



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 18 / 31-10-2018

Αριθμ. Απόφασης: 799 / 2018

ΘΕΜΑ: Έγκριση διαγραφής ακινήτου με ΑΚΔ 869 στο ΟΠ 168, επί της οδού Μεραρχίας της πόλης των Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 31^η του μηνός ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 18/25-10-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
 Αγιαννίδου Σταυρούλα

Κυρτάσογλου Δημήτριος
 Λαζαρίδης Αβραάμ
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος

Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλα Σουλτάνα
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Γρηγοριάδης Χρήστος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος

Θεοχάρης Μιχαήλ
 Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
 Καδής Γεώργιος

Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Αναστασιάδης Ηλίας, 4. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Καρύδας Νικόλαος, 8. Μπιτζίδου Σοφία, 9. Μυστακίδης Παύλος, 10. Ραμπότας Ευθύμιος, 11. Φωτιάδης Στέφανος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δρίγκα Χρυσούλα, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 29769 / 1-10-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι:

Με την από 30/8/1976 Έκθεση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής καταρτίσεως κτηματολογίου Δήμου Σερρών καταχωρήθηκε ως δημοτικό ακίνητο το με αρ ΑΚΔ 869 στο Ο.Π. 168 επί της οδού Μεραρχίας της πόλης των Σερρών.

Το εν λόγω ακίνητο αποτελείται από οικοπέδο εμβαδού 550μ² και εντός ισόγειο κτίριο εμβαδού 80μ² στο οποίο στεγάζεται η υπηρεσία ΠΙΚΠΑ.

Με την υπ'αρ. 39/2006 Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών αναγνωρίσθηκε κύριος του εν λόγω ακινήτου το Α΄ Περιφερειακό Σύστημα Υγείας & Πρόνοιας Κεντρικής Μακεδονίας (Α΄Πε. Σ.Υ.Π).

Με το υπ'αρ. 28569/22-6-2006 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου, γνωμοδότησε ότι: «...τα στοιχεία του Δήμου Σερρών για την αντίκρουση των ισχυρισμών του αντιδίκου είναι παντελώς αδύνατα καθόσον στηρίζονται στην κτηματογράφηση του επίδικου βάσει των διατάξεων του Ν. 2074/1920 που πλέον οι προϋποθέσεις των διατάξεων αυτών δεν αποδεικνύονται ενώπιον του Δικαστηρίου, έχω την γνώμη ότι δεν πρέπει να ασκηθεί έφεση κατά της παραπάνω απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών διότι δεν πρόκειται να ευδοκιμήσει».

Με το υπ'αρ. 214/10-9-2018 πιστοποιητικό ο Γραμματέας του Πρωτοδικείου Σερρών πιστοποιεί ότι δεν έχει κατατεθεί ένδικο μέσο κατά της ανωτέρω απόφασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής απόφασης α) περί διαγραφής από το κτηματολόγιο του Δήμου του δημοτικού ακινήτου με ΑΚΔ 869 στο Ο.Π. 168 της πόλης Σερρών, β) περί διαγραφής του εν λόγω ακινήτου απο το Ε9 του Δήμου Σερρών δίνοντας σχετική εντολή στο τμήμα Λογιστηρίου »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

- την υπ' αρ. 39/2006 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών,
- την υπ' αρ. 28569/22-6-2006 θετική γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Διαγράφει από το Κτηματολόγιο τους Δήμου μας το δημοτικό ακίνητο με ΑΚΔ 869 στο Ο.Π. 168 επί της οδού Μεραρχίας τη πόλης Σερρών, το οποίο αποτελείται από οικόπεδο εμβαδού 550 μ2 και εντός ισόγειο κτίριο εμβαδού 80 μ2 στο οποίο στεγάζεται η υπηρεσία ΠΙΚΠΑ, καθότι τα στοιχεία του Δήμου Σερρών για την αντίκρουση των ισχυρισμών του αντιδίκου είναι παντελώς αδύνατα καθόσον στηρίζονται στην κτηματογράφηση του επίδικου βάσει των διατάξεων του Ν. 2074/1920 που πλέον οι προϋποθέσεις των διατάξεων αυτών δεν αποδεικνύονται ενώπιον του Δικαστηρίου και συνεπώς, η άσκηση έφεσης κατά της απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών, δεν πρόκειται να ευδοκιμήσει.

Β) Δίδει εντολή στο **Τμήμα Λογιστηρίου** για την διαγραφή του εν λόγω ακινήτου από το Ε9 του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 08-11-2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ