



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 2 / 13-02-2019**

Αριθμ. Απόφασης: 95 / 2019

ΘΕΜΑ: Μη χορήγηση άδειας τοποθέτησης ξύλινου βάρθρου-πατώματος deck και σκιάστρου (τέντας) σε κοινόχρηστο χώρο του πεζόδρομου της Εμ. Ανδρόνικου, έμπροσθεν του καταστήματος “TRAM”.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **13^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **2/07-02-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 37, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου Σταυρούλα

Αναστασιάδης Ηλίας
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης
Γεωργούλα Σουλτάνα
Γιαννακίδης Δημήτριος
Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Χρήστος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

Καλώτα Παναγιώτα
Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Καρύδας Νικόλαος
Κυρτάσογλου Δημήτριος
Λαζαρίδης Αβραάμ
Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος
Μπιτζίδου - Σαρακενίδου Σοφία
Μυστακίδης Παύλος
Παπαβασιλείου Βασίλειος

Στεργίου Νικόλαος
Τερζής Βασίλειος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαρίτος Χρήστος
Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 3. Ραμπότας Ευθύμιος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν απών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, αν και κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γιαννακίδης Δημήτριος, Δρίγκα Χρυσούλα και Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μερετούδης Δημήτριος και Μπιτζίδου Σοφία, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 29^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Κυρτάσογλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 29^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γιαννακίδης Δημήτριος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 29^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλα Σουλτάνα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 27^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μπιτζίδου Σοφία και Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 30^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλώτα Παναγιώτα, Καρπουχτής Κωνσταντίνος και Καρύδας Νικόλαος, αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 29^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκε μετά το 8^ο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 1288 / 15-1-2019 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κατόπιν της (α) σχ. αιτήσεως του ιδιοκτήτη της επιχείρησης «ΤΡΑΜ», σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4067/12 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός) στους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού επιτρέπονται κατασκευές για τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών. Οι παραπάνω κατασκευές υλοποιούνται από τον οικείο Δήμο, από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης.

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης) η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δ.Σ., μεταξύ άλλων, θέματα πολεοδομικών επεμβάσεων και ανάπλασης περιοχών.

Με την (α) σχετική αίτησή του, ο κ. Μανταρλής Παντελής αιτείται να κατασκευάσει στη διασταύρωση των οδών Βασ. Βασιλείου και Εμμ. Ανδρόνικου και επί του πεζόδρομου της Εμμ. Ανδρόνικου ξύλινο βάθρο-πάτωμα deck και σκιάστρο (τέντα) με εμβαδόν 48τ.μ. (με πρόσωπο στο κατάστημά του). Το σκιάστρο θα είναι διαστάσεων 6,0 μ. (πλάτος) x 8,00μ. (μήκος) x 3,00μ. (ύψος) και θα στερεώνεται σταθερά με το ξύλινο deck, το οποίο θα είναι 6,0 μ. (πλάτος) x 8,00μ. (μήκος) x 0,10μ. (ύψος). Η παραπάνω κατασκευή, σύμφωνα με την αίτηση του επιχειρηματία, θα αντικαταστήσει τις υφιστάμενες φορητές ομπρέλες σκίασης, οι οποίες εγκυμονούν κινδύνους λόγω ανεπαρκούς αντοχής και ελλιπούς έδρασης. Επιπροσθέτως, λόγω του επικλινούς εδάφους, το ξύλινο deck θα δημιουργήσει ένα οριζόντιο δάπεδο εξυπηρέτησης των πελατών.

Επειδή η χρήση της κατασκευής, δεν εμπίπτει σε αυτές που προβλέπονται από το άρθρο 20 του Ν.4067/12, η γνώμη της υπηρεσίας μας είναι αρνητική.

Κατόπιν σχετικής αρνητικής εισήγησης της Υπηρεσίας μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Σερρών, διατυπώνοντας την άποψη πως η εν λόγω κατασκευή δεν εμπίπτει σε αυτές που προβλέπονται από το άρθρο 20 του Ν.4067/12, ελήφθη η (β) σχ. Απόφαση με την οποία η παραπάνω Επιτροπή γνωμοδοτεί αρνητικά σχετικά με την τοποθέτηση ξύλινου βάθρου-πατώματος deck και σκιάστρου (τέντας) σε κοινόχρηστο χώρο του πεζόδρομου της Εμμ. Ανδρόνικου, έμπροσθεν του καταστήματος «ΤΡΑΜ».

Επιπροσθέτως, σύμφωνα με το (γ) σχ. έγγραφο, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών δεν συναινεί στην τοποθέτηση του ξύλινου βάθρου-πατώματος deck και σκιάστρου (τέντας), με στόχο την αποφυγή πρόκλησης ηθικής βλάβης στο γειτονιάζον μνημείο.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής Απόφασης »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

- 1) την υπ' αριθμ. 32054/18-10-2018 αίτηση του κ. Μανταρλή Παντελή,
- 2) την αρνητική γνωμοδότηση με αρ 90/2018 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 3) το υπ' αριθμ. 26/2-1-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Σερρών, σύμφωνα με το οποίο η Εφορεία δεν συναινεί στην τοποθέτηση του ξύλινου βάθρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη χορήγηση άδειας τοποθέτησης ξύλινου βάθρου-πατώματος deck και σκιάστρου (τέντας) σε κοινόχρηστο χώρο του πεζόδρομου της Εμ. Ανδρόνικου, έμπροσθεν του καταστήματος “ΤΡΑΜ”, επειδή η χρήση της κατασκευής, δεν εμπίπτει σε αυτές που προβλέπονται από το άρθρο 20 του Ν. 4067/12.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 25-02-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ