



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 1 / 11-01-2017

Αριθμ. Απόφασης: 16 / 2017

ΘΕΜΑ: Έγκριση δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση του πρώην Δημοτικού Σχολείου Άνω Ορεινής στον Ι.Ν. Αγίας Τριάδος, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα δεξιώσεων.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 11^η του μηνός ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 1/04-01-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Κυρτάσογλου Δημήτριος

Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλα Σουλτάνα
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος
 Τσαλίκογλου Δημήτριος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή
 Καδής Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Ιλανίδου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Αναστασιάδης Αντώνιος, 3. Γρηγοριάδης Χρήστος, 4. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 5. Καλώτα Παναγιώτα, 6. Καρύδας Νικόλαος, 7. Λαζαρίδης Αβραάμ, 8. Μοσχολιός Ζωγράφος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 91 / 3-1-2017 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι με την με αρ. 9/2016 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Ορεινής εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση του πρώην Δημοτικού Σχολείου Άνω Ορεινής στον Ι.Ν. Αγίας Τριάδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα δεξιώσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα». «... Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει».

Με την αρ.πρωτ. 550/25-11-2016 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να λάβει απόφαση για παραχώρηση χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Άνω Ορεινής στον Ι.Ν. Αγίας Τριάδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα δεξιώσεων.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί δωρεάν παραχώρησης ή μη της χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Άνω Ορεινής στον Ι.Ν. Αγίας Τριάδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα δεξιώσεων.

Σε περίπτωση έγκρισης της παραχώρησης, ο Ι.Ν. Αγίας Τριάδος θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του χώρου. Προτείνουμε η διάρκεια της παραχώρησης να είναι για τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 550/25-11-2016 θετική γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου και την υπ' αριθμ. 9 / 2016 Απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ορεινής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, του πρώην Δημοτικού Σχολείου Άνω Ορεινής στον Ι.Ν. Αγίας Τριάδος, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα δεξιώσεων, δεδομένου ότι η Εκκλησιαστική Επιτροπή του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος, προάγει τα τοπικά συμφέροντα με την πολύπλευρη προσφορά της στην τοπική κοινωνία, παρέχοντας υπηρεσίες σε διάφορες κοινωνικές ομάδες της ενορίας μας.

Β) Ορίζει την χρονική διάρκεια παραχώρησης της χρήσης του ως άνω ακινήτου, στον Ιερό Ναό Αγίας Τριάδος Άνω Ορεινής, σε τρία (3) έτη με δυνατότητα χρονικής παράτασης, καθώς και την δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης, σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του από το Δήμο Σερρών, καθώς και σε περίπτωση που δεν θα χρησιμοποιείται για το σκοπό για τον οποίο έχει δοθεί.

Γ) Ο Ιερός Ναός Αγίας Τριάδος, θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα και την συντήρηση του χώρου.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

- Γιαννακίδης Δημήτριος
- Γεωργούλα Σουλτάνα

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-01-2017

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ