



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 4 / 13-03-2019**

Αριθμ. Απόφασης: 186 / 2019

ΘΕΜΑ: Έγκριση απευθείας εκμίσθωσης τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, με σκοπό την εγκατάσταση του CIRCO ZANATTA.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 13^η του μηνός ΜΑΡΤΙΟΥ του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 4/07-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 28, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καλώτα Παναγιώτα

Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Αγιαννίδου Σταυρούλα

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Αραμπατζής Θεόδωρος

Μερετούδης Δημήτριος

Γάτσιος Ιωάννης

Μηλίδης Θεόδωρος

Γεωργούλα Σουλτάνα

Μοσχολιός Ζωγράφος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Μπιτζίδου - Σαρακενίδου Σοφία

Γκότσης Ηλίας

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Γρηγοριάδης Χρήστος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Δρίγκα Χρυσούλα

Φωτιάδης Στέφανος

Θεοχάρης Μιχαήλ

Χαρίτος Χρήστος

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Καδής Γεώργιος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Αναστασιάδης Ηλίας, 3. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 4. Δούκας Γεώργιος, 5. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 6. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 7. Καρπουχτσής Κωνσταντίνος, 8. Καρύδας Νικόλαος, 9. Λαζαρίδης Αβραάμ, 10. Μυστακίδης Παύλος, 11. Τερζής Βασίλειος, 12. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Αγιαννίδου Σταυρούλα και Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλα Σουλτάνα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ραμπότας Ευθύμιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 7177 / 6-3-2019 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. 7055/5-3-2019 αίτηση της LOVECE GIOVANNI – Θεατρικές & Ψυχαγωγικές Επιχειρήσεις, με την οποία ζητά την εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, εμβαδού **2.000,00τ.μ.**, με σκοπό την εγκατάσταση του CIRCO ZANATTA., για το χρονικό διάστημα από 15 έως 24/3/2019.

Βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης), παρ.2, περ.γ, ορίζεται ότι : " Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία: γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν."

Για τον λόγο αυτό παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης περί απ' ευθείας εκμίσθωσης τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, με σκοπό την εγκατάσταση του CIRCO ZANATTA.

Επιπλέον θα πρέπει να καθοριστεί και το το τίμημα της ημερήσιας χρήσης του ανωτέρω χώρου και ως συγκριτικά στοιχεία έχουμε :

α) Την υπ' αρ. 710/2012 Α.Δ.Σ. “Καθορισμός τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου εδάφους και υπεδάφους”, παρ. 3, όπου προβλέπει ότι : “Για την χρήση κοινόχρηστου Δημοτικού Χώρου από διάφορα θεάματα και εφόσον έχουν την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας το τέλος είναι **246,50€ ημερησίως**” και

β) Την υπ' αρ. 314/2017 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε η απ' ευθείας μίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου εμβαδού **2.700,00 τ.μ.**, με ημερήσιο τέλος το ποσό των **246,50 €** »,

και σχετική συζήτηση, ύστερα από την υπ' αρ. 7055/5-3-2019 αίτηση της LOVECE GIOVANNI – Θεατρικές & Ψυχαγωγικές Επιχειρήσεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης), παρ.2, περ.γ, την απ' ευθείας εκμίσθωση τμήματος του υπ' αρ. 3777 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, εμβαδού 2.000,00 τ.μ., με σκοπό την εγκατάσταση του CIRCO ZANATTA, για το χρονικό διάστημα από 15 έως 24/3/2019.

Β) Καθορίζει το ημερήσιο τέλος μίσθωσης του ανωτέρω χώρου, στο ποσό των **120,00 €**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 15-03-2019

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ