



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 26 / 12-12-2018**

**Αριθμ. Απόφασης: 1021 / 2018**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 3<sup>ου</sup> / 2018 πρακτικού της επιτροπής επίλυσης δια συμβιβασμού φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων, του άρθ. 32 του Ν. 1080/80, σχετικά με την προσφυγή του TSENAJ GERALD.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 26/06-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 28, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Γαλάνης Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος  
Καρύδας Νικόλαος

Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αναστασιάδης Ηλίας  
Αραμπατζής Θεόδωρος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος

Γεωργούλα Σουλτάνα  
Γιαννακίδης Δημήτριος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Γρηγοριάδης Χρήστος  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Θεοχάρης Μιχαήλ  
Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα  
Καδής Γεώργιος

Στεργίου Νικόλαος  
Τερζής Βασίλειος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαρίτος Χρήστος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.), 3. Αγιαννίδου Σταυρούλα, 4. Γάτσιος Ιωάννης, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 8. Μερετούδης Δημήτριος, 9. Μπιτζίδου Σοφία, 10. Μυστακίδης Παύλος, 11. Ραμπότας Ευθύμιος, 12. Χασαπίδης Κωνσταντίνος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γρηγοριάδης Παναγιώτης, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος 13α.
- Γιαννακίδης Δημήτριος και Χράπας Παντελής, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος 13β.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.
- Δρίγκα Χρυσούλα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χρυσανθίδης Βασίλειος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 14<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αναστασιάδης Αντώνιος, Γρηγοριάδης Παναγιώτης και Τερζής Βασίλειος, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 14<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος 13β, επανήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7<sup>ου</sup> και αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης αυτού.

• Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκε πρώτο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 25<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από:

α) την υπ' αριθμ. 39100 / 6-12-2018 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« **Κύριε Δήμαρχε**

Σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθ. **3 / 2018 πρακτικό** συγκροτηθείσης επιτροπής (772/2018 ΑΔΣ) του άρθρου 32 Ν.1080/80 (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή του TSENAJ GERALD ιδιοκτήτη της επιχείρησης που εδρεύει στις Σέρρες στην οδό Παν. Τσαλδάρη, κατά της 342/2018 απόφασης Δημάρχου Σερρών, που αφορά πρόστιμο για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Παν. Τσαλδάρη, της πόλης των Σερρών.

Παρακαλούμε κ. Δήμαρχε για την λήψη σχετικής απόφασης »,

**β)** το από 04-12-2018 πρακτικό **3 / 2018** της επιτροπής συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980), που έχει ως εξής:

<<

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**  
**3/2018**  
**( 342 /2018 απόφαση Δημάρχου)**

**Της** Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980).

Στις Σέρρες σήμερα ημέρα Τρίτη 4-12-2018 και ώρα 13:00 π.μ, συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημοτικό κατάστημα Σερρών η Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης φορολογικών διαφορών, που συγκροτήθηκε με την 772/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Καρύδας Νικόλαος , ως Πρόεδρος.
2. Τερζής Βασίλειος Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος
3. Σίσκου Μαρία , Φορολογούμενη δημότης ως μέλος

Γραμματέας της Επιτροπής ορίσθηκε ο κ.Τζουμάκας Ιωάννης , υπάλληλος του Δήμου Σερρών.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παρευρέθησαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της Επιτροπής και ο γραμματέας της, ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε νομίμως ο κ.Τσανίδης Μάξιμος , πληρεξούσιος δικηγόρος του TSENAJ GERALD του GEZIM .

Στις παραγράφους 1 και 2 του Ν. 505/76 ορίζονται τα ακόλουθα:

Δικαιούται εις προσφυγή πας φορολογούμενος εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο, δι' οιονδήποτε αυτοτελή φόρο, τέλος, δικαίωμα, εισφορά, αντίτιμο προσωπικής εργασίας και πρόστιμο, βεβαιωμένο είτε απ' ευθείας από του Δήμου ή της Κοινότητας ή του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων είτε εν περιπτώσει ενοικιάσεως περί ενοικιαστού, ενώπιον του φορολογικού πρωτοδικείου.

Ωσαύτως εις προσφυγή δικαιούται και ο εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο βάσει δηλώσεως, εφόσον η εν αυτό εγγραφή του, στον βεβαιωτικό κατάλογο είναι για ποσό μεγαλύτερο του δηλωθέντος.

Η προθεσμία ασκήσεως της προσφυγής είναι τριάντα (30) ημερών από της επόμενης της κατ' εφαρμογή της κείμενης περί Δήμων και Κοινοτήτων νομοθεσίας, επιδόσεως εις τον φορολογούμενο περί βεβαιώσεως του φόρου, τέλους, δικαιώματος εισφοράς, αντίτιμο προσωπικής εργασίας ή πρόστιμου, ειδοποίησεως ή αποφάσεως ή αποσπάσματος φύλλου ελέγχου ή άλλου δηλοποιούντος τη βεβαίωση εγγράφου, εφόσον το βεβαιωθέν ποσόν δεν υπερβαίνει τα 29,35 ευρώ ( άρ.66, παρ.1 του ΚΔΔ ).

Επί βεβαιώσεως ανώτερου ποσού εφαρμόζονται, ως προς την επίδοση, οι οικείες διατάξεις του Κώδικας Φορολογικής Δικονομίας.

Εάν ο καθ' ου πράξις διαμένει εν τη αλλοδαπή ή είναι αγνώστου διαμονής και δεν έχει ορίσει αντίκλητο εν τη ημεδαπή, η προθεσμία της προσφυγής είναι ενενήντα (90) ημερών αρχομένη από της επόμενης της επιδόσεως της πράξεως.

Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις των παρ. 1,3 και 5 του άρθρου 32 του Ν. 1080/80, οι οποίες διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 5 του Ν. 1406/83 και τροποποιήθηκαν από το άρθρο 7 παρ. 8 του Ν. 2307/95 και το άρθρο 17 του Ν. 3491/2006:

Συνιστάται σε κάθε Δήμο ή Κοινότητα Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης των φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντίτιμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ Δήμου ή Κοινότητας ή Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων και φορολογούμενων.

Σε Δήμους με πληθυσμό μεγαλύτερο από εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους μπορεί να συνιστώνται περισσότερες από μία επιτροπές.

Πας φορολογούμενος ασκών προσφυγή κατά τις διατάξεις του Ν. 505/76 περί αγωγής εις Τακτικά Φορολογικά Δικαστήρια των φορολογικών διαφορών Δήμων και Κοινοτήτων και της μετονομασίας τούτων εις Τακτικά Διοικητικά Δικαστήρια δικαιούται όπως αιτήσετε δι' αυτού δικογράφου της προσφυγής και τη δια συμβιβασμού επίλυσης της μεταξύ αυτού και του Δήμου ή της Κοινότητας ή του ενοικιαστού υφιστάμενης διαφοράς ή αμφισβητήσεως. Εν τη περιπτώσει ταύτη η παραλαμβάνουσα την προσφυγή υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας υποχρεούται όπως διαβιβάσει αμελλητί αντίγραφο αυτής εις την κατά την παρ. 1 του παρόντος επιτροπή.

Η Επιτροπή διαπιστώνουσα ότι συντρέχουν λόγοι μειώσεως ή διαγραφής του βεβαιωθέντος ποσού συντάσσει πρακτικό εντός εικοσαήμερου από της συζητήσεως της υποθέσεως, υπογραφομένου και από του αιτούντος ή του αντικλήτου αυτού.

Εάν η Επιτροπή διαπιστώσει ότι δεν συντρέχουν λόγοι διαγραφής του βεβαιωθέντος ποσού εξού και το πρόστιμο ή πρόκειται περί προστίμου αυτοτελώς επιβληθέντος, η μείωση του προστίμου δεν δύναται να είναι μεγαλύτερη του πενήκοντα επί τοις εκατόν (50%) αυτού. ( άρθρο 32 παρ. 5 Ν.1080/80 )

Το πρόστιμο της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου δημοτικού χώρου επιβάλλεται με απόφαση Δημάρχου (άρθρο 50 παρ. 2 Ν.4257/2014 ΦΕΚ 93/2014, τεύχος Α'), η οποία εκδίδεται έχοντας υπ' όψιν την υπ' αριθμ.665/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών καθορισμού των τμημάτων κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης . Επίσης , έχοντας υπ' όψιν την υπ' αριθμ.710/2012 απόφαση Δ.Σ Σερρών καθορισμού του τέλους χρήσης κάθε κοινόχρηστου χώρου καθώς και την εκάστοτε έκθεση βεβαίωσης παράβασης του Αστυνομικού Τμήματος Σερρών. Τέλος , λαμβάνεται υπ'όψιν η ειδοποίηση προς ακρόαση , η έκθεση ακρόασης καθώς και η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

Στην προκειμένη περίπτωση συντάχθηκε στις 27-10-2017 έκθεση αυτοψίας οργάνου της Αστυνομίας για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου από τον κ. TSENAJ GERALD η οποία αναφέρει ότι η συγκεκριμένη επιχείρηση κάνει χρήση κοινόχρηστου χώρου αυθαίρετα επί της οδού Χατζηακώβου και Π. Τσαλδάρη . Κατόπιν, με την 917/2017 (αρ.πρωτ.54813/15-12-2017) Απόφαση Δημάρχου, επιβλήθηκε για χώρο έκτασης 64,00 τ.μ, έμπροσθεν του καταστήματος που δεν δύναται η παραχώρηση χρήσης , χρηματικό πρόστιμο ( 64,00 τ.μ x 32,06€/τ.μ = 1346,52 ) X 2 , ήτοι **2693,04 €** .

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω και την έκθεση ελέγχου του αρμόδιου οργάνου αποφάσισε να μειώσει το 50% του προστίμου ήτοι κατά **1346,52 € >>**

και σχετική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 04-12-2018 συνημμένο πρακτικό **3 / 2018** της συγκροτηθείσης Επιτροπής του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980, (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή του TSENAJ GERALD, ιδιοκτήτη επιχείρησης που εδρεύει στις Σέρρες στην οδό Παν. Τσαλδάρη, της πόλης των Σερρών, που αφορά πρόστιμο για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου δημοτικού χώρου έκτασης 64,00 τ. μ. επί της

οδού Χατζηακώβου και Παν. Τσαλδάρη και συγκεκριμένα για χώρο έμπροσθεν του καταστήματος που δεν δύναται η παραχώρηση χρήσης, χρηματικό πρόστιμο ( 64,00 τ.μ χ 32,06 €/τ.μ = 1.346,52 ) X 2 , ήτοι **2.693,04 €** και μειώνει το ως άνω πρόστιμο κατά το μισό (50%), ήτοι στα **1.346,52 €** της αρ. **342 / 2018 απόφασης Δημάρχου**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 18-12-2018**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**