



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 17 / 30-10-2019**

Αριθμ. Απόφασης: 730 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στο αγροτεμάχιο 1008 του αγροκτήματος Λευκώνα.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **30^η** του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:30** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **17/24-10-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης

Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πάνου Σωτηρία
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαφωτίου Αριάδνη
Ρίζος Σάββας
Σιαμάγκας Δημήτριος
Ταΐρης Γεώργιος
Τερζής Βασίλειος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φαρμάκης Παύλος
Φωτιάδης Γεώργιος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος
Χαραλαμπίδου Παρθένα
Χατζηδημητρίου Ιωάννης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

Γκότσης Ηλίας
Δεσποτίδης Ιωάννης
Δινάκης Κωνσταντίνος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος
Καλώτα Παναγιώτα
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
Καρυπίδης Παύλος
Ματθαίου Γεώργιος
Μητλιάγκα Βαρβάρα
Μισιρλής Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ: Γεωργούλας Αντώνιος

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Ρίζος Γεώργιος, Βαφειάδης Μιχαήλ και Πασσιάς Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Φαρμάκης Παύλος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια του κύκλου ανακοινώσεων – ερωτήσεων.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Δρίγκα Χρυσούλα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά την ολοκλήρωση του 39^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 43^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 30711/16-10-2019 εισήγηση του Τμ. Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
2. Το Β.Δ. 465/1970 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα:α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία "...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία." και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία "... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου" και "... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης".
4. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία "Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται" και "Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου".

β) Ιστορικό:

1. Την υπ' αριθμ. 23952/12-8-2019 αίτηση της "ΚΑΝΤΖΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε." περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 1008 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα Σερρών για τη λειτουργία επιχείρησης (εμπορική αποθήκη).
2. Το υπ' αριθμ. 1008 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα έχει πρόσωπο σε αγροτικό δρόμο πλάτους 5,0 μέτρων.
3. Η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί και φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τη Πολ/κο Μηχ/κο Κυριακή Αιβάτογλου έχει πλάτος 9,0 μέτρα.
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.
5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ. για δημοτική οδό, που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'.

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 24 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

γ) Την υπ' αριθμ. 72/2019 γνωμοδοτική Απόφαση της Επιτροπής ποιότητας Ζωής.

Μετά από όλα τα προαναφερθέντα παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου οχημάτων στο αγροτεμάχιο 1008 του αγροκτήματος Λευκώνα η οποία θα χρησιμοποιηθεί για την άδεια λειτουργίας επιχείρησης »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. 72/2019 γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06,

την είσοδο - έξοδο οχημάτων στο αγροτεμάχιο 1008 του αγροκτήματος Λευκώνα, η οποία θα χρησιμοποιηθεί για την άδεια λειτουργίας επιχείρησης (εμπορική αποθήκη).

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 08-11-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ