



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 15 / 07-09-2016

Αριθμ. Απόφασης: 601 / 2016

ΘΕΜΑ: Έγκριση προσφοράς μίσθωσης ακινήτου του κληροδοτήματος Ι. Αποστολίδη.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 7^η του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **15/01-09-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 34, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Αναστασιάδης Ηλίας
 Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γαλάνης Στέργιος
 Γάτσιος Αθανάσιος
 Γάτσιος Ιωάννης

Καλώτα Παναγιώτα

Καρύδας Νικόλαος
 Λαζαρίδης Αβραάμ
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος

Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Γρηγοριάδης Χρήστος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα
 Ηλιοπούλου Σταλακτή

Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος

Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γεωργούλα Σουλτάνα, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καρπουχτής Κωνσταντίνος, 4. Μοσχολιός Ζωγράφος, 5. Σούζας Ζαχαρίας, 6. Τσαλικογλου Δημήτριος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 35020/29-8-2016 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε ότι στις 25/7/2016 ημέρα Δευτέρα, η Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων ανήρτησε στην ιστοσελίδα www.gspp.gr του Υπουργείου Οικονομικών, ανακοίνωση του Δήμου μας, που αφορούσε την εκμίσθωση ενός ακινήτου κληροδοτήματος Ι. Αποστολίδη, με εικοσαήμερη προθεσμία υποβολής προσφορών.

Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, ενδιαφέρον εκδήλωσε για το κάτωθι ακίνητο :

1. Επί της οδού Εμμ. Ανδρόνικου & Θέμιδος 2, δύο γραφείων (ως ενιαίος χώρος), εμβαδού 31,58 τ.μ. που βρίσκεται στο 1ο όροφο.

Ο κ. Χατζηβασιλείου Λάζαρος του Βασιλείου, με προσφορά το ποσό των 130,00€/μήνα και εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 260,00€.

Σας ενημερώνουμε ότι ο ανωτέρω, το ενοίκιο που προτείνει, είναι ανώτερο του 85% του ενοικίου που αναφερόταν στην ανακοίνωση εκμίσθωσης και η εγγυητική επιστολή που κατέθεσε είναι αυτή που προβλέπεται από την ανακοίνωση.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και βάσει του Ν. 4182/2013 άρθρο 24 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του Ν.4223/2013, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης περί έγκρισης της ανωτέρω προσφοράς, ως συμφέρουσες για την αξιοποίηση του ανωτέρω ακινήτου του κληροδοτήματος Αποστολίδη »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται, βάσει του Ν. 4182/2013 άρθρο 24 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του Ν.4223/2013, την προσφορά που κατατέθηκε για την μίσθωση ακινήτου του κληροδοτήματος Ι. Αποστολίδη, μετά από ανακοίνωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για υποβολή προσφορών, ως συμφέρουσα καθότι ο ενδιαφερόμενος το ενοίκιο που προτείνει, είναι ανωτέρω του 85% του ενοικίου που αναφερόταν στην ανακοίνωση εκμίσθωσης και η εγγυητική επιστολή που κατέθεσε είναι αυτή που προβλέπεται από την ανακοίνωση του κάτωθι ακινήτου:

Επί της οδού Εμμ. Ανδρόνικου & Θέμιδος 2, δύο γραφεία (ως ενιαίος χώρος), εμβαδού 31,58 τ.μ. που βρίσκεται στο 1ο όροφο, την προσφορά του κ. Χατζηβασιλείου Λάζαρου του Βασιλείου, ποσού **130,00 €/μήνα** και την εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **260,00 €**.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 08-09-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ