



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 12 / 29-07-2020

Αριθμ. Απόφασης: 287 / 2020

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: “Διαχειριστική μελέτη του Δημοτικού Δάσους ΜΑΡΜΑΡΑ του Δήμου Σερρών (10ετίας 2018-2027)”.

Στο Σκούταρι και στο πρώην Δημαρχιακό Μέγαρο Σκουτάρεως, σήμερα την 29<sup>η</sup> του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **κατεπείγουσα - κεκλεισμένων των θυρών συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (μέτρα αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID – 19) (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), τις υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 & 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της αριθμ. 12/29-07-2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **28**, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αραμπατζής Θεόδωρος

Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη  
Πάνου Σωτηρία

Δεσποτίδης Ιωάννης

Ρίζος Σάββας  
Σιαμάγκας Δημήτριος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ταΐρης Γεώργιος  
Τερζής Βασίλειος

Τουρτούρας Ιωάννης

Γλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καδής Γεώργιος  
Καλώτα Παναγιώτα  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα

Φωτιάδης Γεώργιος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος  
Χαραλαμπίδου Παρθένα

Καρυπίδης Παύλος  
Ματθαίου Γεώργιος  
Μητλιάγκα Βαρβάρα  
Μισιρλής Σπυρίδων

Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Γάτσιος Ιωάννης, 3. Γκότσης Ηλίας, 4. Γεωργούλας Αντώνιος, 5. Δινάκης Κωνσταντίνος, 6. Δούκας Γεώργιος, 7. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 8. Μπουρβάνης Ζαχαρίας, 9. Παπαβασιλείου Βασίλειος, 10. Παπαφωτίου Αριάδνη, 11. Φαρμάκης Παύλος, 12. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 13. Χράπας Παντελής.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Ασσανακίδου Πανούδη Σταυρούλα, Βαφειάδης Μιχάλης, Κρυστάλλης Δημήτριος, Πάντσιος Γεώργιος, Ρέκλος Κων/νος και Ταυλαρίδης Ζαφείριος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Επεσήμανε δε, ότι δεδομένου του γεγονότος αδυναμίας παράδοσης της υπ' αριθμ. 11 πρόσκλησης του Δημ. Συμβουλίου σε ορισμένους Δημ. Συμβούλους λόγω τεχνικού προβλήματος η πρόσκληση δεν εστάλη έγκαιρα και εμπρόθεσμα, ακυρώθηκε η πρόσκληση υπ' αριθμ. 11. Τόνισε ακόμη ότι η συνεδρίαση πρέπει να γίνει κατεπειγόντως διότι όλα τα θέματα έχουν επείγοντα χαρακτήρα και τυχόν αναβολή λήψης αποφάσεων, λόγω και του θέρους, θα δυσχεράνει ουσιαστικά και θα επιφέρει σοβαρά εμπόδια στη λειτουργία του Δήμου.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Μιχτσόγλου Δημήτριος, αποχώρησε πριν τη διεξαγωγή της ψηφοφορίας για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 14ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.

• Το Σώμα κατά πλειοψηφία αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης όσο και των θεμάτων αυτής.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αραμπατζής Θεόδωρος, πρότεινε την αναβολή της συνεδρίασης και κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το κατεπείγον της συνεδρίασης, μειοψήφισε. Μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας αυτής αποχώρησε από τη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 20386 / 22-07-2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι:

- Ο σκοπός σύνταξης της μελέτης είναι ο καθορισμός του πλαισίου διαχείρισης του δάσους με όρους αειφορίας, προστασίας και ανάδειξης των περικλειομένων οικοσυστημάτων, η υπόδειξη και η χωροθέτηση των έργων για την συντήρηση των φυσικών οικοτόπων - άγριας πανίδας και χλωρίδας και διατήρησης των άγριων πτηνών, προτάσεις για διάνοιξη νέων οδών προσπέλασης και βελτίωσης του υπάρχοντος οδικού δικτύου, η ρύθμιση της βοσκής ως και άλλων έργων αναβάθμισης και καλής χρήσης του εν λόγω δάσους.
- Το υπό διαχείριση δάσος αναπτύσσεται στο ανώτερο, προς βορά τμήμα, των δυτικών απολήξεων του Όρους Μενοίκιου και των νότιων μικροεξάρσεων του όρους Βροντούς. Διασχίζεται από διάφορα μικρορέμματα και χαραδρώσεις οι οποίοι κατευθύνονται άλλοι από Α. προς Δ και άλλοι από Δ. προς Α, φαινομενικά κάθετα προς τα τρία κύρια σχηματιζόμενα ρέματα (χειμάρρους) από Β προς Ν που συμβάλλουν στην τεχνητή τάφρο της Μπέλιτσας.
- Στην αρχή, το έτος 1928, όλη η περιοχή μελετήθηκε από το συνεργείο σύνταξης προσωρινού σχεδίου διαχείρισης των Δημοσίων Δασών του Δασαρχείου Σερρών, καθώς προήλθε κατά νομή και κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο ως διάδοχος του Τουρκικού, σύμφωνα με το σχετικό πρωτόκολλο της Ελληνο-Τουρκικής σύμβασης του έτους 1913 κατά την συνθήκη του Βουκουρεστίου.

Κατά την σύνταξη της προσωρινής μελέτης διαχείρισης, που έγινε το 1966, διαπιστώθηκαν σημαντικές μεταβολές στην κατάσταση του δάσους, που προήλθαν εξαιτίας της επίδρασης διάφορων παραγόντων, με συνέπεια άλλες μεν εκτάσεις να μεταβληθούν σε γυμνές και άλλες που ήταν γυμνές το 1928, να παρουσιάζονται σαν δασωμένες.

Εξαιτίας της κακής κατάστασης, που παρουσίαζε το δάσος, ποτέ δεν αποτέλεσε, μέχρι τότε, αντικείμενο σοβαρής προγραμματισμένης διαχείρισης από το Δασαρχείο Σερρών, αλλά εκμεταλλεύονταν αποκλειστικά σαν βοσκότοπος. Αποτέλεσμα της τακτικής αυτής, υπήρξε ο χαρακτηρισμός καθαρών δασικών τμημάτων ως βοσκοτόπων και ως τέτοιοι να παραχωρηθούν κατά κυριότητα στις Κοινότητες Ελαιώνα, Χιονοχωρίου και Ν. Σουλίου.

Σύνολο παραχωρημένης έκτασης: 30.538,230 στρ. Η υπόλοιπη έκταση (από τα 30.961,750 στρ), που εξαιρέθηκε της παραχώρησης, είναι 423,520 στρ. εκ των οποίων 41,540 στρ ως αγρός, 103,250+2,000 στρ ως ερείπια οικισμού Ραχωβίτσας (που εκποιήθηκε από την Οικονομική Εφορία στον σύλλογο παραθεριστών «Ν.Ελβετία» για δημιουργία θέρετρου) και 276,730 ως δάσος.

Από όλα τα παραπάνω προκύπτει ότι η συνολική έκταση του δασοκτήματος που ανήκει στον Δήμο Σερρών ανέρχεται σε 25.174,280 στρ. (3.000,00 στρ. Ελαιώνα + 22.174,280 στρ. Χιονοχωρίου = 25.174,280 στρ.).

**Ο Δήμος Σερρών απέκτησε ολοκληρωμένη Διαχειριστική Μελέτη του δάσους για την δεκαετία 2008-2017** μετά από ανάθεση σε ιδιώτη μελετητή, η οποία επαληθεύτηκε, ελέγχθηκε, θεωρήθηκε και τέλος εγκρίθηκε με την αρ. 1605/22-02-2008 Απόφαση της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με την οποία προβλέπονταν καλλιεργητικές υλοτομικές επεμβάσεις με κύριο σκοπό την ποιοτική αναβάθμιση του ξυλαποθέματος, την εξασφάλιση της αναγέννησης των συστάδων και τη διατήρηση της καλής φυτοϋγειονομικής κατάστασης αυτών.

- Το πλαίσιο ρύθμισης της σύνταξης των διαχειριστικών μελετών καθορίζεται από:
  - α) την αρ. 10223/958/1953 εγκύκλιο της Γεν. Δ/σης Δασών *“Οδηγία συντάξεως διαχειριστικών εκθέσεων δημοσίων και μη δημοσίων δασών”*
  - β) την αρ. 158072/1120/1965 εγκύκλιο Γεν. Δ/σης Δασών, Δ/ση Β, Τμήμα 1ον *“Πρότυποι τεχνικά προδιαγραφά εργασιών συντάξεως δασοπονικών και λοιπών μελετών δασών και δασικών εκτάσεων”*
  - γ) την αρ. 74579/3022/1991 Απόφαση Δ/σης Ανάπτυξης Δασικών Πόρων του τέως Υπουργείου Γεωργίας
  - δ) την υπ’αρ. 205197/991/10-02-1977 απόφαση της Γεν. Δ/σης Δασών του Υπ. Γεωργίας σχετικά με τους συμβολισμούς και τις συνθηματικές παραστάσεις για την κατάρτιση δασοπονικών χαρτών.
- Στον προϋπολογισμό υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 40.000,00 € για την εκπόνηση της μελέτης και συγκεκριμένα στον ΚΑ 70.7413.082 (έσοδα Δήμου).
- Στο Τεχνικό Πρόγραμμα δήμου, έτους 2020 είναι εγγεγραμμένη η μελέτη με ποσό 45.000 €.
- Σύμφωνα με τον φάκελο μελέτης, όπως συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, η προεκτίμηση αμοιβής μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 36.344,11 € (συνολικός με ΦΠΑ)
- Σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ. 1 του Ν. 4555/2018 ΦΕΚ Α’ 133/19.07.2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» ) *“Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. Για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο. ...”*

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει :  
την έγκριση εκπόνησης της μελέτης “ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (10ΕΤΙΑΣ 2018-2027)” προϋπολογισμού 36.344,11 € από ιδιώτη μελετητή ή γραφείο μελετών , σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018.

Η έγκριση των τευχών της μελέτης και ο καθορισμός όρων διακήρυξης θα γίνουν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής »,

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α)** Εγκρίνει την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: “Διαχειριστική μελέτη του Δημοτικού Δάσους ΜΑΡΜΑΡΑ του Δήμου Σερρών (10ετίας 2018-2027)”, 36.344,11 € από ιδιώτη μελετητή ή γραφείο μελετών, σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018.

**Β)** Η έγκριση των τευχών της μελέτης και ο καθορισμός των όρων διακήρυξης, θα γίνουν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 11-08-2020**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**κ.α.α.**

**ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ**