



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 8 / 12-06-2019

Αριθμ. Απόφασης: 389 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση απευθείας εκμίσθωσης τμήματος του υπ' αρ. 78 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγ. Ιωάννη, με σκοπό την εγκατάσταση θεάματος "MOTOR SHOW".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12^η του μηνός ΙΟΥΝΙΟΥ του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, **σε κατεπείγουσα συνεδρίαση**, ύστερα από την αριθμ. 8/06-06-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 27, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Αγιαννίδου Σταυρούλα

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καδής Γεώργιος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αναστασιάδης Ηλίας, 4. Γάτσιος Ιωάννης, 5. Γεωργούλα Σουλτάνα, 6. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 7. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 8. Καλώτα Παναγιώτα, 9. Μηλίδης Θεόδωρος, 10. Μπιτζίδου Σοφία, 11. Μυστακίδης Παύλος, 12. Τερζής Βασίλειος, 13. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Ραμπότας Ευθύμιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος και αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Γιαννακίδης Δημήτριος και Μερετούδης Δημήτριος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Καρπουχτσής Κωνσταντίνος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.
- Το Σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης όσο και των θεμάτων αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 16852./ 31-5-2019 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. 16351/27-5-2019 αίτηση της κας. Τρελλοπούλου Κυριακής, με την οποία ζητά την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ.78 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγ. Ιωάννη, (δίπλα στις εγκαταστάσεις του ΚΤΕΑΛ), εμβαδού **1.000,00τ.μ.**, με σκοπό την εγκατάσταση θεάματος "Motor Show", για το χρονικό διάστημα από 17 έως 23/6/2019.

Βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης), παρ.2, περ.γ, ορίζεται ότι : " Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία: γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν."

Για τον λόγο αυτό παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης περί απ' ευθείας εκμίσθωσης τμήματος του υπ' αρ.78 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγ. Ιωάννη, (δίπλα στις εγκαταστάσεις του ΚΤΕΑΛ), εμβαδού **1.000,00τ.μ.**, με σκοπό την εγκατάσταση θεάματος "**Motor Show**".

Η εγκατάσταση του θεάματος στην δημοτική έκταση, θα γίνει σε συνεννόηση με το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας.

Επιπλέον θα πρέπει να καθοριστεί και το τίμημα της ημερήσιας χρήσης του ανωτέρω χώρου και ως συγκριτικά στοιχεία έχουμε :

α) Την υπ' αρ. 710/2012 Α.Δ.Σ. "Καθορισμός τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου εδάφους και υπεδάφους", παρ. 3, όπου προβλέπει ότι : "Για την χρήση κοινόχρηστου Δημοτικού Χώρου από διάφορα θεάματα και εφόσον έχουν την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας το τέλος είναι **246,50 € ημερησίως**" και

β) Την υπ' αρ. 186/2019 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε η απ' ευθείας μίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου εμβαδού **2.000,00 τ.μ.**, για το χρονικό διάστημα από 15 έως 24/3/2019, με ημερήσιο τέλος 120,00€.

γ) Η αιτούσα προσκόμισε αποδεικτικά είσπραξης άλλων δήμων στους οποίους έχει καταβάλει το ποσό των 140,00€ ή 150,00€ συνολικά »,

και σχετική συζήτηση, ύστερα από την υπ' αρ. 16351 / 27-5-2019 αίτηση της κας Τρελλοπούλου Κυριακής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης), παρ.2, περ.γ, την απ' ευθείας εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 78 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, (δίπλα στις εγκαταστάσεις του ΚΤΕΑΛ), εμβαδού **1.000,00 τ.μ.**, με σκοπό την εγκατάσταση θεάματος "**Motor Show**", για το χρονικό διάστημα από 17/6 έως 23/6/2019.

Η εγκατάσταση του θεάματος στην δημοτική έκταση, θα γίνει σε συνεννόηση με το τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας.

B) Καθορίζει το συνολικό τέλος μίσθωσης του ανωτέρω χώρου, στο ποσό των **200,00 €**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-06-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ