



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 26 / 13-12-2017

Αριθμ. Απόφασης: 955 / 2017

ΘΕΜΑ: Έγκριση διοικητικής αποβολής από κατεχόμενη δημοτική έκταση, του κ. Μπαλουκτσή Βασιλείου του Νικολάου.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 13^η του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 26/07-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 33, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αραμπατζής Θεόδωρος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καλώτα Παναγιώτα
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Λαζαρίδης Αβραάμ

Αναστασιάδης Αντώνιος

Μερετούδης Δημήτριος

Αναστασιάδης Ηλίας

Μηλίδης Θεόδωρος

Γάτσιος Ιωάννης

Μοσχολιός Ζωγράφος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Γκότσης Ηλίας

Ραμπότας Ευθύμιος

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Στεργίου Νικόλαος

Γρηγοριάδης Χρήστος

Τερζής Βασίλειος

Δούκας Γεώργιος

Φωτιάδης Στέφανος

Δρίγκα Χρυσούλα

Χαρίτος Χρήστος

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Θεοχάρης Μιχαήλ

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Ιλανίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Χράπας Παντελής

Καδής Γεώργιος

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Γαλάνης Στέργιος, 3. Γεωργούλα Σουλτάνα, 4. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 5. Καρύδας Νικόλαος, 6. Μπιτζίδου Σοφία, 7. Μυστακίδης Παύλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν απών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, αν και κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γάτσιος Ιωάννης, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Στεργίου Νικόλαος, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος και αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 35^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος και επέστρεψε μετά την ολοκλήρωση του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χασαπίδης Κων/νος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος και επέστρεψε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 30^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μηλίδης Θεόδωρος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος, επέστρεψε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 33^{ου} θέματος και αποχώρησε εκ νέου κατά τη διάρκεια συζήτησης του 36^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ραμπότας Ευθύμιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 22ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 33^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 29^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 52885 / 4-12-2017 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Με το αριθμό πρωτ. 1020/5938/2-ε έγγραφο του Αστυνομικού τμήματος Σερρών γνωστοποιήθηκε στην υπηρεσία μας καταγγελία ότι ο κ. Μπαλουκτσής Βασίλειος του Νικολάου προέβη σε ανέγερση ποιμνιοστασίου σε αγροτεμάχιο το οποίο είναι χερσολείβαδο κοινόχρηστο και ζητείται επίσης να τους γνωστοποιηθεί αν ο Δήμος Σερρών επιθυμεί την άσκηση ποινικής δίωξης κατά του προαναφερομένου.

Κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε από υπαλλήλους του Δήμου μας, διαπιστώθηκε ότι ο κ. Μπαλουκτσής Βασίλειος έχει καταλάβει αυθαίρετα δημοτική έκταση εμβαδού 1542.32τ.μ., που αποτελεί τμήμα των 1739, 1722γ και 2045 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών.

Συγκεκριμένα ο κ. Μπαλουκτσής Βασίλειος έχει κατασκευάσει ποιμνιοστάσιο, εντός των με αριθμό 1722γ (ρέμα κοινόν), 1739 (χερσολείβαδο κοινόν) και 2045 (χέρσο κοινόν) αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών, που φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ...Ρ,Σ,Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κος, υπάλληλος του Δήμου Σερρών. Οι παραπάνω δημοτικές εκτάσεις περιήλθαν στη κυριότητα του Δήμου μας με την 31256/10-7-1957 (ΦΕΚ 226Β/17-8-1957) απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών. Με το αριθμό πρωτ. 44854/18-10-2017 έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, δόθηκε στον κ. Μπαλουκτσή Βασίλειο προθεσμία 10 ημερών προκειμένου να αφήσει την παραπάνω δημοτική έκταση ελεύθερη, γεγονός το οποίο κατόπιν νέας αυτοψίας δεν πραγματοποιήθηκε.

Με τα αριθμ. πρωτ. 45490/23-10-2017 και 47534/20-11-2017 έγγραφα του τμήματος Δ.Α.Π. προς την Νομική υπηρεσία ζητούνταν η γνωμάτευση της, περί της ποινικής δίωξης του κ. Μπαλουκτσή Βασίλειου. Με τα από 27-10-2017 και 51533/23-11-2017 έγγραφά της, η Νομική υπηρεσία απάντα στα παραπάνω έγγραφα του τμήματος Δ.Α.Π.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή του κ. Μπαλουκτσή Βασίλειο, δίνοντας εντολή για τα παρακάτω: α) την σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος του ανωτέρω, βάσει των διατάξεων του άρθρου 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος και β) την άσκηση ποινικής δίωξης του κ. Μπαλουκτσή Βασίλειου »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη :

1. Το με αριθμό πρωτ. 1020/5938/2-ε έγγραφο του Αστυνομικού τμήματος Σερρών και
2. Τα από 27-10-2017 και 51533/23-11-2017 έγγραφά της Νομικής υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Διαπιστώνει ότι ο κ. Μπαλουκτσής Βασίλειος του Νικολάου, κάτοικος Ελαιώνα Σερρών, αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, έχει καταλάβει αυθαίρετα δημοτική έκταση εμβαδού 1542.32τ.μ., που αποτελεί τμήμα των 1739, 1722γ και 2045 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών και συγκεκριμένα έχει κατασκευάσει ποιμνιοστάσιο, εντός των με αριθμό 1722γ (ρέμα κοινόν), 1739 (χερσολείβαδο κοινόν) και 2045 (χέρσο κοινόν) αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών, που φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ...Ρ,Σ,Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο κ. Κωνσταντινίδης Μάριος, Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κος, υπάλληλος του Δήμου Σερρών. Οι παραπάνω δημοτικές εκτάσεις περιήλθαν στη κυριότητα του Δήμου μας με την 31256/10-7-1957 (ΦΕΚ 226Β/17-8-1957) απόφαση του κ. Νομάρχη Σερρών. Με το αριθμό πρωτ. 44854/18-10-2017 έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, δόθηκε στον κ. Μπαλουκτσή Βασίλειο προθεσμία 10 ημερών προκειμένου να αφήσει την παραπάνω δημοτική έκταση ελεύθερη, γεγονός το οποίο κατόπιν νέας αυτοψίας δεν πραγματοποιήθηκε.

Β) Την διοικητική αποβολή του ανωτέρω, ο οποίος αυτογνωμόνως και άνευ οιαδήποτε δικαιώματος έχει προβεί στην ανωτέρω κατάληψη δημοτικής έκτασης αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Σερρών και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Δίδει εντολή στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας να κινήσει διαδικασία και για την άσκηση ποινικής δίωξης του ανωτέρω.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-12-2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ