



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 9 / 12-05-2016

Αριθμ. Απόφασης: 335 / 2016

ΘΕΜΑ: Έγκριση εκμίσθωσης δια δημοπρασίας σχολικού αγρού της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12^η του μηνός **ΜΑΪΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **21:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **9/05-05-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Καλώτα Παναγιώτα
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)	
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα	Λαζαρίδης Αβραάμ
Αναστασιάδης Αντώνιος	Μερετούδης Δημήτριος
Αναστασιάδης Ηλίας	Μηλίδης Θεόδωρος
Αραμπατζής Θεόδωρος	Μοσχολιός Ζωγράφος
Γαλάνης Στέργιος	Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
Γάτσιος Αθανάσιος	Μυστακίδης Παύλος
Γάτσιος Ιωάννης	Ραμπότας Ευθύμιος
Γεωργούλα Σουλτάνα	
Γιαννακίδης Δημήτριος	Στεργίου Νικόλαος
Γκότσης Ηλίας	Τερζής Βασίλειος
Γρηγοριάδης Παναγιώτης	
Γρηγοριάδης Χρήστος	Φωτιάδης Στέφανος
Δούκας Γεώργιος	Χαρίτος Χρήστος
Δρίγκα Χρυσούλα	Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Καδής Γεώργιος	
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος	Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καρύδας Νικόλαος, 2. Σούζας Ζαχαρίας, 3. Τσαλικογλου Δημήτριος, 4. Χράπας Παντελής.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 16036/21-4-2016 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε:

Α. Την υπ' αρ. 39/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα, με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση με φανερή δημοπρασία του Σχολικού κλήρου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα για τέσσερα (4) χρόνια και συγκεκριμένα: το υπ' αριθμ. 1273 αγροτεμάχιο έκτασης 17.587,36 τ.μ.

«Σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ.1 & 2 του ΔΚΚ: «1. Η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας, που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια, αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας... ».

Βάσει με τα ανωτέρω παρακαλούμε για την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Εφόσον εγκριθεί η εκμίσθωση θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή του Δ. Σερρών να καταρτίσει τους όρους της δημοπρασίας » ,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. **39/2015** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει, σύμφωνα με διατάξεις της παραγρ. 1 & 2 του άρθρου 195 του Δ.Κ.Κ., την εκμίσθωση με φανερή δημοπρασία του Σχολικού κλήρου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα και συγκεκριμένα του υπ' αριθμ. 1273 αγροτεμαχίου, έκτασης 17.587,36 τ.μ., **για τέσσερα (4) έτη.**

Β) Αναθέτει στην Οικονομική Επιτροπή (παράγρ. Ε', άρθρο 72 Ν. 3852/2010), την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας, τη σύνταξη της διακήρυξης τη διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 13-05-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ