



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 8 / 12-06-2019

Αριθμ. Απόφασης: 367 / 2019

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση αιτήματος ανάκλησης της υπ' αρ. 314/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, **σε κατεπείγουσα συνεδρίαση**, ύστερα από την αριθμ. **8/06-06-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 27, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Αγιαννίδου Σταυρούλα

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Καδής Γεώργιος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αναστασιάδης Ηλίας, 4. Γάτσιος Ιωάννης, 5. Γεωργούλα Σουλτάνα, 6. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 7. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 8. Καλώτα Παναγιώτα, 9. Μηλίδης Θεόδωρος, 10. Μπιτζίδου Σοφία, 11. Μυστακίδης Παύλος, 12. Τερζής Βασίλειος, 13. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ραμπότας Ευθύμιος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4<sup>ου</sup> θέματος και αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γιαννακίδης Δημήτριος και Μερετούδης Δημήτριος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καρπουχτσής Κωνσταντίνος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 22<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της συνεδρίασης καθώς και των θεμάτων αυτής.

• Το Σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε το χαρακτήρα του κατεπείγοντος τόσο της συνεδρίασης όσο και των θεμάτων αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από:

**α)** την υπ' αριθμ. 16947 / 31-5-2019 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου Έργων-Υποδομών & Πολιτικής Προστασίας-Παλλαϊκής Άμυνας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι με την υπ' αριθ 314/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, του δημοτικού κτιρίου πέντε ορόφων του κινηματοθεάτρου "ΑΣΤΕΡΙΑ", επί της οδού Π. Κωστοπούλου 4, στο Ο.Π. 197, στην κοινωφελή επιχείρηση ΔΗ.Κ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών. Επίσης με την προαναφερόμενη απόφαση ορίστηκε η χρονική διάρκεια παραχώρησης για δέκα έτη και αποφασίστηκε η κοινωφελής επιχείρηση να αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και τη συντήρηση του χώρου.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 519/17-5-2019 έγγραφο του ΔΗΠΕΘΕ Σερρών ζητείται η ανάκληση της υπ' αριθ 314/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά σε αυτό και αναφέρεται επιπρόσθετα ότι το ΔΗΠΕΘΕ θα επανέλθει με καινούρια εισήγηση που θα περιγράφει αρτιότερα και πληρέστερα τους όρους της παραχώρησης του κτιρίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί ανάκλησης ή μη της υπ' αριθ 314/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου »,

**β)** το υπ' αρ. 519/17-5-2019 έγγραφο-αίτημα του προέδρου της ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών κ. Τσαλίκογλου Δημητρίου, που έχει ως εξής:

« Αιτούμαστε την ανάκληση της υπ' αριθμ. 341/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, με την οποία αποφασίστηκε η παραχώρηση του Δημοτικού θεάτρου ΑΣΤΕΡΙΑ στη ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών η οποία όπως ορίζεται στην παράγραφο Γ αναλαμβάνει πλήρως τα λειτουργικά έξοδα του κτηρίου. Η απόφαση όπως επάρθει και εγγράφει κρίνεται ως ελλιπής εφόσον:

1. Δεν διευκρινίζεται από πού θα προκύψουν **οι πόροι για την συντήρηση του Δημοτικού θεάτρου ΑΣΤΕΡΙΑ**, το οποίο πέραν των δραστηριοτήτων του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών λειτουργεί και ως **πολιτιστικός πολυχώρος**, δεδομένου ότι η ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών χρηματοδοτείται ως σήμερα μόνο βάση της προγραμματικής σύμβασης (η οποία καθορίζει απόλυτα και με σαφήνεια τους σκοπούς για τους οποίους δίνεται η χρηματοδότηση στο ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.) που έχει υπογραφεί από τον Δήμο Σερρών, το ΥΠ.ΠΟ.Α. και την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και έχει ισχύ μέχρι τις 31/12/2020.

Από το άρθρο 7 δε της ίδιας σύμβασης που αναλύει τις υποχρεώσεις της ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών, **βασικές και πρόσθετες**, προκύπτει σαφώς ότι τόσο η συγκεκριμένη επιχορήγηση του Δήμου Σερρών όσο και του ΥΠ.ΠΟ.Α. και της Περιφέρειας, δίδεται για την υλοποίηση του καλλιτεχνικού προγράμματος που ορίζεται από την προγραμματική σύμβαση και των εργαζομένων που εργάζονται για την επίτευξη της υλοποίησης αυτής και **όχι για την συντήρηση** ενός θεάτρου, το οποίο ταυτόχρονα λειτουργεί και ως **πολιτιστικός χώρος** καλύπτοντας σχεδόν το σύνολο των εκδηλώσεων όλων των φορέων του Δήμου των Σερρών, με τις οποίες φθορές και ανάγκες προκύπτουν από την χρήση αυτή.

2. Δεν αναφέρεται πουθενά μέσα στο σκεπτικό της παραχώρησης το ότι ο Δήμος Σερρών βάση του **άρθρου 6 παρ. Α της προγραμματικής σύμβασης του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.** έχει έτσι κι αλλιώς ως **βασική υποχρέωση : α. την εξασφάλιση μόνιμης έδρας, τεχνικής κάλυψης και διοικητικής και τεχνικής στελέχωσης στην ΔΗ.ΚΕ. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών και β. Αποκλείεται** συμψηφισμός της επιχορήγησης του Δήμου με παροχή οποιασδήποτε μορφής υπηρεσιών του προς το θέατρο.

Προβάλλεται δε στο σκεπτικό της υπ' αρ. 314/2019 απόφασης μόνο η **κοινοφελής μορφή** της επιχείρησης, ήτοι οι προς την πόλη και τους δημότες άλλες δράσεις πλην των θεατρικών και όσων προβλέπονται στην προγραμματική σύμβαση, για την οποία το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών λαμβάνει μηδενική χρηματοδότηση.

3. Δεν προβλέπεται πουθενά η θέσπιση τακτικής επιχορήγησης από τον Δήμο Σερρών για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών της χρήσης του Δημοτικού θεάτρου ως πολιτιστικού πολυχώρου με την τεχνική συνδρομή του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών ενώ αντιθέτως αφήνεται να εννοηθεί ότι οι ανάγκες αυτές οι έξω από την προγραμματική σύμβαση του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. θα καλυφθούν από την προγραμματική σύμβαση του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ., κάτι που όχι μόνο δεν προβλέπεται αλλά και θα έπλητε σοβαρά το καλλιτεχνικό πρόγραμμα για το οποίο το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών ελέγχεται ετησίως από το ΥΠ.ΠΟ.Α.

Επιπλέον, η τακτική αυτή επιχορήγηση δεν βρίσκεται ήδη γραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου Σερρών για το 2019 και θα πρέπει να γίνει πρόβλεψη στο προϋπολογισμό του 2020, χωρίς να ξεκαθαρίζεται τι θα γίνει στο μεταξύ διάστημα με την λειτουργία του θεάτρου.

4. Δεν διευκρινίζεται που θα πληρώνουν όσοι φιλοξενούνται στο δημοτικό θέατρο ΑΣΤΕΡΙΑ, οι οποίοι μέχρι σήμερα πληρώνουν τα προβλεπόμενα στο Δήμο Σερρών και φυσικά είναι παράδοξο να πληρώνουν στο Δήμο από την στιγμή που το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών έχει όλα τα λειτουργικά έξοδα.

5. Δεν διευκρινίζεται το καθεστώς το οποίο θα διέπει τους όρους μισθώματος του κυλικείου, το οποίο μέχρι και σήμερα είναι μεταξύ του ιδιώτη και του Δήμου Σερρών πράγμα επίσης παράδοξο εφόσον το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. επωμίζεται τα λειτουργικά έξοδα.

Για τους λόγους αυτούς ζητώ την ανάκληση της υπ' αριθμ. 314/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών και επιφυλασσόμεθα να επανέλθουμε με καινούρια εισήγηση που θα περιγράφει αρτιότερα και πληρέστερα τους όρους της παραχώρησης του κτηρίου »,

και σχετική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την ανάκληση της υπ' αρ. 314/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, με θέμα: “Εγκριση δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση Δημοτικού κτιρίου στην Κοινοφελή Επιχείρηση ΔΗ.Κ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών”, ύστερα από το υπ' αρ. 519/17-5-2019 έγγραφο-αίτημα του ΔΗΠΕΘΕ Σερρών, για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά σε αυτό, προκειμένου το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. να επανέλθει με καινούρια εισήγησή του, που θα περιγράφει αρτιότερα και πληρέστερα τους όρους της παραχώρησης του κτιρίου.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Στεργίου Νικόλαος, προτείνοντας να αποσυρθεί το θέμα, τονίζοντας ότι είναι θεσμικά απαράδεκτο και αποτελεί προσβολή τόσο για το Δημοτικό Συμβούλιο όσο και για το Δ/κό Συμβούλιο του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ., η εισαγωγή του θέματος με πρωτοβουλία της καλλιτεχνικής διευθύντριας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γρηγοριάδης Παναγιώτης κατά την διάρκεια συζήτησης και ψηφοφορίας του ως άνω θέματος ήταν **ΑΠΩΝ**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 20-06-2019**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**