



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 17 / 30-10-2019

Αριθμ. Απόφασης: 728 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση κοπής δένδρων υγείων, ευθύνης του Δήμου Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 30^η του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:30** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **17/24-10-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 40, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Μερετούδης Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γάτσιος Ιωάννης

Μιχτσόγλου Δημήτριος
 Μπουρβάνης Ζαχαρίας
 Νυχτοπάτης Γεώργιος
 Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
 Πάνου Σωτηρία
 Παπαβασιλείου Βασίλειος
 Παπαφωτίου Αριάδνη
 Ρίζος Σάββας
 Σιαμάγκας Δημήτριος
 Ταΐρης Γεώργιος
 Τερζής Βασίλειος
 Τουρτούρας Ιωάννης
 Φαρμάκης Παύλος
 Φωτιάδης Γεώργιος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
 Χαραλαμπίδου Παρθένα
 Χατζηδημητρίου Ιωάννης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Γκότσης Ηλίας
 Δεσποτίδης Ιωάννης
 Δινάκης Κωνσταντίνος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Καδής Γεώργιος
 Καλώτα Παναγιώτα
 Καρακολίδης Παναγιώτης
 Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα
 Καρυπίδης Παύλος
 Ματθαίου Γεώργιος
 Μητλιάγκα Βαρβάρα
 Μισιρλής Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ: Γεωργούλας Αντώνιος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρόντες ήταν οι κ.κ.: Ρίζος Γεώργιος, Βαφειάδης Μιχαήλ και Πασσιάς Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Φαρμάκης Παύλος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια του κύκλου ανακοινώσεων – ερωτήσεων.
- Χαραλαμπίδου Παρθένα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Δρίγκα Χρυσούλα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά την ολοκλήρωση του 39^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 41^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 29534 / 7-10-2019 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κε Δήμαρχε,
έχοντας υπόψιν:

1. Το ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' 2006) "*Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων*" όπως ισχύει και ιδιαίτερα το άρθ. 75, παρ. 1, εδ. γ), σημεία 11, 1 & 12 αυτού.
2. Τα άρθ. 65-73 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α' 2010) "*Πρόγραμμα Καλλικράτης*" όπως ισχύει
3. Την παρ. 2 του άρθ. 40 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α' 1983) περί κοπής δένδρων
4. Την παρ. 8 του άρθ. 9 του Ν. 4030/11 (ΦΕΚ 249 Α' 2011) όπως ισχύει, περί κοπής δένδρων
5. Τα άρθ. 28 & 29 του Ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167 Α' 2017) "*Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος ...*" όπως ισχύει
6. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/69701/4461/18 (ΦΕΚ 4520 Β' 2018) "*Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) ...*" και ιδιαίτερα την παρ. ζ) του άρθ. 2 αυτής που αφορά σε κοπές (θανατώσεις) δένδρων
7. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/18 (ΦΕΚ 3136 Β' 2018) περί της διαδικασίας ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθ. 29 του Ν. 4495/17
8. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/71913/4555/18 (ΦΕΚ 4747 Β' 2018) "*Τροποποίηση της αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/2018 απόφασης του Υπουργού Περιβ. και Ενέργειας....(ΦΕΚ Β' 3136), όπως ισχύει*"

Η διαδικασία για την κοπή δένδρων σε οικόπεδα περιλαμβάνει Απόφαση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εν συνεχεία Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και, εφόσον αποφασίζεται η κοπή, βάσει της Υ.Α. ΥΠΕΝ/69701/4461/18 (υπόψιν 6.) τη συγκέντρωση μιας σειράς δικαιολογητικών μεταξύ των οποίων Τεχνική Έκθεση Μηχανικού ή Γεωτεχνικού όπου αφενός περιγράφεται ο λόγος κοπής και αφετέρου τεκμηριώνονται Κτιριοδομικά/Τοπογραφικά στοιχεία της περίπτωσης, Τεχνική Έκθεση Μηχανικού περί του οικοπέδου κ.α. Εν συνεχεία, βάσει της Υ.Α. 48123/6983/18 (υπόψιν 7.), υποβάλλεται από εξουσιοδοτημένο διαχειριστή Αίτηση έκδοσης Έγκρ. Εργ. Δόμ. Μικρ. Κλίμ. και εκδίδεται αυτοματοποιημένα η ΕΕΔΜΚ.

Για τα δένδρα τα οποία αφορά το παρόν έγγραφο, έχουν κατατεθεί αιτήματα φορέων για την θανάτωση (κοπή) τους (σχετ. 3 & 4). Στα σχετικά αιτήματα κατά κανόνα χρησιμοποιείται το επιχείρημα της “επικινδυνότητας” των συγκεκριμένων δένδρων.

Αναλυτικότερα και κατόπιν αυτοψίας στους χώρους των σχολικών μονάδων του 3ου Γυμνασίου και 3ου Δημοτικού σχολείου της πόλης, καταγράφηκαν τα κάτωθι:

α) 3ο Γυμνάσιο:

Το Τμήμα Πρασίνου πραγματοποίησε αυτοψίες (κατά τα έτη 2018 έως 2019), όπου διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Δεν διαπιστώθηκε επικείμενη επικινδυνότητα του δένδρου, δηλαδή πιθανότητα πτώσης ή θραύσης του υπό τις συνήθεις ακραίες μετεωρολογικές συνθήκες (με επικρατούντες Βορινούς ανέμους) ή σήψεις που να υποδεικνύουν επικείμενη πτώση κλάδων.
- Το ριζικό σύστημα του δένδρου φαίνεται μακροσκοπικά να έχει προκαλέσει ζημιές (ρηγμάτωση) στο κοντινό τοίχειο (περίφραξη), γεγονός που θεραπεύεται είτε με τεχνικό έργο αντιριζικής προστασίας και ενίσχυσης του τοιχείου με παράλληλη μείωση του όγκου της κόμης του, είτε με θανάτωση του δένδρου.

Το Τμήμα Οικ. Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδρ. Έργων & Υπηρεσιών πραγματοποίησε αυτοψία και κατέγραψε τα κάτωθι:

Στον αύλειο χώρο του σχολείου διαπιστώθηκε ρηγμάτωση τμήματος της εξωτερικής περίφραξης πλησίον της κεντρικής εισόδου του σχολείου. Η περίφραξη αποτελείται με τοίχιο από λιθοδομή που λειτουργεί και ως τοίχος αντιστήριξης λόγω της υψομετρικής διαφοράς των 3 μ. της αυλής του σχολείου με τη δημοτική οδό. Λόγω του ότι η παλαιά πτέρυγα του 3ου Γυμνασίου είναι των αρχών του 20ου αιώνα, εκτιμάται ότι και η περίφραξη είναι εκείνης της εποχής. **Εξαιτίας της ρηγμάτωσης επήλθε απόκλιση από την κατακόρυφο του τοιχείου με κίνδυνο κατάρρευσής του οποιαδήποτε στιγμή (φωτ. 1,2).** Η ρηγμάτωση προκλήθηκε από την πίεση του ριζικού συστήματος παρακείμενου πλάτανου. Λόγω της παλαιότητας της κατασκευής και της έκτασης της βλάβης, η σημερινή κατάσταση δεν επιδέχεται επισκευή ή ενίσχυση, παρά μόνο πλήρη καθαίρεση και ανακατασκευή του εν λόγω τμήματος. Στην περίπτωση δε της καθαίρεσης, το εν λόγω δέντρο βρίσκεται στο χώρο της αυλής που θα καθαρευθεί.

Για την άρση της επικινδυνότητας προτείνεται από την υπηρεσία μας η άμεση κοπή του, προκειμένου να σταματήσει η επιπλέον πίεση και επιβάρυνση του ήδη ρηγματωμένου τοιχίου. Επιπροσθέτως, για ένα μικρότερο δέντρο που μέχρι στιγμής δεν έχει προκαλέσει προβλήματα αλλά είναι σε κοντινή απόσταση από την περίφραξη, προτείνεται επίσης η κοπή του προς αποφυγή μελλοντικών προβλημάτων.



Φωτ. 1



Φωτ. 2

β) 3ο Δημοτικό:

Το Τμήμα Πρασίνου αφού πραγματοποίησε αυτοψίες (από τα έτη 2007 έως και σήμερα υλοποίησε μείωση του όγκου της κόμης (κλάδεμα) και διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Το μεγαλύτερο πρόβλημά του είναι ο αυξητικός χώρος που απαιτείται γύρω από τον κορμό και το ριζικό του σύστημα. Ο ασφυκτικός περιορισμός από τα δομικά σκληρά υλικά που έχουν στρωθεί στον αύλειο χώρο εμποδίζουν την απαραίτητη αναπνοή της ρίζας με αποτέλεσμα αυτή να επεκτείνεται σε σημεία όπου βρει ελεύθερο έδαφος για οξυγόνο. Κατά συνέπεια όπου βρεθούν ρωγμές τις εκμεταλλεύεται και διαρρηγνύοντας τα σκληρά υλικά τα ανασηκώνει και τα καταστρέφει προκειμένου να αναπνεύσει και να ζήσει.

- Η λύση θα ήταν είτε η απόδοση στον ζωντανό αυτό οργανισμό του απαραίτητου εδάφους, με την αποσφράγιση του εδάφους περιμετρικά του κορμού και ταυτόχρονες εργασίες αντιριζικής προστασίας και μείωσης της κόμης του, είτε η θανάτωση αυτού.

Το Τμήμα Οικ. Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδρ. Έργων & Υπηρεσιών πραγματοποίησε αυτοψία και κατέγραψε τα κάτωθι:

Στον αύλειο χώρο του σχολείου σε πλάτανο που βρίσκεται στην περίφραξη και σε απόσταση περίπου 2,80 από το κτίριο του σχολείου διαπιστώθηκαν εκτεταμένες βλάβες στις παρακείμενες κατασκευές από τις ρίζες του δέντρου, καθώς έχουν ανασηκωθεί οι πλάκες τσιμέντου και τα φρεάτια ομβρίων. Αποτέλεσμα αυτού είναι η συγκέντρωση ομβρίων στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου με αυξημένο κίνδυνο εισροής αυτών στο υπόγειο του σχολείου, το οποίο λειτουργεί και ως χώρος γυμναστηρίου. Να τονιστεί ότι τα λιμνάζοντα ύδατα ακριβώς στο όριο του κτίσματος δημιουργούν μόνιμα προβλήματα εμφάνισης υγρασιών σε αυτό, με δαπανηρές αποκαταστάσεις που στην πλειοψηφία τους δεν έχουν μόνιμο χαρακτήρα. Συμπερασματικά προκύπτει ότι από την παραπάνω κατάσταση υπάρχει επικινδυνότητα τόσο των χρηστών στην καθημερινή τους μετακίνηση, όσο και του ίδιου του κτίσματος.

Λόγω του ότι το συγκεκριμένο δένδρο βρίσκεται πολύ κοντά στο κτίριο αλλά και στην περίφραξη του σχολείου και προς αποφυγήν μελλοντικών προβλημάτων που θα προκύψουν από το ριζικό του σύστημα, προτείνεται από την υπηρεσία μας η κοπή του (φωτ. 3)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα παραπάνω η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών προκρίνει την ασφάλεια των κτιριακών υποδομών και των χρηστών έναντι της διατήρησης του υφιστάμενου πρασίνου. Ως εκ τούτου, εισηγείται την απομάκρυνση των δέντρων που δημιουργούν προβλήματα και στις δύο σχολικές μονάδες, του 3ου Γυμνασίου και του 3ου Δημοτικού.



Φωτ. 3 Σας διαβιβάζουμε την αρ. 33/2019 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (σχετ. 1) και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης », και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αρ. 33/2019 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 2) τα από: α) 13/12/2018 και β) 18/12/2018 Υπηρεσιακά σημειώματα του Τμήματος Έργων της Δνσης μας, με θέμα την κοπή (θανάτωση) δένδρων σε αύλειους χώρους σχολείων της πόλης μας.
- 3) το αρ. Φ.3/232/06-09-2018 έγγραφο του 12/Θ 3ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών.
- 4) το αρ. 22/06-02-2019 έγγραφο του 3ου Γυμνασίου Σερρών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την κοπή δένδρων υγειών, ευθύνης του Δήμου Σερρών που δημιουργούν προβλήματα σε σχολικές μονάδες και συγκεκριμένα:

α) ενός πλατάνου εντός του οικοπέδου του **3ου Γυμνασίου Σερρών** και ενός μικρότερου δέντρου που μέχρι στιγμής δεν έχει προκαλέσει προβλήματα, αλλά είναι σε κοντινή απόσταση από την περίφραξη και,

β) ενός πλατάνου στον αύλειο χώρο του 12/θέσου **3ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών**, για τους λόγους, όπως αυτοί αναλύονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Πρότεινε δε, μετά την κοπή των εν λόγω δένδρων να γίνει άμεση αντικατάσταση αυτών και η ξυλεία που θα προκύψει, να διατεθεί προς όφελος των δημοτών μας.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
- Γκότσης Ηλίας
- Δούκας Γεώργιος
- Χράπας Παντελής

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΡΕΤΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-11-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ