



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 12 / 26-08-2019

Αριθμ. Απόφασης: 532 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Έξοδα συντήρησης ακίνητης περιουσίας κληροδοτήματος Αποστολίδη".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 26^η του μηνός ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, **σε κατεπείγουσα συνεδρίαση**, ύστερα από την αριθμ. 12/22-08-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **22**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Καρύδας Νικόλαος
Κυρτάσογλου Δημήτριος
Λαζαρίδης Αβραάμ

Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου Σταυρούλα

Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος

Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης

Γιαννακίδης Δημήτριος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Γρηγοριάδης Χρήστος

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Θεοχάρης Μιχαήλ

Χαρίτος Χρήστος
Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής

Καδής Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αναστασιάδης Ηλίας, 4. Γεωργούλα Σουλτάνα, 5. Δούκας Γεώργιος, 6. Δρίγκα Χρυσούλα, 7. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 8. Ιλανίδου Δέσποινα, 9. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 10. Καλώτα Παναγιώτα, 11. Μερετούδης Δημήτριος, 12. Μπιτζίδου Σοφία, 13. Μυστακίδης Παύλος, 14. Ραμπότας Ευθύμιος, 15. Στεργίου Νικόλαος, 16. Τερζής Βασίλειος, 17. Φωτιάδης Στέφανος, 18. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγιαννίδου Σταυρούλα και Καρύδας Νικόλαος, αποχώρησαν κατά την διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μηλίδης Θεόδωρος, αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.

• Το Σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης όσο και των θεμάτων αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 23591 / 7-8-2019 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι με την υπ. αρ. 212 & 710/2017 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη του έργου του θέματος, προϋπολογισμού 170.000,00€ και συμβατικής δαπάνης 88.035,32 € με ΦΠΑ. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού Ανάδοχος αναδείχθηκε η Κ/Ξ «**ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΤ. - ΒΛΑΧΟΣ Γ.**» που εκτελεί το έργο βάσει της υπ. αρ. 524/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Στις 5/11/2018 υπογράφηκε η εργολαβική σύμβαση ποσού 88.035,32€ με το ΦΠΑ και ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών είναι οκτώ (8) μήνες, δηλαδή έως τις 05/07/2019.

Με την 395/2019 ΑΔΣ εγκρίθηκε η 1η παράταση του έργου έως τις 5/9/2019.

Με την 486/2019 εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ του έργου.

Έως και σήμερα έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες καθαίρεσης της στέγης, των επιχρισμάτων, των κουφωμάτων και των δαπέδων. Έχει κατασκευαστεί εξολοκλήρου τα νέα επιχρίσματα, οι εσωτερικοί χρωματισμοί, η νέα στέγη με την επικεράμωση, έχει ολοκληρωθεί η υγραμόνωση του δώματος, η τοποθέτηση ψευδοροφής σε όλο τον 1ο όροφο, έχουν τοποθετηθεί τα πλακίδια σε όλα τα δάπεδα

και στα WC, τα είδη υγιεινής, έχει ολοκληρωθεί και κατασκευασθεί εκ νέου η ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση και η μερική διαμόρφωση του αύλειου χώρου.

Απομένουν οι εξωτερικοί χρωματισμοί, η τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων και των πάγκων της κοιζίνας και η ολοκλήρωση διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου.

Ο ανάδοχος στην αίτησή του ζητά παράταση εργασιών έως τις 30/09/2019 λόγω καθυστέρησης έγκρισης του 1ου ΑΠΕ (2 μήνες από την υποβολή του) και λόγω του γεγονότος ότι μεσολαβεί η αργία του 15αύγουστου, με τα περισσότερα συνεργεία και συγκροτήματα (πχ παραγωγής σκυροδέματος) να είναι κλειστά ή να υπολειπούν.

Η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών έχοντας υπόψη

- Την από 06/08/2019 αίτηση της αναδόχου εταιρείας
- Το ημερολόγιο του έργου
- Το άρθρο 4 της Ε.Σ.Υ.
- Το άρθρο 147 και τις παραγράφους 8,9 και 10 του Ν.4412/2016.
- Τα δεδομένα από την επίβλεψη του έργου
- Την άμεση ανάγκη για πλήρη, έντεχνη και λειτουργική ολοκλήρωση και παράδοση του έργου
- το γεγονός ότι αφορά θέμα που αναφέρεται σε έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς αφορά την ομαλή και εύρυθμη αποπεράτωση του έργου (άρθρο 65 παρ.5 του Ν.3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014)

γνωμοδοτεί υπέρ της παράτασης συνολικής προθεσμίας του έργου για 25 μέρες, δηλαδή έως τις 30/09/2019, με ότι αυτό συνεπάγεται και για τη νόμιμη αποζημίωση αναθεώρησης τιμών των εργασιών που θα εκτελεστούν κατά το παραταθέν χρονικό διάστημα. Οι καθυστερήσεις που προέκυψαν δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, σε συνδυασμό με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, την παράταση συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Έξοδα συντήρησης ακίνητης περιουσίας κληροδοτήματος Αποστολίδη", **για 25 μέρες, δηλαδή έως τις 30-9-2019**, με ότι αυτό συνεπάγεται και για τη νόμιμη αποζημίωση αναθεώρησης τιμών των εργασιών που θα εκτελεστούν κατά το παραταθέν χρονικό διάστημα, διότι οι καθυστερήσεις των εργασιών που προέκυψαν, δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και διατυπώνονται στην υπ' αριθμ. 23498/06-08-2019 αίτηση του αναδόχου του ανωτέρω έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 28-08-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ