



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 20 / 18-12-2019**

**Αριθμ. Απόφασης: 814 / 2019**

**ΘΕΜΑ:** Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικον. έτους 2019 (125<sup>η</sup>) για την ανάθεση υποθέσεων σε πληρεξούσιους δικηγόρους για νομική επεξεργασία θεμάτων που αφορούν ζητήματα ειδικού ενδιαφέροντος πράξεων εφαρμογής.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **18<sup>η</sup>** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **20/12-12-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 39, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλας Αντώνιος  
Γκότσης Ηλίας  
Δεσποτίδης Ιωάννης  
Δινάκης Κωνσταντίνος  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα  
Καδής Γεώργιος  
Καλώτα Παναγιώτα  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα  
Καρυπίδης Παύλος  
Ματθαίου Γεώργιος  
Μητλιάγκα Βαρβάρα  
Μισιρλής Σπυρίδων

Μπουρβάνης Ζαχαρίας  
Νυχτοπάτης Γεώργιος  
Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πάνου Σωτηρία  
Παπαβασιλείου Βασίλειος  
Παπαφατίου Αριάδνη  
Ρίζος Σάββας  
Σιαμάγκας Δημήτριος  
Ταΐρης Γεώργιος  
Τερζής Βασίλειος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Φαρμάκης Παύλος  
Φωτιάδης Γεώργιος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος

Χατζηδημητρίου Ιωάννης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 2. Χαραλαμπίδου Παρθένα.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρούσα ήταν μόνο η κ. Ιορδανίδου Άννα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.
- Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μητλιάγκα Βαρβάρα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πάνου Σωτηρία, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 32<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλας Αντώνιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 38<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 29<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 38267/12-12-2019 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών Οικονομικών και Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, κ. Σπυρίδωνα Μισιρλή, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε του Ν. Γφ 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α / 07-06-2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως αναμορφώθηκε και ισχύει βάσει του άρθρου 3 του Ν.4623/2019.
- Σύμφωνα με την περίπτωση ιθ της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή "αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία πάγια αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους.
- Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφαση της είναι δυνατή, κατ'εξαιρεση η ανάθεση σε δικηγόρο, εξωδίκου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ."
- Επίσης με την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06 ορίζεται ότι: "Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ή του κοινοτικού

συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους”.

• Μετά το σχετικό έγγραφο με ΑΠ:..... από το τμήμα Δόμησης του δήμου Σερρών προς τη νομική υπηρεσία, προκύπτει η αναγκαιότητα άμεσων ενεργειών που πρέπει να γίνουν δια δικαστικών προσφυγών με καταληκτική ημερομηνία την 31/12/2019, προκειμένου να καθορισθεί η τιμή μονάδας των ακίνητων από τις μετατροπές εισφοράς γης σε χρήμα των πράξεων εφαρμογής, για να μην παραγραφούν οφειλές ιδιοκτητών προς τον δήμο.

Επειδή στην συγκεκριμένη περίπτωση έγιναν οι υπηρεσιακές ενέργειες από το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και του τμήματος Δόμησης του δήμου Σερρών για τον καθορισμό της εκάστοτε τιμής μονάδας, ώστε να ολοκληρωθεί ο προσδιορισμός της υποχρέωσης κατά την μετατροπή εισφορών γης σε χρήμα ιδιοκτησιών, απαιτείται η συμμετοχή της νομικής υπηρεσίας του δήμου. Όμως, λόγω του μεγάλου αριθμού αυτών των υποθέσεων που εκκρεμούν, του εξειδικευμένου αντικειμένου τους και κυρίως λόγω του πλήθους και όλων των άλλων υποθέσεων που απασχολούν την Νομική Υπηρεσία του Δήμου, δεν είναι δυνατόν να διεκπεραιωθούν από την ίδια την υπηρεσία, κυρίως δε λόγω των καταληκτικών ημερομηνιών και κρίνεται αναγκαίο να προβούμε σε άμεσες ενέργειες.

Επειδή στο Δήμο Σερρών υπηρετούν δύο (2) δικηγόροι με έμμισθη εντολή, σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας, αλλά δεν μπορούν να ολοκληρώσουν και να διαχειριστούν το σύνολο των υποθέσεων αυτών, λόγω του φόρτου εργασίας και των ανειλημμένων υποχρεώσεων που επικαλούνται σύμφωνα με τις συνημμένες καταστάσεις των υποθέσεων τους που μας υπέβαλλαν.

Παρακαλώ να προβείτε στη λήψη απόφασης για την κάλυψη της δαπάνης προσλήψεως αναγκαίου αριθμού εξωτερικών πληρεξουσίων δικηγόρων, προκειμένου να ασκήσουν τις εν λόγω δικαστικές προσφυγές μέχρι 31-12-2019, πενήντα (50) περίπου υποθέσεων μετατροπών εισφορών γης σε χρήμα, οι οποίες αποτελούν πρώτιστο αντικείμενο των παραπάνω υποθέσεων.

Η αναγκαία εκτιμώμενη αποζημίωση της κάθε υπόθεσης είναι διακόσια πενήντα ευρώ (250 €) με συνολικό προϋπολογισμό 15.500 ευρώ, ήτοι αμοιβή 12.500 ευρώ πλέον ΦΠΑ 3.000 ευρώ.

Η ανάθεση ανά πληρεξούσιο δικηγόρο και ο ακριβής καθορισμός της αμοιβής τους θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Επισημαίνεται ότι οι εν λόγω υποθέσεις απαιτούν την επίδοση των προσφυγών με την αναγκαία εκτιμώμενη δαπάνη 5.000 € για ανάθεση τους σε δικαστικούς επιμελητές.

Για το σκοπό αυτό παρακαλώ να προβείτε στην αναμόρφωση του προϋπολογισμού του δήμου Σερρών έτους 2019 και στην ενίσχυση των κάτωθι Κωδικών Αριθμών (ΚΑ):

- ΚΑ: 00.6111.001 με ποσό 10.000 ευρώ και
- ΚΑ: 00.6116.001 με ποσό 3.000 ευρώ »,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Αναμορφώνει (125<sup>η</sup> αναμόρφωση) το σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2019 με την μεταφορά πιστώσεων από το αποθεματικό σε κωδικούς εξόδων (ενίσχυση), ενώ υπογραμμίζεται ότι, έπειτα από την αρ. 67 αναμόρφωση που αφορά αποδοχή χρηματοδότησης από το πρόγραμμα Φιλόδημος ΙΙ

στο πλαίσιο της Απόφασης «Επιχορήγηση των Δήμων της χώρας από το πρόγραμμα Φιλόδημος ΙΙ» και εφόσον αυτή καθίσταται αναγκαία, το αποθεματικό κεφάλαιο του προϋπολογισμού μπορεί να υπερβαίνει το 5% του συνόλου των τακτικών εσόδων, κατά παρέκκλιση της παρ. 3 του άρθρου 161 του ν. 3463/2006 (ΚΔΚ) (σχετ. το με αριθμ. πρωτ. 46197/18-6-2019 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Οικονομικών Τ.Α & Αναπτυξιακής Πολιτικής - Δ/ση Οικονομικών Τ.Α - Τμήμα Οικονομικής Διοίκησης & Προϋπολογισμού), ως εξής:

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΑΠΟ:			ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΣΕ:		
9111	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	13.000,00€	00.6111.001	Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων	10.000,00€
			00.6116.001	Αμοιβές δικαστικών επιμελητών	3.000,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>13.000,00€</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>13.000,00€</b>

για την ανάθεση υποθέσεων σε πληρεξούσιους δικηγόρους για νομική επεξεργασία θεμάτων που αφορούν ζητήματα ειδικού ενδιαφέροντος πράξεων εφαρμογής.

**Β.** Η ψήφιση των απαιτούμενων πιστώσεων θα γίνει με απόφαση Δημάρχου.

**Γ.** Η ανάθεση ανά πληρεξούσιο δικηγόρο και ο ακριβής καθορισμός της αμοιβής τους θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 19-12-2019**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**