



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της**  
**Αριθμ. Συνεδρίασης: 25 / 22-11-2017**  
**Αριθμ. Απόφασης: 878 / 2017**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παροχής υπηρεσίας με τίτλο: "Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών" και αναμόρφωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2017.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **22<sup>α</sup>** του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **25/16-11-2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Αραμπατζής Θεόδωρος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αναστασιάδης Ηλίας  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Ιωάννης  
 Γεωργούλα Σουλτάνα  
 Γιαννακίδης Δημήτριος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Χρήστος  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Θεοχάρης Μιχαήλ  
 Ιανίδου - Βίλλιου Δέσποινα  
 Καδής Γεώργιος

Λαζαρίδης Αβραάμ  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου - Σαρακενίδου Σοφία

Παπαβασιλείου Βασίλειος  
 Ραμπότας Ευθύμιος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τερζής Βασίλειος

Χαρίτος Χρήστος  
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γρηγοριάδης Παναγιώτης, 2. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 3. Καλώτα Παναγιώτα, 4. Καρπουχτής Κωνσταντίνος, 5. Καρύδας Νικόλαος, 6. Κυρτάσογλου Δημήτριος, 7. Μυστακίδης Παύλος, 8. Φωτιάδης Στέφανος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Τσαλίκογλου Δημήτριος (Γραμματέας Δ.Σ.), προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μπιτζίδου Σοφία, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Δρίγκα Χρυσούλα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χασαπίδης Κωνσταντίνος και Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε πριν από το 7<sup>ο</sup>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 22<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 48948 / 13-11-2017 εισήγηση των Τμημάτων Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Πρασίνου του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 162380/2554/27-10-2017 έγγραφο του Υ.Π.ΕΝ. Δ/ση Δασικών Έργων & Υποδομών, θα ξεκινήσει ο νέος κύκλος αναρτήσεων δασικών χαρτών. Η ανάρτηση των δασικών χαρτών στην περιοχή του Δήμου Σερρών έχει προγραμματιστεί να ξεκινήσει στις 8 Δεκεμβρίου 2017. Κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη που αναρτήθηκε, επιτρέπεται η υποβολή αντιρρήσεων μέσα σε αποκλειστική προθεσμία **εξήντα (60) ημερών** από την ημερομηνία που ορίζεται στην πρόκληση υποβολής αντιρρήσεων που εκδίδεται από την αρμόδια Δ/ση Δασών.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, που έχουν έννομο συμφέρον, μπορούν να υποβάλουν αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη.

Σε εφαρμογή του Νόμου 4389/2016 η Δασική Υπηρεσία, κατέστη αρμόδια κατά προτεραιότητα για όλες τις εργασίες, έως και την κύρωση δασικών χαρτών ενώ η ΕΚΧΑ Α.Ε. παρέχει την τεχνική υποδομή και τεχνογνωσία.

Σκοπιμότητα:

Σκοπός της παροχής υπηρεσίας με τίτλο **"Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών "**, είναι η υποστήριξη του Δήμου μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών, σε θέματα που αφορούν τις δημοτικές εκτάσεις και οι τυχόν αντιρρήσεις, πράξεις, ενέργειες που θα πρέπει να γίνουν για την καλύτερη διαχείριση των παραπάνω εκτάσεων προς όφελος του Δήμου και των δημοτών του.

Κύριος και βασικός στόχος είναι η ρύθμιση των εκχερσωμένων εκτάσεων του Δήμου Σερρών και ο υπολογισμός του ανταλλάγματος για τις εκτάσεις δασικού χαρακτήρα που καλλιεργούνται γεωργικά και των οποίων η μορφή άλλαξε από δάσος σε αγρό έως το 2007 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 156157/2343/2-5-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1492 Β' 2017). Με την ρύθμιση των εκχερσωμένων εκτάσεων του Δήμου δίνεται η δυνατότητα εξυπηρέτησης της γεωργικής καλλιέργειας στο πλαίσιο των συνταγματικών προβλέψεων για την προστασία των δασικών εκτάσεων και αποκαθίσταται η συμβατότητα των χρήσεων, χωρίς πρόβλημα για την εκμίσθωσή τους από τον Δήμο και αντίστοιχα τη δήλωσή τους στον ΟΠΕΚΕΠΕ από τους καλλιεργητές για τη χορήγηση της σχετικής αγροτικής επιδότησης.

Με την απογραφή και ταξινόμηση των εκχερσωμένων εκτάσεων του Δήμου θα ολοκληρωθεί το ζήτημα των γεωργικών καλλιεργειών και της αποτύπωσής τους στους δασικούς χάρτες.

Αντικείμενο των υπηρεσιών του Αναδόχου αποτελεί η παροχή υπηρεσιών για την εκτέλεση εργασιών που προκύπτουν από το Ν.4467/2017 (ΦΕΚ 56 Α'/ 13-4-2017) σε θέματα τακτοποίησης των γεωργικών εκμεταλλεύσεων εκτάσεων του Δήμου Σερρών (πριν και μετά το 1975) και για την κάλυψη των υποχρεώσεων που θα προκύψουν στα πλαίσια της ανάρτησης των δασικών χαρτών του Ν. Σερρών εξασφαλίζοντας έτσι έγκαιρη και απρόσκοπτη εφαρμογή του Ν. 4467/17. Η υποβολή των αντιρρήσεων θα γίνει αυστηρά εντός της προθεσμίας που προβλέπει ο νόμος.

Την εν λόγω υπηρεσία αδυνατεί να εκτελέσει ο Δήμος Σερρών, γιατί δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό και ανάλογη εμπειρία σε θέματα φωτοερμηνείας ορθοφωτοχαρτών. Επίσης δεν διαθέτει υλικοτεχνική υποδομή όπως αεροφωτογραφίες, στερεοσκοπία και ορθοφωτοχάρτες που απαιτούνται για τη διαδικασία της φωτοερμηνείας.

Η παροχή της παραπάνω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων εξακοσίων Ευρώ (18.600,00 Ευρώ ) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%.

Η παραπάνω δαπάνη προκύπτει κατόπιν έρευνας στην τοπική αγορά για παρόμοιες υπηρεσίες, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

α/α	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Αξία σε € χωρίς Φ.Π.Α. (Κατ' αποκοπή)
1	"Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών"	Τεμ.	1	15.000,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				15.000,00
Φ.Π.Α. 24%				3.600,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				18.600,00

Κατόπιν όλων των παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- την έγκριση της παροχής της παραπάνω υπηρεσίας,
- την αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών οικονομικού έτους 2017 και τη μεταφορά ποσού 18.600 ευρώ από τον ΚΑ 70.7326.995 με ένδειξη "Προς κατανομή ΣΑΤΑ παρελθόντων ετών (έως και 2016)" σε νέο ΚΑ για την υπηρεσία με τίτλο **"Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών"** »,

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει την διενέργεια παροχής υπηρεσίας με τίτλο: "Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών", προϋπολογισμού 18.600,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%.

**B)** Αναμορφώνει τον προ/σμό του Δήμου χρήσης 2017, ως εξής:  
**(148η Αναμόρφωση οικονομικού έτους 2017)**

Μεταφέρει πιστώσεις από κωδικό εξόδου (που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν οι πιστώσεις) σε κωδικό εξόδου (δημιουργία) και με την ενδιάμεση χρήση του αποθεματικού (ως διάμεσος λογ/σμός) ενώ βεβαιώνεται ότι το σύνολο του αποθεματικού δεν υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου, ως εξής:

Μεταφορά Πίστωσης ΑΠΟ:			Μεταφορά Πίστωσης ΣΕ:		
70.7326.995	ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ  (ΕΩΣ ΚΑΙ 2016)	18.600,00	70.6162.061	Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών	18.600,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>18.600,00</b>		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>18.600,00</b>

Γ) Εγκρίνει την διαδικασία για την λήψη απόφασης ανάληψης υποχρέωσης της σχετικής παροχής υπηρεσίας (άρθρο 2παρ.2β του Π.Δ 80/2016), με τίτλο: "Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης προς τον Δήμο Σερρών για την εξέταση του δασικού χαρακτήρα των δημοτικών ακινήτων και εκτέλεση των απαραίτητων ενεργειών στα πλαίσια ανάρτησης των δασικών χαρτών".

Δ) Η έγκριση της εν λόγω παροχής, η ψήφιση (διάθεση) της σχετικής πίστωσης, ο τρόπος ανάθεσης της υπηρεσίας, θα καθοριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**

**ΤΣΑΛΙΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Σέρρες 23-11-2017

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**