



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 24 / 14-12-2016**

**Αριθμ. Απόφασης: 870 / 2016**

**ΘΕΜΑ:** Ψήφιση και διάθεση απαιτούμενης πίστωσης του έργου: "Κατεδάφιση επικινδύνως ετοιμορόπου οικοδομής στην οδό Κρέσνας 6".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **14<sup>η</sup>** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **24/08-12-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 37, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)  
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αναστασιάδης Ηλίας  
Αραμπατζής Θεόδωρος  
Γαλάνης Στέργιος  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Γάτσιος Ιωάννης  
Γεωργούλα Σουλτάνα  
Γιαννακίδης Δημήτριος  
Γκότσης Ηλίας  
Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
Γρηγοριάδης Χρήστος  
Δούκας Γεώργιος  
Δρίγκα Χρυσούλα  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Καδής Γεώργιος

Καλώτα Παναγιώτα  
Καρπουχτσής Κωνσταντίνος  
Κυρτάσογλου Δημήτριος  
Λαζαρίδης Αβραάμ  
Μερετούδης Δημήτριος  
Μηλίδης Θεόδωρος  
Μοσχολιός Ζωγράφος  
Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία  
Μυστακίδης Παύλος  
Ραμπότας Ευθύμιος  
Στεργίου Νικόλαος  
Τσαλίκογλου Δημήτριος  
Φωτιάδης Στέφανος  
Χαρίτος Χρήστος  
Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
Χράπας Παντελής  
Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 2. Καρύδας Νικόλαος, 3. Τερζής Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καρπουχτσής Κωνσταντίνος, προσήλθε μετά την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.

- Μερετούδης Δημήτριος και Καδής Γεώργιος, προσήλθαν κατά την έναρξη συζήτησης του 24<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 25<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και αφού υπέγραψε αποχώρησε.

• Μετά την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων ο επικεφαλής της ελάσσονος αντιπολίτευσης κ. Μηλίδης Θεόδωρος έθεσε την πρόταση το 25<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης να συζητηθεί πρώτο λόγω της σημαντικότητάς του.

Με την πρόταση αυτή συμφώνησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Γιαννακίδης Δημήτριος, Γεωργούλα Σουλτάνα και Αναστασιάδης Αντώνιος.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Φωτιάδης Στέφανος, επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης πρότεινε τα 24<sup>ο</sup> και 25<sup>ο</sup> συναφή θέματα να συζητηθούν πρώτα για τον ίδιο λόγο.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία το αν θα ακολουθηθεί η σειρά των θεμάτων όπως αυτά αναφέρονται στην ημερήσια διάταξη ή όχι.

Μετά την ψηφοφορία αποφασίστηκε, κατά πλειοψηφία, να ακολουθηθεί η σειρά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Μειοψήφισαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ιλανίδου Δέσποινα, Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μηλίδης Θεόδωρος, Αναστασιάδης Ηλίας, Καλώτα Παναγιώτα, Μοσχολιός Ζωγράφος, Γιαννακίδης Δημήτριος και Γεωργούλα Σουλτάνα, οι οποίοι και αποχώρησαν από την συνεδρίαση διαμαρτυρόμενοι για την διαδικασία.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Αναστασιάδης Αντώνιος, αν και συμφώνησε με την πρόταση της παράταξης του κ. Μηλίδη, παρέμεινε στη συνεδρίαση.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 να συζητήσει το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα περί: «Ψήφισης και διάθεσης απαιτούμενης πίστωσης του έργου: "Κατεδάφιση επικινδύνως ετοιμορρόπου οικοδομής στην οδό Κρέσνας 6"».

Το Δ.Σ. αφού είδε τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, δέχτηκε να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και αφού έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμ. 52365/12-12-2016 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σύμφωνα με το άρθρο 158, παρ. 7 του Ν. 3463/2006, στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης εκτέλεσης έργων όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει

στον προϋπολογισμό πίστωση, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα λοιπόν με το άρθρο 72, παρ.1δ και κατόπιν της υπ' αριθμ. 643/2016 Α.Ο.Ε., εγκρίθηκε η μελέτη και η εκτέλεση του έργου του θέματος (προϋπολογιστικός πίνακας) και ανατέθηκε στον ΚΟΥΤΣΑ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΕΔΕ, με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 158, παρ.7 του Ν. 3463/2006, δηλαδή με την διαδικασία του κατεπείγοντος. Σύμφωνα με την εισήγηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου Έργων, Υποδομών και Καθημερινότητας και κατόπιν εισαγγελικής παραγγελίας κρίθηκε ότι συντρέχουν οι λόγοι του κατεπείγοντος, εφόσον το οίκημα βρίσκεται κοντά και στο 15ο Δημοτικό Σχολείο, με συχνή διέλευση μαθητών. Η παραπάνω οικοδομή (και πιο συγκεκριμένα ο 1ος όροφος αυτής) έπρεπε εντός 2 (δύο) ημερών από την κοινοποίηση του πρωτοκόλλου επικινδύνου ετοιμόρροπου οικοδομής, να κατεδαφιστεί από τον Δήμο, εφόσον ο ιδιοκτήτης δήλωσε ότι δεν μπορεί να προχωρήσει ο ίδιος στην κατεδάφιση. Επειδή ο Δήμος Σερρών δεν διαθέτει τον απαραίτητο εργατοτεχνικό εξοπλισμό για ένα τέτοιο έργο, προχώρησε σε απ' ευθείας ανάθεση, σύμφωνα με την 643/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία ελέγχθηκε και βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 21763/09-12-2016 εγκριτική της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδ. - Θράκης (αρ. Πρωτ. Δήμου: 52237/09.12.2016), ενώ το αρμόδιο τμήμα του Δήμου θα προχωρήσει στην χρέωση του ιδιοκτήτη για τα έξοδα της κατεδάφισης.

Σας υποβάλλουμε λοιπόν συνημμένα τον Προϋπολογιστικό Πίνακα του έργου: «ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΡΕΣΝΑΣ», προϋπολογισμού 3.690,00 € (με Φ.Π.Α.), η μελέτη του οποίου περιλαμβάνει την κατεδάφιση του 1ου ορόφου του εν λόγω κτίσματος, σύμφωνα με το με Α.Π. 179/30-11-16 Πρωτοκόλλου Επικινδύνου ετοιμόρροπου οικοδομής, της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής και σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- Την αναμόρφωση του Τεχνικού Προγράμματος και του προϋπολογισμού του Δήμου
- Την ψήφιση και διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης για την εκτέλεσή του.

Η χρηματοδότηση του παραπάνω έργου με το ποσό των 3.690,00€, προτείνεται να γίνει από τον ΚΑ 70.7326.201 με ένδειξη "ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ (ΕΩΣ ΚΑΙ 2015)" » ,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Διαπιστώνει ότι το θέμα: «Ψήφιση και διάθεση απαιτούμενης πίστωσης του έργου: "Κατεδάφιση επικινδύνως ετοιμορρόπου οικοδομής στην οδό Κρέσνας 6"», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

**Β.** Εγγράφει το ανωτέρω έργο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου έτους 2016.

**Γ.** Αναμορφώνει (216<sup>η</sup> αναμόρφωση) το σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 με τη μεταφορά πιστώσεων από κωδικό εξόδων (που δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν οι πιστώσεις) σε κωδικό εξόδων (δημιουργία) και με την ενδιάμεση χρήση του αποθεματικού (ως ενδιάμεσος λογαριασμός), ενώ βεβαιώνεται ότι το σύνολο του αποθεματικού δεν υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου, ως εξής:

| ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΑΠΟ: |   |                 | ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΣΕ: |  |                 |
|------------------------|---|-----------------|-----------------------|--|-----------------|
| 70.7326.201            | ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗ<br>ΣΑΤΑ<br>ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ<br>ΕΤΩΝ (ΕΩΣ ΚΑΙ 2015) | 3.690,00        | 70.7422.001           | Δαπάνες κατεδάφισης<br>αυθαιρέτων ή και<br>επικίνδυνων κτισμάτων | 3.690,00        |
|                        | Σύνολο  | <b>3.690,00</b> |                       | <b>Σύνολο</b>  | <b>3.690,00</b> |

Δ. Ψηφίζει πίστωση ποσού 3.690,00 € σε βάρος του Κ.Α. 70.7422.001 του σκέλους των εξόδων του προ/σμού του Δήμου χρήσης 2016, που φέρει την ένδειξη: «Δαπάνες κατεδάφισης αυθαιρέτων ή και επικίνδυνων κτισμάτων».

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 19-12-2016**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**