



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 8 / 12-06-2019

Αριθμ. Απόφασης: 395 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Έξοδα συντήρησης ακίνητης περιουσίας κληροδοτήματος Αποστολίδη".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12^η του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, **σε κατεπείγουσα συνεδρίαση**, ύστερα από την αριθμ. **8/06-06-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 27, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Αγιαννίδου Σταυρούλα

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καδής Γεώργιος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Τσαλικογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αναστασιάδης Ηλίας, 4. Γάτσιος Ιωάννης, 5. Γεωργούλα Σουλτάνα, 6. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 7. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 8. Καλώτα Παναγιώτα, 9.

Μηλίδης Θεόδωρος, 10. Μπιτζίδου Σοφία, 11. Μυστακίδης Παύλος, 12. Τερζής Βασίλειος, 13. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Ραμπότας Ευθύμιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος και αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Γιαννακίδης Δημήτριος και Μερετούδης Δημήτριος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Καρπουχτσής Κωνσταντίνος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.
- Το Σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης όσο και των θεμάτων αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 16028/22-5-2019 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας πληροφορούμε ότι με την υπ' αρ. 212 & 710/2017 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη του έργου του θέματος, προϋπολογισμού 170.000,00 € και συμβατικής δαπάνης 88.035,32 € με ΦΠΑ. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού Ανάδοχος αναδείχθηκε η Κ/Ξ "ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΤ. - ΒΛΑΧΟΣ Γ." που εκτελεί το έργο βάσει της υπ' αρ. 524/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Στις 5/11/2018 υπογράφηκε η εργολαβική σύμβαση ποσού 88.035,32 € με το ΦΠΑ και ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών είναι οκτώ (8) μήνες, δηλαδή έως τις 05/07/2019.

Έως και σήμερα έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες καθαίρεσης της στέγης, των επιχρισμάτων, των κουφωμάτων και των δαπέδων. Έχει κατασκευαστεί εξολοκλήρου η νέα στέγη με την επικεράμωση, έχει ολοκληρωθεί η υγρομόνωση του δώματος, η τοποθέτηση ψευδοροφής σε όλο τον 1ο όροφο, έχουν τοποθετηθεί τα πλακίδια στα WC και τα είδη υγιεινής και έχει ολοκληρωθεί και κατασκευασθεί εκ νέου η ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση.

Απομένει η κατασκευή των νέων επιχρισμάτων, οι εσωτερικοί και εξωτερικοί χρωματισμοί, η τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Ο ανάδοχος στην αίτησή του ζητά παράταση εργασιών έως τις 05/09/2019 λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών (βροχή, παγετός κλπ) που επικράτησαν το διάστημα Ιανουαρίου και Απριλίου 2019 και λόγω αναμονής έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και 1ου ΠΚΤΜΝΕ.

Η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών έχοντας υπόψη

- Την από 21/05/2019 αίτηση της αναδόχου εταιρείας.
- Το ημερολόγιο του έργου.
- Το άρθρο 4 της Ε.Σ.Υ.
- Το άρθρο 147 και τις παραγράφους 8, 9 και 10 του Ν. 4412/2016.
- Τα δεδομένα από την επίβλεψη του έργου.
- Τα επίσημα μετεωρολογικά στοιχεία.
- Την άμεση ανάγκη για πλήρη, έντεχνη και λειτουργική ολοκλήρωση και παράδοση του έργου.
- Το γεγονός ότι αφορά θέμα που αναφέρεται σε έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς αφορά την ομαλή και εύρυθμη αποπεράτωση του έργου (άρθρο 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014),

γνωμοδοτεί υπέρ της παράτασης συνολικής προθεσμίας του έργου **για 2 μήνες, δηλαδή έως τις 05/09/2019**, με ότι αυτό συνεπάγεται και για τη νόμιμη αποζημίωση αναθεώρησης τιμών των εργασιών που θα εκτελεστούν κατά το παραταθέν χρονικό διάστημα. Οι καθυστερήσεις που προέκυψαν δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, σε συνδυασμό με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 και την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014, την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "Έξοδα συντήρησης ακίνητης περιουσίας κληροδοτήματος Αποστολίδη", για δύο (2) μήνες, δηλ. μέχρι τις 05-09-2019, διότι η καθυστέρηση των εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και διατυπώνονται στην υπ' αριθμ. 15768/21-05-2019 αίτηση του αναδόχου του ανωτέρω έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 13-06-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ