



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 13 / 20-07-2016
Αριθμ. Απόφασης: 477 / 2016**

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης προς το Δασαρχείο Σερρών για εξαίρεση συγκεκριμένων εκτάσεων από τον χαρακτηρισμό ως έκτασης “Προστατευτικών Δασών και γαιών κειμένων στις λεκάνες απορροών των χειμάρρων Καμενικίων, Αγίων Αναργύρων και Ελαιώνα”.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **20^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **13/14-07-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 31, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γεωργούλα Σουλτάνα

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Ιωάννης, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 6. Σούζας Ζαχαρίας, 7. Τερζής Βασίλειος, 8. Τσαλικογλου Δημήτριος, 9. Χαρίτος Χρήστος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1°, 3°, 15°, 18°, 21°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 39°, 41°, 40°, 44°, 45°, 2°, 4°, και εφεξής μέχρι την ολοκλήρωση των θεμάτων που απέμειναν.
- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Γκότσης Ηλίας, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 45^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Καρύδας Νικόλαος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Δρίγκα Χρυσούλα και Ηλιοπούλου Σταλακτή, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 28526/11-7-2016 εισήγηση του Τμήματος Αγροτικής & Κτηνοτροφικής Παραγωγής & Αλιείας. Λογιστηρίου του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Δήμαρχε,
Σύμφωνα με την 377/10-3-1986 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, μετά από εισήγηση του Δασαρχείου Σερρών, έκταση 137.155 στρεμμάτων εντός των ορίων του Δήμου Σερρών, και συγκεκριμένα η έκταση που βρίσκεται εντός των λεκανών απορροής και της κοίτης των χειμάρων Καμενικίων (Αγίας Βαρβάρας), Αγίων Αναργύρων και (Αγίου Γεωργίου) Ελαιώνα χαρακτηρίστηκε ως έκταση «Προστατευτικών Δασών και γαιών» για χάρη του Δημοσίου συμφέροντος. Η έκταση αυτή περιλαμβάνει εξολοκλήρου τις εκτάσεις των Τ.Κ. Ορεινής, Ελαιώνα, και τμήμα εκτάσεων της Δ.Κ. Σερρών (Σερρών βορείως της πόλης, Μετοχίου, Ξηροτόπου) και Οινούσας. Η απόφαση πάρθηκε λαμβάνοντας υπόψη και *“το πραγματικό γεγονός ότι οι εκτάσεις των τριών χειμάρων αναδασώθηκαν υπό της Δασικής Υπηρεσίας από 40 περίπου ετών και εκτελέστηκαν σχεδόν όλα τα προβλεπόμενα τεχνικά έργα προς τον σκοπόν συγκρατήσεως του εδάφους αυτών από τις πλημμύρες και της παρασύρσεως αυτού στην πεδινή περιοχή και της προστασίας αυτής της πόλης των Σερρών, ως και έργων υποδομής (δρόμων, γεφυρών, γηπέδων, αθλητικών κέντρων, κλπ) που έχουν κατασκευαστεί στις κοιλάδες Καμενικίων και των Αγίων Αναργύρων και ως εξ'αυτού επιβάλλεται να χαρακτηριστούν ως προστατευτικές”*.

Σύμφωνα με το άρθρο 69, παρ. 1, του Ν.Δ 86/1969 «Δασικός Κώδικας», «Προστατευτικά δάση και γαίαι εν γένει, καλλιεργήσιμοι ή μη, των οποίων η καθόλου διαχείρισις υπόκειται εις ειδικούς περιορισμούς χάριν του δημοσίου συμφέροντος, είναι:

...

γ) Τα χρησιμεύοντα δια την συγκράτησιν του εδάφους κατά πλημμυρών ή κατά χειμάρρων και ποταμών, επίσης δε τα χρησιμεύοντα δια την προστασίαν των παραλίων εκ των υποθαλασσίων διαβρώσεων και αμμοχωσιών. Ως τοιαύτα δε χαρακτηρίζονται όλαι αι δασικά συστάδες και τα τμήματα τα κείμενα επί των οχθών ή παρά τας όχθας της θαλάσσης ή των ποταμών και ρευμάτων επί ζώνης πλάτους 50 μέτρων»

ενώ στο άρθρο 71, παρ. 1, ορίζεται ότι «Η διαχείριση των προστατευτικών δασών και δασικών εκτάσεων των περιπτώσεων α΄ έως δ΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 69 γίνεται κατά τρόπο που αποκλείει την υποβάθμιση της βλάστησης και τη διάβρωση των εδαφών».

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 4280/2014, και 4315/2014, ορίζεται (άρθρο 4, παρ. 4.β) ειδική κατηγορία δασών και δασικών εκτάσεων οι οποίες «ασκούν ιδιαίτεραν προστατευτικήν επίδρασιν επί των εδαφών και των υπογείων υδάτων, ως αι κείμεναι εντός λεκανών απορροής χειμάρρων, αι υπερκείμεναι πόλεων, χωρίων ή οικισμών, αι ασκούσαι προστασίαν επί παρακειμένων φυσικών ή πολιτιστικών μνημείων ή σημαντικών τεχνικών έργων (προστατευτικά δάση και δασικά εκτάσεις)».

Εντός των παραπάνω εκτάσεων (πλην των ιδιωτικών) απαγορεύεται (κεφάλαιο έκτο του ν. 998/1979) να λάβουν χώρα δραστηριότητες ως ακολούθως:

- Γεωργική εκμετάλλευση
- Κτηνοτροφική εκμετάλλευση και εγκαταστάσεις
- Έργα συλλογής, αποθήκευσης και μεταφοράς υδάτων για αρδευτικούς και υδρευτικούς σκοπούς και αντλιοστασίων, επεξεργασία λυμάτων
- Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων

καθώς και κατασκηνώσεις (οι υφιστάμενες συνεχίζουν να λειτουργούν για διάστημα 2 ετών προκειμένου να εκδοθούν οι σχετικές άδειες), εγκαταστάσεις πολιτιστικού χαρακτήρα, αθλητικές εγκαταστάσεις, εκπαιδευτικά κτίρια, νοσοκομεία, ιεροί ναοί, μονές, σωφρονιστήρια, εγκαταστάσεις σωματίων ασφαλείας, χώροι αποθήκευσης και επεξεργασίας στερεών και υγρών αποβλήτων, υδροτριβεία, βοτανικοί κήποι, χιονοδρομικά κέντρα, ξενοδοχεία, χάραξη διαδρομών για διεξαγωγή αγώνων μηχανοκίνητου αθλητισμού μοτοκρός, διάνοιξη οδών και σιδηροδρομικών γραμμών, βιομηχανίες ξύλου και εμφιάλωσης νερού, λοιπά έργα υποδομής (τηλεπικοινωνιακά και ηλεκτρικά δίκτυα, ύδρευση – αποχέτευση).

Επιπλέον, σύμφωνα με τα άρθρο 3, παρ. 2 και άρθρο 8, παρ. 2 του ν. 4351/2015 «Βοσκήσιμες γαίες Ελλάδας και άλλες διατάξεις», «*Η βοσκή εντός των βοσκήσιμων γαιών ασκείται επί τη βάση Διαχειριστικού Σχεδίου Βόσκησης της περιοχής. Με τα διαχειριστικά σχέδια ρυθμίζονται οι όροι χρήσης των εν λόγω εκτάσεων για βόσκηση, σύμφωνα με τις υφιστάμενες και τις προκύπτουσες, συμβατές με τη δασική νομοθεσία και τη βοσκή παράλληλες χρήσεις και τη βοσκοϊκανότητα της κάθε περιοχής και διασφαλίζεται η αειφόρος διαχείριση και απρόσκοπτη αξιοποίηση των βοσκήσιμων γαιών για τις ανάγκες βόσκησης των ποιμνίων.*

Δεν αποτυπώνονται ως βοσκήσιμες γαίες, (στα διαχειριστικά σχέδια) εκτάσεις που:

...

ε) προβλέπονται στις περιπτώσεις β' έως και ε' της παρ. 1 του άρθρου 69 του ν.δ. 86/1969 (Προστατευτικά Δάση και γαίες)».

Ως σοβαρότερες συνέπειες των παραπάνω διατάξεων, εντός της περιοχής που χαρακτηρίστηκε ως έκταση «Προστατευτικών Δασών και γαιών», αναφέρονται οι ακόλουθες:

- απαγορεύεται πλέον η εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων για γεωργική χρήση. Ιδιαίτερως σημαντική είναι η εφεξής αδυναμία της εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων περίπου 900 στρεμμάτων σε παραγωγούς της Τ.Κ. Ορεινής, στις οποίες εκτάσεις κατεχοχόν γινόταν η καλλιέργεια πατάτας και φασολιού,
- δεν μπορεί ο Δήμος να διατηρεί νόμιμα ως συλλογικό αρδευτικό δίκτυο το σύστημα των λιμνοδεξαμενών στην περιοχή της Ορεινής, από το οποίο αρδεύεται το σύνολο των καλλιεργήσιμων εκτάσεων με πατάτες και φασόλια της Τοπικής Κοινότητας,
- απαγορεύεται να αποτυπωθούν στα πλαίσια σύνταξης των «Διαχειριστικών Σχεδίων Βόσκησης» ως βοσκήσιμες γαίες, οι δημοτικοί και δημόσιοι βοσκότοποι που συμπεριλαμβάνονται στις προστατευτικές διατάξεις και κατά συνέπεια να χαρακτηριστούν ως επιλέξιμοι, ώστε να χρησιμοποιηθούν για την καταβολή κοινοτικών ενισχύσεων στους κτηνοτρόφους,
- δεν μπορούν οι κτηνοτρόφοι να διατηρούν νομίμως κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σε δημόσιες ή δημοτικές εκτάσεις.

Προκειμένου να αμβλυνθούν οι παραπάνω δυσμενείς οικονομικές και κοινωνικές συνέπειες για τον Δήμο μας, προτείνεται η εξαίρεση από την υφιστάμενη έκταση των «Προστατευτικών Δασών και γαιών», τμημάτων τα οποία μπορούν να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες των γεωργών και κτηνοτρόφων, αλλά και γενικά του κοινωνικού συνόλου.

Η διαδικασία για τον χαρακτηρισμό εκτάσεων ως «προστατευτικά δάση και γαίες» (άρθρο 70 του Ν.Δ. 86/69) προβλέπει σχετική εισήγηση της τοπικής δασικής αρχής και απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, που συνοδεύεται από χάρτη και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Για τον σκοπό αυτόν κρίνεται σκόπιμο να παρθεί απόφαση του Δ.Σ. με την οποία ο Δήμος θα προτείνει προς το Δασαρχείο Σερρών συγκεκριμένες εκτάσεις προς εξαίρεση.

Τα προς εξαίρεση τμήματα έχουν συνολική έκταση 70.543 στρέμματα και η επιλογή τους γίνεται με βάση συγκεκριμένα κριτήρια, ώστε να μην τίθεται επί της ουσίας σε κίνδυνο η αντιπλημμυρική προστασία της πόλης των Σερρών (που είναι άλλωστε και ο σκοπός του χαρακτηρισμού της έκτασης ως προστατευτική) και κατά συνέπεια, χωρίς να θίγεται το δημόσιο συμφέρον.

Τα κριτήρια για την επιλογή των εκτάσεων που προτείνονται για εξαίρεση (μετά και από προφορική συνεννόηση με το Δασαρχείο) είναι:

- στην περιοχή «Σαρηγιάρ» του αγροκτήματος Καρυών - Μπάνιτσας, όπου η χρήση των εκμεταλλεύσιμων εκτάσεων είναι η γεωργική καλλιέργεια, η κλίση να μην είναι μεγαλύτερη του 25%
- στις λοιπές εκτάσεις όπου η κτηνοτροφία είναι η κυρίαρχη μορφή εκμετάλλευσης, η κλίση να μην είναι μεγαλύτερη του 32%
- δεν προτείνονται οι κοίτες των κυριότερων χειμάρρων καθώς και ζώνη εκατέρωθεν αυτών ικανού πλάτους

Η πρόταση για τις περιοχές που προτείνονται να εξαιρεθούν του χαρακτηρισμού ως έκταση «Προστατευτικών Δασών και γαιών» αποτυπώνονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1/15.000.

Υπέρ της πρότασης γνωμοδότησαν θετικά και ομόφωνα τα Συμβούλια της Δ.Κ. Σερρών, της Τ.Κ. Ορεινής, της Τ.Κ. Ελαιώνα και της Τ.Κ. Οινούσας.

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω, παρακαλούμε για την ψήφιση από το Δ.Σ. της πρότασης προς το Δασαρχείο Σερρών για την εξαίρεση του χαρακτηρισμού ως έκταση «Προστατευτικών Δασών και γαιών» των εκτάσεων που αποτυπώνονται στο συνημμένο χάρτη »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη τις θετικές γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Συμβουλίων και συγκεκριμένα:

- 1) Την υπ' αρ. 134/2016 απόφαση της Δ.Κ. Σερρών
- 2) Την υπ' αρ. 8/2016 απόφαση της Τ.Κ. Ορεινής
- 3) Την υπ' αρ/ 5/2016 απόφαση της Τ.Κ. Ελαιώνα
- 4) Την υπ' αρ. 11/2016 απόφαση της Τ.Κ. Οινούσας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης προς το Δασαρχείο Σερρών, για την εξαίρεση συγκεκριμένων εκτάσεων από τον χαρακτηρισμό ως έκταση “Προστατευτικών Δασών και γαιών κειμένων στις λεκάνες απορροών των χειμάρρων Καμενικίων, Αγίων Αναργύρων και Ελαιώνα”.

Τα προς εξαίρεση τμήματα έχουν συνολική έκταση 70.543 στρέμματα και η επιλογή τους γίνεται με βάση συγκεκριμένα κριτήρια, ώστε να μην τίθεται επί της ουσίας σε κίνδυνο η αντιπλημμυρική προστασία της πόλης των Σερρών (που είναι άλλωστε και ο σκοπός του χαρακτηρισμού της έκτασης ως προστατευτική) και κατά συνέπεια, χωρίς να θίγεται το δημόσιο συμφέρον.

Οι περιοχές που προτείνονται να εξαιρεθούν του χαρακτηρισμού ως έκταση «Προστατευτικών Δασών και γαιών», αποτυπώνονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1/15.000.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 09-08-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ