



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 13 / 20-07-2016

Αριθμ. Απόφασης: 442 / 2016

ΘΕΜΑ: Έκδοση ψηφίσματος για το Σχέδιο Νόμου "Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας", σχετικά με τα στρατόπεδα.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 20^η του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **13/14-07-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 31, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γεωργούλα Σουλτάνα

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακχή

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Φωτιάδης Στέφανος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Ιωάννης, 2. Καδής Γεώργιος, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Καλώτα Παναγιώτα, 5. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 6. Σούζας Ζαχαρίας, 7. Τερζής Βασίλειος, 8. Τσαλικογλου Δημήτριος, 9. Χαρίτος Χρήστος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Με την σύμφωνη γνώμη του Σώματος, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1°, 3°, 15°, 18°, 21°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 39°, 41°, 40°, 44°, 45°, 2°, 4°, και εφεξής μέχρι την ολοκλήρωση των θεμάτων που απέμειναν.
- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Γκότσης Ηλίας, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 45^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Καρύδας Νικόλαος, αποχώρησε πριν την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Δρίγκα Χρυσούλα και Ηλιοπούλου Σταλακτή, αποχώρησαν μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
 - Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 29170/13-7-2016 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας – Κτηματολογίου κ. Παύλου Μυστακίδη, που έχει ως εξής:

« Κύριε Πρόεδρε,

Στη Βουλή των Ελλήνων κατατέθηκε το Σχέδιο Νόμου “Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας”. Επειδή στις προθέσεις του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας είναι η παραχώρηση των στρατοπέδων στους Δήμους με εκμίσθωση και καταβολή τιμήματος που να μην υπολείπεται του 5% της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων ή σε περίπτωση μη υπαγωγής στο αντικειμενικό σύστημα, του 5% επί της αξίας, όπως αυτή προσδιορίζεται νόμιμα από την φορολογική αρχή (Σχέδιο νόμου “Ρύθμιση Θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας” - ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ’ ΣΥΣΤΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.) Άρθρο 13), με εντολή του Δημάρχου Σερρών Πέτρου Αγγελίδη,

προτείνεται, η έκδοση ψηφίσματος προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών θα ενημερώνει τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, θα εκφράζει τις απόψεις του και θα καταθέτει πρόταση, για το σημαντικό αυτό θέμα των στρατοπέδων.

Για αυτό το λόγο, κύριε Πρόεδρε,

παρακαλώ όπως εισάγετε στο Δημοτικό Συμβούλιο το θέμα: “Ενημέρωση - Συζήτηση – Προτάσεις επί του Σχεδίου Νόμου “Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας””.

Το κείμενο που προτείνεται προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και έκδοση ψηφίσματος προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας έχει ως εξής:

“ Το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 20-07-2016, συζήτησε για το Σχέδιο Νόμου “Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Άμυνας” και καταθέτει τα εξής:

Κύριε Υπουργέ,

Καταρχήν θέλουμε να τονίσουμε σχετικά με το προαναφερόμενο Σχέδιο Νόμου, « πως σε καμιά περίπτωση δεν μπαίνουμε εμπόδιο στον σχεδιασμό της κυβέρνησης για την αξιοποίηση της περιουσίας των Ένοπλων Δυνάμεων. Όμως για τα στρατόπεδα, που βρίσκονται μέσα στα όρια των πόλεων, θεωρούμε πως θα πρέπει να γίνει σεβαστή η διαχρονική θέση και το πάγιο αίτημα των Δήμων για παραχώρηση τους στην Αυτοδιοίκηση» όπως άλλωστε αναφέρονται και στο έγγραφο με αρ. πρωτ: 430/9/ΑΙ και ημερομηνία 7 Απριλίου 2016 της Εκτελεστικής Επιτροπής της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας, το οποίο απευθύνεται προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, με τις παρατηρήσεις και προτάσεις του οποίου συμφωνούμε απόλυτα.(Συνημμένο 1).

Ειδικότερα για το θέμα των στρατοπέδων του Δήμου Σερρών σας ενημερώνουμε ότι:

α) Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών αρ. 866/2011 σχετικά με την αξιοποίηση των στρατοπέδων «Εμμανουήλ Παπά», «Παπαλουκά» και «Αποθήκης Πυρομαχικών Λευκώνα» σε εφαρμογή του Ν. 2745/1999 (Συνημμένο 2) και

β) Το έγγραφο του Υπουργού Εθνικής Άμυνας Δημήτρη Αβραμόπουλου με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012 Φ. 900.08/06/95187 Σ.49 με θέμα «Αποδοχή τελικής απόφασης – πρότασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών για την αξιοποίηση των στρατοπέδων «Εμμανουήλ Παπά», «Παπαλουκά» και «Αποθήκης Πυρομαχικών Λευκώνα» (Συνημμένο 3),

ο Δήμος Σερρών προχώρησε στην σύνταξη των απαραίτητων πολεοδομικών μελετών και μελετών αναβάθμισης και αξιοποίησης των επί μέρους εκτάσεων των στρατοπέδων, όπως προβλέπεται από το Ν. 2745/99, έτσι ώστε οι τελικές μελέτες ικανοποιούν τόσο τις ανάγκες του Δήμου σε κοινωφελείς σκοπούς και πράσινο, όσο και την Στρατιωτική Υπηρεσία με την πολεοδόμηση του ποσοστού που θα παραμείνει στην ιδιοκτησία του ΤΕΘΑ.

Αποτέλεσμα αυτών των ενεργειών ήταν η έγκριση πολεοδόμησης του πρώην στρατοπέδου «Παπαλουκά» με τον αρ. φύλλου 95 και ημερομηνία 26 Μαΐου 2016 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Συνημμένο 4) και η έγκριση πολεοδόμησης του πρώην στρατοπέδου «Εμμανουήλ Παπά» με τον αρ. φύλλου 110 και ημερομηνία 17 Ιουνίου 2016 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Συνημμένο 5).

Κατόπιν τούτων αναμένεται η έκδοση και δημοσίευση της προβλεπόμενης από το Ν. 2745/99 Υπουργικής Απόφασης σύμφωνα με το έγγραφο του Υπ. Εθν. Άμυνας με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012, (Συνημμένο 3), για την οριστική παραχώρηση των τμημάτων των στρατοπέδων στην κυριότητα του Δήμου.

Επιπροσθέτως ο Δήμος Σερρών εξαντλώντας κάθε δυνατότητα, με στόχο την αξιοποίηση των στρατοπέδων, εντάχθηκε στο δίκτυο MAPS (Στρατιωτικές περιοχές ως Δημόσιοι Χώροι) που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα URBACT III. Στο πρόγραμμα αυτό συμμετέχουν εκτός από το Δήμο Σερρών και άλλοι οκτώ Δήμοι της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ο στόχος του προγράμματος είναι η ανταλλαγή τεχνογνωσίας για τη βέλτιστη αξιοποίηση των εγκαταλελειμμένων στρατοπέδων.

Στο δελτίο τύπου του Δήμου Σερρών με ημερομηνία 13 Ιανουαρίου 2016, στο έγγραφο του Τμήματος Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με αρ. πρωτ: ΔΥ και ημερομηνία 22 Ιανουαρίου 2016, στο δελτίο τύπου με ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου

2016 και στο δελτίο τύπου με ημερομηνία 27 Ιουνίου 2016, φαίνονται τα στάδια υλοποίησης, οι ενέργειες και η πορεία του προγράμματος. (Συνημμένο 6).

Επίσης ο Δήμος Σερρών έχοντας ως όραμα την ανάπτυξη πολιτιστικού πάρκου στο πρώην στρατόπεδο «Παπαλουκά» κατέθεσε στο πρόγραμμα INTEREG Ελλάδα-Βουλγαρία πρόταση, αφού προηγουμένως εκπόνησε όλες τις απαραίτητες μελέτες, στατικές, αρχιτεκτονικές, ηλεκτρομηχανολογικές κλπ, για τη δημιουργία του θεματικού Μουσείου «Κωνσταντίνου Ξενάκη». Να σημειωθεί ότι ο εικαστικός καλλιτέχνης είναι διατεθειμένος να δωρίσει ένα μεγάλο μέρος του έργου του στην πόλη των Σερρών για τη δημιουργία του εν λόγω Μουσείου.

Για το σκοπό αυτό:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών με την αριθμ. 196/2011 απόφασή του ενέκρινε την αξιοποίηση του κτιρίου του στρατοπέδου «Παπαλουκά» για τη δημιουργία Μουσείου «Κωνσταντίνου Ξενάκη». (Συνημμένο 7).
2. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας με το έγγραφό του Φ.900.08/26/95320 Σ.103/ 20 Μαΐου 2011 ενέκρινε την μετατροπή του κτιρίου του στρατοπέδου «Παπαλουκά» σε Μουσείου «Κωνσταντίνου Ξενάκη». (Συνημμένο 8).
3. Όπως επίσης και η 10Μ/Π ΤΑΞΙΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ «ΡΟΥΠΕΛ» εξέδωσε το έγγραφο με θέμα: «Παραχωρήσεις Ακινήτων» Φ.913.4/17/4579 Σ.1731/ 8 Ιουλίου 2011 (Συνημμένο 9).

Μετά τα ανωτέρω και επειδή στο Ελληνικό Κράτος πρέπει να υπάρχει συνέχεια, ιδιαίτερα σε κρίσιμα ζητήματα, όπως τα στρατόπεδα, που έχουν σχέση με το μέλλον των πόλεων,

Ζητούμε κύριε Υπουργέ να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την υλοποίηση της συμφωνίας μεταξύ Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και του Δήμου Σερρών σύμφωνα με το έγγραφο του Υπ. Εθν. Άμυνας με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012 Φ. 900.08/06/95187 Σ.49”.

Επίσης για το θέμα αυτό ο Δήμαρχος Σερρών Πέτρος Αγγελίδης με επιστολή του, την οποία συνημμένα υποβάλλω, ενημέρωσε ήδη τους αρχηγούς των κομμάτων, την Υπουργό κ. Κόλλια Μαρία-Τσαρουχά, τον Υπουργό κ. Μπόλαρη Μάρκο, τους βουλευτές του Ν. Σερρών, τους Προέδρους ΚΕΔΕ και ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας»,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψιν και:

- 1) το υπόμνημα της “ΣΕΡΡΑΙΩΝ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ” με θέμα: Το υπό συζήτηση σχέδιο νόμου “Ρύθμιση θεμάτων ΥΠΕΘΑ” και πιθανή ανατροπή της δρομολογημένης συμφωνίας με το Δήμο Σερρών για τα στρατόπεδα, και
- 2) το υπόμνημα της “ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ” (ΕΜΕΙΣ) με θέμα: Ανατροπή από το Υπουργείο Εθνικής Αμύνης της πρότασης του Δήμου Σερρών, για τη δημιουργία πολιτιστικού πάρκου στο πρώην στρατόπεδο Παπαλουκά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 20-07-2016, συζήτησε για το Σχέδιο Νόμου “Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Άμυνας” και αποφάσισε να εκδώσει κατά πλειοψηφία το κάτωθι ψήφισμα:

**ΨΗΦΙΣΜΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ
“ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ”
ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ**

Κύριε Υπουργέ,

Καταρχήν θέλουμε να τονίσουμε σχετικά με το προαναφερόμενο Σχέδιο Νόμου, «πως σε καμιά περίπτωση δεν μπαίνουμε εμπόδιο στον σχεδιασμό της κυβέρνησης για την αξιοποίηση της περιουσίας των Ένοπλων Δυνάμεων. Όμως για τα στρατόπεδα, που βρίσκονται μέσα στα όρια των πόλεων, θεωρούμε πως θα πρέπει να γίνει σεβαστή η διαχρονική θέση και το πάγιο αίτημα των Δήμων για παραχώρηση τους στην Αυτοδιοίκηση» όπως άλλωστε αναφέρονται και στο έγγραφο με αρ. πρωτ: 430/9/ΑΙ και ημερομηνία 7 Απριλίου 2016 της Εκτελεστικής Επιτροπής της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας, το οποίο απευθύνεται προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, με τις παρατηρήσεις και προτάσεις του οποίου συμφωνούμε απόλυτα.(Συνημμένο 1).

Ειδικότερα για το θέμα των στρατοπέδων του Δήμου Σερρών σας ενημερώνουμε ότι:

α) Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών αρ. 866/2011 σχετικά με την αξιοποίηση των στρατοπέδων «Εμμανουήλ Παπά», «Παπαλουκά» και «Αποθήκης Πυρομαχικών Λευκώνα» σε εφαρμογή του Ν. 2745/1999 (Συνημμένο 2) και

β) Το έγγραφο του Υπουργού Εθνικής Άμυνας Δημήτρη Αβραμόπουλου με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012 Φ. 900.08/06/95187 Σ.49 με θέμα «Αποδοχή τελικής απόφασης – πρότασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών για την αξιοποίηση των στρατοπέδων «Εμμανουήλ Παπά», «Παπαλουκά» και «Αποθήκης Πυρομαχικών Λευκώνα» (Συνημμένο 3),

ο Δήμος Σερρών προχώρησε στην σύνταξη των απαραίτητων πολεοδομικών μελετών και μελετών αναβάθμισης και αξιοποίησης των επί μέρους εκτάσεων των στρατοπέδων, όπως προβλέπεται από το Ν. 2745/99, έτσι ώστε οι τελικές μελέτες ικανοποιούν τόσο τις ανάγκες του Δήμου σε κοινωφελείς σκοπούς και πράσινο, όσο και την Στρατιωτική Υπηρεσία με την πολεοδόμηση του ποσοστού που θα παραμείνει στην ιδιοκτησία του ΤΕΘΑ.

Αποτέλεσμα αυτών των ενεργειών ήταν η έγκριση πολεοδόμησης του πρώην στρατοπέδου «Παπαλουκά» με τον αρ. φύλλου 95 και ημερομηνία 26 Μαΐου 2016 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Συνημμένο 4) και η έγκριση πολεοδόμησης του πρώην στρατοπέδου «Εμμανουήλ Παπά» με τον αρ. φύλλου 110 και ημερομηνία 17 Ιουνίου 2016 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Συνημμένο 5).

Κατόπιν τούτων αναμένεται η έκδοση και δημοσίευση της προβλεπόμενης από το Ν. 2745/99 Υπουργικής Απόφασης σύμφωνα με το έγγραφο του Υπ. Εθν. Άμυνας με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012, (Συνημμένο 3), για την οριστική παραχώρηση των τμημάτων των στρατοπέδων στην κυριότητα του Δήμου.

Επιπροσθέτως ο Δήμος Σερρών εξαντλώντας κάθε δυνατότητα, με στόχο την αξιοποίηση των στρατοπέδων, εντάχθηκε στο δίκτυο MAPS (Στρατιωτικές περιοχές ως Δημόσιοι Χώροι) που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα URBACT III. Στο πρόγραμμα αυτό συμμετέχουν εκτός από το Δήμο Σερρών και άλλοι οκτώ Δήμοι της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ο στόχος του προγράμματος είναι η ανταλλαγή τεχνογνωσίας για τη βέλτιστη αξιοποίηση των εγκαταλελειμμένων στρατοπέδων.

Επίσης ο Δήμος Σερρών έχοντας ως όραμα την ανάπτυξη πολιτιστικού πάρκου στο πρώην στρατόπεδο «Παπαλουκά» κατέθεσε στο πρόγραμμα INTEREG Ελλάδα-Βουλγαρία πρόταση.

Για το σκοπό αυτό:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών με την αριθμ. 196/2011 απόφασή του ενέκρινε την αξιοποίηση του κτιρίου του στρατοπέδου «Παπαλουκά» για τη δημιουργία Μουσείου «Κωνσταντίνου Ξενάκη». (Συνημμένο 7).
2. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας με το έγγραφό του Φ.900.08/26/95320 Σ.103/ 20 Μαΐου 2011 ενέκρινε την μετατροπή του κτιρίου του στρατοπέδου «Παπαλουκά» σε Μουσείου «Κωνσταντίνου Ξενάκη». (Συνημμένο 8).
3. Όπως επίσης και η 10Μ/Π ΤΑΞΙΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ «ΡΟΥΠΕΛ» εξέδωσε το έγγραφο με θέμα: «Παραχωρήσεις Ακινήτων» Φ.913.4/17/4579 Σ.1731/ 8 Ιουλίου 2011 (Συνημμένο 9).

Μετά τα ανωτέρω και επειδή στο Ελληνικό Κράτος πρέπει να υπάρχει συνέχεια, ιδιαίτερα σε κρίσιμα ζητήματα, όπως τα στρατόπεδα, που έχουν σχέση με το μέλλον των πόλεων,

Ζητούμε κύριε Υπουργέ να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την υλοποίηση της συμφωνίας μεταξύ Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και του Δήμου Σερρών σύμφωνα με το έγγραφο του Υπ. Εθν. Άμυνας με ημερομηνία 15 Μαρτίου 2012 Φ. 900.08/06/95187 Σ.49”.

- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ηλιοπούλου Σταλακτή και Χρυσανθίδης Βασίλειος, ψήφισαν ΝΑΙ με την παρατήρηση τα εντός αστικού ιστού στρατόπεδα, να παραχωρούνται και να μην ενοικιάζονται. Υπενθύμισαν δε, ότι η πρόταση της Δημοτικής Αρχής για πολεοδόμηση 45 στρεμμάτων είναι ασύμφορη.

• Στο ανωτέρω ψήφισμα μειοψήφισαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γιαννακίδης Δημήτριος και Γεωργούλα Σουλτάνα, οι οποίοι αφού κατήγγειλαν την συγκυβέρνηση για την απόφασή της να υφαρπάξει την περιουσία των Σερραίων δημοτών και των υπόλοιπων Δήμων, τόνισαν ότι δεν θα γίνουν συνένοχοι σ' αυτό το έγκλημα και κατέθεσαν το δικό τους ψήφισμα, το οποίο έχει ως ακολούθως:

ΨΗΦΙΣΜΑ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ

Κύριε Πρόεδρε,

Όπως γνωρίζετε, στη Βουλή των Ελλήνων κατατέθηκε το Σχέδιο Νόμου που αφορά στη “Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας”. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας προτίθεται να συστήσει ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ με βασικό έργο την παραχώρηση των στρατοπέδων στους Δήμους με εκμίσθωση και καταβολή τιμήματος που να μην υπολείπεται του 5% της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων ή σε περίπτωση μη υπαγωγής στο αντικειμενικό σύστημα, του 5% επί της αξίας, όπως αυτή προσδιορίζεται νόμιμα από τη φορολογική αρχή.

«Επειδή οι δημόσιοι χώροι αποτελούν αναπαλλοτρίωτο δημόσιο αγαθό, επειδή τα στρατόπεδα θα προσφέρουν διέξοδο στις ασφυκτικές ανάγκες του Δήμου Σερρών για δημόσιους χώρους που βρίσκονται πλησίον του αστικού ιστού και είναι ικανοί να βελτιώσουν την ποιότητα της ζωής των δημοτών σε επίπεδο πολιτισμού, αθλητισμού, διοίκησης, πρόνοιας, πρασίνου, στάθμευσης κ.α, επειδή ο Δήμος Σερρών έχει στη

διάθεσή του έτοιμο και ολοκληρωμένο σχέδιο αξιοποίησής των στρατοπέδων με τη μορφή θεματικών πάρκων, βασισμένο στην πρόταση του Τ.Ε.Ε και Σερραίων αρχιτεκτόνων και πολιτικών μηχανικών, επειδή σημαντικό τμήμα των στρατοπέδων ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου Σερρών – σαράντα στρέμματα στο Εμμ. Παπά και εκατόν είκοσι στρέμματα στο Παπαλουκά – σύμφωνα με τις εγγραφές του εθνικού κτηματολογίου και επειδή ο ελληνικός λαός και οι Δήμοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική κατάσταση και ως εκ τούτου ελλοχεύει ο κίνδυνος εκποίησης τους σε ιδιωτικά συμφέροντα με δράσεις αλλότριες των επιτακτικών κοινωνικών αναγκών και ο κίνδυνος να περιέλθουν σε αδράνεια, για όλους αυτούς τους λόγους λοιπόν: Ζητούμε κύριε Υπουργέ την παραχώρηση του συνόλου των εκτάσεων των στρατοπέδων “Εμμ. Παπά”, “Παπαλουκά” και “Αποθήκης Πυρομαχικών Λευκώνα” χωρίς την υποχρέωση του Δήμου Σερρών να παραχωρήσει στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας τμήμα αυτών για πολεοδόμηση και χωρίς να καταβάλει οποιοδήποτε αντίτιμο. Σε μια εποχή που η πόλη των Σερρών έρχεται καθημερινά αντιμέτωπη με τη βαρβαρότητα της ανεργίας και του οικονομικού μαρασμού, η οριστική και καθολική παραχώρηση των στρατοπέδων στο δήμο μας -όπως και στους υπόλοιπους δήμους- είναι η μοναδική ελπίδα για την υλοποίηση έργων κοινωφελούς χαρακτήρα που θα προσφέρουν αναπτυξιακή προοπτική και θα βελτιώσουν την ποιότητα ζωής του πολίτη».

- Υπέρ του ανωτέρω ψηφίσματος της παράταξης “Διάβαση Πεζών”, ψήφισαν και οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Ιλανίδου Δέσποινα.
 - Καρύδας Νικόλαος, ο οποίος αφού τόνισε ότι το ζήτημα είναι πράγματι πολιτικό και ότι υπάρχει πολιτική ανακολουθία και ανηθικότητα από πλευράς Υπουργού, υπενθύμισε τη γνωστή τους θέση για τα στρατόπεδα.
 - Αναστασιάδης Αντώνιος, ο οποίος τόνισε ότι τα στρατόπεδα είναι χωράφια που δεν μπορούν να πολεοδομηθούν ποτέ χωρίς την συναίνεση του Δήμου, ο οποίος θα έχει τρία (3) εκατομμύρια ζημία αν προχωρήσει στην πολεοδόμηση 45 στρεμμάτων και επεσήμανε ότι ο στρατός έγινε για να προστατεύει τον Ελληνικό λαό και όχι να τον καταδυναστεύει.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 22-07-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ