



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 03-04-2019**

Αριθμ. Απόφασης: 220 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση εξουσιοδότησης στον κ. Δήμαρχο Σερρών για υπογραφή συμβολαίου δέσμευσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, σε μισθωμένο ακίνητο.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 3^η του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 5/28-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 33, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου Σταυρούλα

Αναστασιάδης Ηλίας
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γάτσιος Ιωάννης

Γιαννακίδης Δημήτριος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Γρηγοριάδης Χρήστος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα

Θεοχάρης Μιχαήλ
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος

Καλώτα Παναγιώτα
Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Καρύδας Νικόλαος
Κυρτάσογλου Δημήτριος
Λαζαρίδης Αβραάμ
Μερετούδης Δημήτριος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Ραμπότας Ευθύμιος

Τερζής Βασίλειος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαρίτος Χρήστος
Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Γεωργούλα Σουλτάνα, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 5. Μπιτζίδου Σοφία, 6. Στεργίου Νικόλαος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Μοσχολιός Ζωγράφος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, Καδής Γεώργιος, Μυστακίδης Παύλος, Ραμπότας Ευθύμιος και Τερζής Βασίλειος, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γάτσιος Ιωάννης και Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

• Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 6^ο θέμα συζητήθηκε μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 8412 / 18-3-2019 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Με τη υπ' αρ. 727/2017 απόφασή σας, εξουσιοδοτήσατε τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει συμβολαιογραφικού τύπου μισθωτική σχέση με την “ΜΗΔΙΚΗ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.”, για εδαφική έκταση 50.000,00 τ.μ., στην ευρύτερη περιοχή του Αθλητικού Πάρκου Ομόνοιας, προς εγκατάσταση ξηραντηρίου μηδικής, για 30 έτη (από την 5/8/2009 έως την 4/8/2039), με μίσθωμα ποσού 150,00 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, κατά ποσοστό 10% επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος και υπογράφηκε το υπ' αρ. 24706/2017 μισθωτήριο συμβόλαιο.

Σας διαβιβάζουμε εκ νέου την υπ' αρ.37288/26-11-2018 αίτηση της ανωτέρω εταιρείας, με την οποία ζητά την υπογραφή συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, στο μισθωμένο ακίνητο.

Η δικηγόρος του Δήμου μας, κα. Τσινίκα Μαρία με την από 5-3-2019 γνωμάτευση της, εισηγείται “ την αποδοχή της αίτησης της ανωτέρω εταιρείας με την επωνυμία “ΜΗΔΙΚΗ ΣΕΡΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και διακριτικό τίτλο “ΜΗΔΙΚΗ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε” και την παροχή εξουσιοδότησης στον κ. Δήμαρχο προκειμένου να την υπογράψει σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.1221/1980, με τον όρο πως **τα σχετικά έξοδα θα βαρύνουν την μισθώτρια εταιρεία.**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης, ώστε να δοθεί εξουσιοδότηση στον κ. Δήμαρχο, να υπογράψει την σχετική συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, στο μισθωμένο ακίνητο, με τον όρο πως **τα σχετικά έξοδα θα βαρύνουν την μισθώτρια εταιρεία** »,

και σχετική συζήτηση, ύστερα από:

- την υπ' αρ. 37288/26-11-2018 αίτηση της εταιρείας
- την από 5-3-2019 θετική γνωμάτευση της δικηγόρου του Δήμου κας Τσινίκα Μαρίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Σερρών για την υπογραφή συμβολαίου δέσμευσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, σε μισθωμένο ακίνητο έκτασης 48.502,72 τ.μ., στην ευρύτερη περιοχή του Αθλητικού Πάρκου Ομόνοιας, της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο “ΜΗΔΙΚΗ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε”, με τον όρο πως τα σχετικά έξοδα θα βαρύνουν την μισθώτρια εταιρεία.

Στην απόφαση αυτή ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καρύδας Νικόλαος, ψήφισε **ΠΑΡΩΝ**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 8-04-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ