



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 4 / 01-03-2017

Αριθμ. Απόφασης: 151 / 2017

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση του κτηρίου του πρώην Αστυνομικού Σταθμού και μετά Αγρονομικού Σταθμού Σκουτάρεως στο Δήμο Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 1<sup>η</sup> του μηνός ΜΑΡΤΙΟΥ του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 4/22-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 38, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)  
 Αγιαννίδου Σταυρούλα  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αναστασιάδης Ηλίας  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Γαλάνης Στέργιος  
 Γάτσιος Αθανάσιος  
 Γάτσιος Ιωάννης  
 Γεωργούλα Σουλτάνα  
 Γιαννακίδης Δημήτριος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Γρηγοριάδης Χρήστος  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα  
 Ηλιοπούλου Σταλακτή  
 Καδής Γεώργιος  
 Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

Καλώτα Παναγιώτα  
 Καρπουχτής Κωνσταντίνος  
 Καρύδας Νικόλαος  
 Κυρτάσογλου Δημήτριος  
 Λαζαρίδης Αβραάμ  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος

Ραμπότας Ευθύμιος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τερζής Βασίλειος  
 Τσαλίκογλου Δημήτριος  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χαρίτος Χρήστος  
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Μπιτζίδου Σοφία, 2. Μυστακίδης Παύλος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών ήταν μόνο ο κ. Ανεστούδης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, μετά την ολοκλήρωση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκαν τα 15<sup>ο</sup>, 18<sup>ο</sup> και 35<sup>ο</sup> θέματα και κατόπιν ακολουθήθηκε η κανονική σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Τσαλικογλου Δημήτριος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 31<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ιλανίδου Δέσποινα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 32<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου Σταυρούλα, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 35<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 30<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 1898 / 19-1-2017 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι με την με αρ. 19/2016 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Σκουτάρεως προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του κτιρίου του πρώην Αστυνομικού σταθμού και μετά Αγρονομικού Σταθμού Σκουτάρεως στην Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Σερρών με διάρκεια 25 ετών, για αίθουσα πολιτιστικών εκδηλώσεων προκειμένου να πραγματοποιούνται διάφορες εκδηλώσεις των κατοίκων της κοινότητας.

Το ως άνω ακίνητο βρίσκεται στο Ο.Τ. 39 και αρ. 332 εμβαδού 923μ2 και σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες του συνοικισμού Σκουτάρεως ανήκει στο Υπουργείο Εσωτερικών.

Σύμφωνα με το αρχείο της υπηρεσίας μας η Δημοτική Κοινότητα Σκουτάρεως έχει στην κυριότητα της τα εξής διαθέσιμα κτίρια:

- πρώην Δημαρχείο Σκουτάρεως εκ του οποίου έχει παραχωρηθεί μία αίθουσα του 1ου ορόφου στον σύλλογο «ΑΚΟΥΕΟΡΑ» έως τον Ιούλιο 2017.
- ισόγειες αίθουσες στον χώρο του γηπέδου οι οποίες δεν έχουν παραχωρηθεί επίσημα από τον Δήμο Σερρών σε κανένα σύλλογο ή άλλο νομικό πρόσωπο.

Επειδή στην απόφαση της Δ.Κ. δεν τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα απόκτησης από τον Δήμο, της χρήσης του εν λόγω κτιρίου και για λόγους ορθολογικής χρήσης του υπάρχοντος κτιριακού αποθέματος, ( δεδομένου ότι υπάρχουν κενά δημοτικά κτίρια στην Δ.Κ. Σκουτάρεως), η υπηρεσία μας εισηγείται αρνητικά.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί ενεργειών ή μη του Δήμου προς το Υπουργείο Εσωτερικών για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτιρίου του πρώην Αστυνομικού σταθμού της Δημοτικής Κοινότητας , στον Δήμο Σερρών »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την υπ' αρ. **19 / 2016** Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως του Δήμου Σερρών

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α)** Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, του κτιρίου του πρώην Αστυνομικού σταθμού και μετά Αγρονομικού Σταθμού Σκουτάρεως, στο Δήμο Σερρών.

Το ως άνω ακίνητο βρίσκεται στο Ο.Τ. 39 και αρ. 332 εμβαδού 923μ2 και σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες του συνοικισμού Σκουτάρεως ανήκει στο Υπουργείο Εσωτερικών.

**Β)** Αναθέτει στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες προς το Υπουργείο Εσωτερικών για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτιρίου του πρώην Αστυνομικού σταθμού της Δημοτικής Κοινότητας Σκουτάρεως, στον Δήμο Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 13-03-2017**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**