



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 21-03-2018**

Αριθμ. Απόφασης: 199 / 2018

ΘΕΜΑ: Έγκριση παροχής πληρεξουσιότητας στον κ. Δήμαρχο Σερρών, για υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 21^η του μηνός ΜΑΡΤΙΟΥ του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 5/15-03-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 33, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αραμπατζής Θεόδωρος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
Αναστασιάδης Αντώνιος
Αναστασιάδης Ηλίας

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Κυρτάσογλου Δημήτριος
Λαζαρίδης Αβραάμ

Μηλίδης Θεόδωρος
Μοσχολιός Ζωγράφος

Γάτσιος Ιωάννης

Γιαννακίδης Δημήτριος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Γρηγοριάδης Χρήστος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Θεοχάρης Μιχαήλ
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα
Καδής Γεώργιος

Μυστακίδης Παύλος
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Ραμπότας Ευθύμιος
Στεργίου Νικόλαος
Τερζής Βασίλειος
Φωτιάδης Στέφανος
Χαρίτος Χρήστος
Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γαλάνης Στέργιος, 2. Γεωργούλα Σουλτάνα, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Καρύδας Νικόλαος, 6. Μερετούδης Δημήτριος, 7. Μπιτζίδου Σοφία.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ραμπότας Ευθύμιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 18^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 26^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, απουσίαζε κατά τη διάρκεια συζήτησης των θεμάτων 30, 31 και 32.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 6976 / 27-2-2018 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Οι Κωνσταντίνος Καρύδας και Ηλίας Παπαδόπουλος, οι οποίοι εκπροσωπούνται νόμιμα δήλωσαν με αίτημα του προς το Δήμο Σερρών την έκδοση σχετικής απόφασης συναίνεσης για διενέργεια εργασιών ανασκαφής θησαυρού σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών. Συγκεκριμένα, η συναίνεση να αφορά την διενέργεια ανασκαφών εντός του αγροκτήματος Κρίνου και συγκεκριμένα εντός τμήματος εμβαδού 131 τ.μ. με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ του τεμαχίου με χαρακτηριστικό αριθμό 181 της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1981 του αγροκτήματος Κρίνου του Δήμου Σερρών, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Πραξιούτη Γεωργίου. Το εν λόγω ακίνητο μεταβιβάστηκε στον Δήμο Σερρών με την με αριθμό πρωτοκόλλου 4861/13-04-1965 απόφαση Νομάρχη Σερρών και είναι χαρακτηρισμένη ως “λιβάδι – κοινό”.

Συμφωνήθηκε λοιπόν η σύνταξη ενός συμβολαιογραφικού εγγράφου στο οποίο οι ως άνω συμβαλλόμενοι καταδείκτες του θησαυρού θα υπογράφουν, θα δεσμεύονται και θα συμφωνούν ότι σε περίπτωση θετικής έκβασης της διαδικασίας της ανασκαφής και ανεύρεσης του πιθανολογούμενου θησαυρού μέσα στο ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών, θα αποδώσουν ποσοστό 5% επί των ευρέτρων ποσοστού 50% που θα τους αποδοθούν από το Ελληνικό Δημόσιο, στον πρώτο συμβαλλόμενο στο παρόν, νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Σερρών κ. Πέτρο Αγγελίδη.

Σημειώνεται ότι το ποσό που αντιστοιχεί στο ποσοστό 5% επί των ευρέτρων ποσοστού 50% που θα αποδοθούν στους καταδείκτες από το Ελληνικό Δημόσιο θα διαμορφωθεί κατόπιν εκτιμήσεως της αξίας του θησαυρού από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Ελληνικού Δημοσίου.

Συμφωνείται επίσης με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό ως χρονικό περιθώριο καταβολής των ευρέτρων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 5% υπέρ του ιδιοκτήτη του ακινήτου Δήμου Σερρών, αυτό των 10 ημερών από την είσπραξη από τους καταδείκτες του ποσοστού 50% επί των ευρέτρων που θα τους αποδώσει το Ελληνικό Δημόσιο. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τους στην ως άνω προθεσμία ο Δήμος Σερρών δεσμεύεται με το παρόν ότι θα ακολουθήσει κάθε νόμιμη εξωδικαστική ή δικαστική οδό προκειμένου να εισπράξει αυτά που του αναλογούν με βάση τα όσα συνομολογούνται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν, δεδομένου ότι με την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού οι καταδείκτες αναγνωρίζουν την οφειλή τους και την υποχρέωση τους προς το Δήμο Σερρών.

Ο τρόπος απόδοσης από τους καταδείκτες του ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί των ευρέτρων στον Δήμο Σερρών ως ιδιοκτήτη του ακινήτου εντός του οποίου σύμφωνα με τους καταδείκτες πιθανολογείται ότι υπάρχει θησαυρός, θα συμφωνηθεί από τους συμβαλλόμενους σε περίπτωση που αυτός τελικά βρεθεί.

Το ως άνω συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί και θα υπογραφεί προς εξασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου Σερρών, ως ιδιοκτήτη του ακινήτου, μέσα στο οποίο πιθανολογείται με βάση τα λεγόμενα των καταδεικτών ότι υπάρχει θησαυρός, σε περίπτωση που αυτός ανευρεθεί εντός του ακινήτου τούτου.

Με βάση τα στοιχεία που σας δόθηκαν παραπάνω, παρακαλώ να παράσχετε πληρεξουσιότητα υπογραφής στο Δήμαρχο Σερρών, κ Πέτρο Αγγελίδη προκειμένου να υπογράψει εκπροσωπώντας το Δήμο Σερρών την συμβολαιογραφική πράξη που πρόκειται να συνταχθεί προκειμένου να εξασφαλιστεί το ποσοστό που θα αποδοθεί από τους παραπάνω καταδείκτες προς τον Δήμο Σερρών σε περίπτωση εύρεσης του θησαυρού, εντός δημοτικού ακινήτου και συγκεκριμένα εντός τμήματος εμβαδού 131 τ.μ. με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ του τεμαχίου με χαρακτηριστικό αριθμό 181 της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1981 του αγροκτήματος Κρίνου του Δήμου Σερρών, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Πραξιούτη Γεωργίου. Το εν λόγω ακίνητο μεταβιβάστηκε στον Δήμο Σερρών με την με αριθμό πρωτοκόλλου 4861/13-04-1965 απόφαση Νομάρχη Σερρών και είναι χαρακτηρισμένη ως “λιβάδι – κοινό” », ,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο, προκειμένου να υπογράψει, εκπροσωπώντας το Δήμο Σερρών, την συμβολαιογραφική πράξη που πρόκειται να συνταχθεί προκειμένου να εξασφαλιστεί το ποσοστό που θα αποδοθεί από τους παραπάνω καταδείκτες προς τον Δήμο Σερρών σε περίπτωση εύρεσης του θησαυρού, εντός δημοτικού ακινήτου και συγκεκριμένα εντός τμήματος εμβαδού 131 τ.μ. με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ του τεμαχίου με χαρακτηριστικό αριθμό 181 της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1981 του αγροκτήματος Κρίνου του Δήμου Σερρών, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Πραξιούτη Γεωργίου.

Το εν λόγω ακίνητο μεταβιβάστηκε στον Δήμο Σερρών με την με αριθμό πρωτοκόλλου 4861/13-04-1965 απόφαση Νομάρχη Σερρών και είναι χαρακτηρισμένη ως “λιβάδι – κοινό”.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 27-03-2018

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ