατά αυθαίρετα και παράνομα δημοτική έκταση, σε τμήμα του 1366β δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών.

Συγκεκριμένα ο κ. Καραμπατζάκης Γεώργιος έχει κατασκευάσει τείχος αντιστήριξης και έχει φυτέψει διαφόρων ειδών οπωροκηπευτικά και οπωροφόρα δέντρα σε τμήμα του 1366β δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών έκτασης 103 τ.μ. (ΚΑΕΚ 441214414547), το οποίο φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κος, υπάλληλος του Δήμου Σερρών.

Η παραπάνω δημοτική έκταση περιήλθε στη κυριότητα του Δήμου μας με την 31256/10-7-1957 (ΦΕΚ 226Β/17-8-1957) απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών.

**Β.** Την διοικητική αποβολή του ανωτέρω, ο οποίος αυτογνωμόνως και άνευ οιαδήποτε δικαιώματος επελήφθη της ανωτέρω περιγραφείσης δημοτικής έκτασης και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Η παρούσα απόφαση κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής, για την άσκηση του δικαιώματος προσφυγής σε αυτήν, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 11-09-2020**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΟΛΑΚΗ**