



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 9 / 12-05-2016

Αριθμ. Απόφασης: 326 / 2016

ΘΕΜΑ: Εξέταση ένστασης του αναδόχου του έργου: "Βιοκλιματικές αναβαθμίσεις Δημόσιων Ανοικτών Χώρων στο Δήμο Σερρών".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 12^η του μηνός **ΜΑΪΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **21:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **9/05-05-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Καλώτα Παναγιώτα
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)	
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα	Λαζαρίδης Αβραάμ
Αναστασιάδης Αντώνιος	Μερετούδης Δημήτριος
Αναστασιάδης Ηλίας	Μηλίδης Θεόδωρος
Αραμπατζής Θεόδωρος	Μοσχολιός Ζωγράφος
Γαλάνης Στέργιος	Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
Γάτσιος Αθανάσιος	Μυστακίδης Παύλος
Γάτσιος Ιωάννης	Ραμπότας Ευθύμιος
Γεωργούλα Σουλτάνα	
Γιαννακίδης Δημήτριος	Στεργίου Νικόλαος
Γκότσης Ηλίας	Τερζής Βασίλειος
Γρηγοριάδης Παναγιώτης	
Γρηγοριάδης Χρήστος	Φωτιάδης Στέφανος
Δούκας Γεώργιος	Χαρίτος Χρήστος
Δρίγκα Χρυσούλα	Χασαπίδης Κωνσταντίνος
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
Καδής Γεώργιος	
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος	Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καρύδας Νικόλαος, 2. Σούζας Ζαχαρίας, 3. Τσαλίκογλου Δημήτριος, 4. Χράπας Παντελής.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17971/9-5-2016 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε,

Με την υπ' αριθμ. 16155/21-4-16 ένστασή του ο ανάδοχος ενίσταται κατά του υπ' αριθμ. 13510/6-4-16 εγγράφου μας, σύμφωνα με το οποίο η υπηρεσία μας δεν του αναγνωρίζει την απαίτηση για επιπλέον αποζημίωση, πέραν αυτής που ορίζει το τιμολόγιο της μελέτης, όσον αφορά α) το κόστος ανακύκλωσης για τα Απόβλητα Εκσκαφών Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) και β) την επίστρωση του οδοστρώματος με ψυχρό υλικό.

Η άποψη της Υπηρεσίας μας για το κόστος ανακύκλωσης για τα Απόβλητα Εκσκαφών Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) είναι ότι, το κόστος ανακύκλωσης των ΑΕΚΚ συμπεριλαμβάνεται ανηγμένο στην τιμή του τιμολογίου, αφού στο Τιμολόγιο Μελέτης του έργου αναφέρεται ρητώς η υποχρέωση του αναδόχου για "συγκέντρωση, αποκομιδή και απόθεση όλων των προϊόντων καθαιρέσεων που θα προκύψουν, αρχικά σε προσωρινές θέσεις και μετά σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρμόδιες Αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση". Επιπλέον στο άρθρο 1.3.2 των Γενικών όρων του Περιγραφικού Τιμολογίου αναγράφεται ότι στην τιμή περιλαμβάνονται "δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης". Οι κατάλληλοι αυτοί χώροι είναι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 Κ.Υ.Α. τα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων. Τέλος με την υπ' αριθμ. 14029/1476/28-11-2011 Απόφαση απαλλαγής από την διαδικασία υποβολής και έγκρισης ΠΠΕΑ και ΜΠΕ για το συγκεκριμένο έργο, ορίζεται ότι ο ανάδοχος θα πρέπει να διαχειρίζεται την περίσσεια των υλικών των στερεών αποβλήτων που θα προκύψουν, σύμφωνα με την παραπάνω ΚΥΑ. Επίσης στο άρθρο 1.3.25. των Γενικών όρων του Περιγραφικού Τιμολογίου αναγράφεται ότι στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται οι δαπάνες λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, από την εγκατάσταση του Αναδόχου στο έργο μέχρι και την παραλαβή του, όπως ορίζεται στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή από τα τεύχη δημοπράτησης.

Συνεπώς αφού στο τιμολόγιο της μελέτης συμπεριλαμβάνεται το κόστος της μεταφοράς των υλικών καθαιρέσεως, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με αυτό το τίμημα, να τα μεταφέρει σε κατάλληλους χώρους σύμφωνα με την υπάρχουσα

νομοθεσία. Πουθενά μέχρι σήμερα δεν αναφέρεται ότι ο ανάδοχος λαμβάνει επιπλέον αποζημίωση για το κόστος της διαχείρισης (ανακύκλωσης) των υλικών αυτών, ούτε έχει εκδοθεί παρόμοια οδηγία, απόφαση κλπ. από το αρμόδιο υπουργείο.

Για το θέμα της επιπλέον αποζημίωσης του αναδόχου για την κατασκευή της στρώσης ψυχρού και φωτοκαταλυτικού υλικού, επί του νέου οδοστρώματος, σας ενημερώνουμε ότι: Στα άρθρα 78 και 79 του Τιμολογίου Μελέτης του έργου αναγράφεται ότι στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η στρώση του φωτοκαταλυτικού και ψυχρού κονιάματος σε πάχος τουλάχιστον 2 χιλ., ενώ στην Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων – Προδιαγραφές ότι "το συνολικό πάχος εφαρμογής του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού κονιάματος σε κάθε περίπτωση δεν θα είναι μικρότερο των 4 χιλ."

Το ότι δεν αναγράφεται αναλυτικά στα προαναφερθέντα άρθρα του Τιμολογίου Μελέτης η διαδικασία κατασκευής της ψυχρής στρώσης υλικού, δεν μπορεί να αποτελέσει τον μοναδικό λόγο επιπλέον τιμολόγησης της εργασίας αυτής, την στιγμή που σε ολόκληρη την Μελέτη του έργου (Τεχνική Περιγραφή, Τ.Σ.Υ. κλπ) γίνεται ειδική μνεία για την προσθήκη του υλικού αυτού στο πλαίσιο της βιοκλιματικής αναβάθμισης των οδών.

Επίσης στο άρθρο 11.4 (Κεφάλαιο Β') "Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου", της Αναλυτικής Διακήρυξης, η οποία ιεραρχικά προηγείται του Τιμολογίου Μελέτης το οποίο επικαλείται ο Ανάδοχος, αναφέρεται ότι θα πραγματοποιηθεί "Αντικατάσταση υλικών επικάλυψης (και ασφάλτου) με νέα ψυχρά υλικά".

Εξάλλου η τελευταία αυτή επιφανειακή στρώση φωτοκαταλυτικού και ψυχρού υλικού, είναι απολύτως αναγκαία για να προσδώσει στο έργο τα στοιχεία του "βιοκλιματικού σχεδιασμού" και της "βιοκλιματικής ανάπλασης των οδών", με στόχο την δημιουργία συνθηκών θερμικής άνεσης μέσω της μείωσης της επιφανειακής θερμοκρασίας.

Όλα τα παραπάνω λοιπόν ήταν γνωστά σε όλους τους διαγωνιζόμενους αφού αναγράφονται στα τεύχη δημοπράτησης και επ' αυτών δεν υπήρχε καμία αντίρρηση, διαφωνία ή ένσταση πριν από την δημοπρασία του συγκεκριμένου έργου.

Όσον αφορά το πάχος της ειδικής επίστρωσης ψυχρού και φωτοκαταλυτικού υλικού (2 ή 4 χιλιοστά), εκτός όλων των παραπάνω, ο σύμβουλος του έργου με το υπ' αριθμ. 17359/4-5-16 έγγραφό του, αναφέρει ότι για να παραδοθεί το έργο έντεχνο, άρτιο και λειτουργικό και για να επιτευχθούν τελικά οι στόχοι των βιοκλιματικών μετρήσεων, σύμφωνα με την απαίτηση του προγράμματος, είναι απολύτως αναγκαίο αυτή η επίστρωση να έχει πάχος τουλάχιστον 4 χιλιοστά.

Σχετικά με την χρήση του υλικού (στρώσης φωτοκαταλυτικού και ψυχρού υλικού), που προηγουμένως έχει εγκριθεί από την υπηρεσία κατόπιν της σύμφωνης γνώμης και του συμβούλου του έργου, αυτό αποτελεί επιλογή και ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος κρίνει σε κάθε περίπτωση ότι μπορεί να το ενσωματώσει στο έργο έντεχνα, βασισμένος σε όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Ταυτόχρονα επειδή πρόκειται για ένα "νέο" σχετικά υλικό, ο ανάδοχος μπορεί να συνεκτιμήσει την συμπεριφορά του σε παρόμοια έργα, τα οποία ήδη έχουν κατασκευαστεί και παραδοθεί σε λειτουργία.

Τέλος, ως προς το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, σας ενημερώνουμε ότι καταληκτική ημερομηνία περαίωσης των εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 805/2015 Α.Δ.Σ., είναι η 30η Ιουνίου 2016. Αφετέρου σύμφωνα με το τελευταίο έγγραφο του ΚΑΠΕ/ΕΦΔ (14778/13-4-16) προθεσμία λογιστικής τακτοποίησης είναι η 30η Σεπτεμβρίου 2016, με αποτέλεσμα αν περάσει άπρακτη η παραπάνω

προθεσμία, να ζητηθεί επιστροφή των κοινοτικών κονδυλίων. Γίνεται κατανοητή λοιπόν η επιτακτική ανάγκη περαίωσης του έργου ως την παραπάνω ημερομηνία.

Μετά από όλα τα παραπάνω, άποψη της υπηρεσίας μας είναι ότι και τα δύο αιτήματα του αναδόχου θα πρέπει να απορριφθούν από το Δημοτικό Συμβούλιο, που αποτελεί την Προϊσταμένη Αρχή του έργου. Κατά τα λοιπά, σας ενημερώνουμε ότι μόνο στην περίπτωση που επιλεγεί για τους λόγους που προαναφέρθηκαν, το πάχος εφαρμογής του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού κονιάματος να είναι τουλάχιστον 4 χιλιοστών, τότε η αντιμετώπιση του αιτήματος του αναδόχου για το επιπλέον κόστος που προκύπτει για την κατασκευή του (δηλ. από τα 2 στα 4 χιλιοστά), δύναται να εξεταστεί με βάση την ισχύουσα σχετική νομοθεσία.

Κατόπιν των προαναφερθέντων, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 76 "Ενστάσεις – Αιτήσεις Θεραπείας" του Ν.3669/2008, για την λήψη σχετικής απόφασης, επί της υπ' αριθμ. 16155/21-4-16 ένστασης του αναδόχου »,

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη και:

1. την υπ' αριθμ. 16155/21-4-16 ένσταση του αναδόχου,
2. το υπ' αριθμ. 13510/6-4-16 έγγραφό μας,
3. το υπ' αριθμ. 17359/4-5-16 έγγραφο του συμβούλου του έργου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Απορρίπτει την υπ' αριθμ. 16155/21-4-16 ένσταση του αναδόχου του έργου: "Βιοκλιματικές αναβαθμίσεις Δημόσιων Ανοικτών Χώρων στο Δήμο Σερρών", ως **αβάσιμη** όσον αφορά α) την οικονομική απαίτηση του αναδόχου για τα απόβλητα εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων και β) την οικονομική απαίτηση του αναδόχου για την επίστρωση του οδοστρώματος με ψυχρό υλικό, για τους λόγους που αναφέρονται εκτενώς στην εισήγηση του θέματος και είναι συνοπτικά οι εξής:

- 1.** Το κόστος ανακύκλωσης των ΑΕΚΚ συμπεριλαμβάνεται ανηγμένο στην τιμή του τιμολογίου, αφού στο Τιμολόγιο Μελέτης του έργου αναφέρεται ρητώς η υποχρέωση του αναδόχου για "συγκέντρωση, αποκομιδή και απόθεση όλων των προϊόντων καθαιρέσεων που θα προκύψουν, αρχικά σε προσωρινές θέσεις και μετά σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρμόδιες Αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση".
- 2.** Στο άρθρο 1.3.2 των Γενικών όρων του Περιγραφικού Τιμολογίου αναγράφεται ότι στην τιμή περιλαμβάνονται "δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης".
- 3.** Στο τιμολόγιο της μελέτης συμπεριλαμβάνεται το κόστος της μεταφοράς των υλικών καθαιρέσεων και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με αυτό το τίμημα, να τα μεταφέρει σε κατάλληλους χώρους σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία.
- 4.** Το ότι δεν περιγράφεται αναλυτικά στα προαναφερθέντα άρθρα του Τιμολογίου Μελέτης η διαδικασία κατασκευής της ψυχρής στρώσης υλικού, δεν μπορεί να αποτελέσει λόγο επιπλέον τιμολόγησης της εργασίας αυτής, διότι σε όλα τα τεύχη της Μελέτης του έργου (Τεχνική Περιγραφή, Τ.Σ.Υ. κλπ) γίνεται ειδική μνεία για την προσθήκη του υλικού αυτού στο πλαίσιο της βιοκλιματικής αναβάθμισης των οδών.
- 5.** Στο άρθρο 11.4 (Κεφάλαιο Β') "Περιγραφή και ουσιαστικά χαρακτηριστικά του έργου", της Αναλυτικής Διακήρυξης, η οποία ιεραρχικά προηγείται του Τιμολογίου

Μελέτης το οποίο επικαλείται ο Ανάδοχος, αναφέρεται ότι θα πραγματοποιηθεί "Αντικατάσταση υλικών επικάλυψης (και ασφάλτου) με νέα ψυχρά υλικά".

Β. Καλεί τον ανάδοχο στην συνέχιση και περαίωση όλων των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεδομένου ότι καταληκτική ημερομηνία περαίωσης των εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 805/2015 Α.Δ.Σ., είναι η 30η Ιουνίου 2016.

Γ. Δίνει εντολή στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας για την εξέταση, με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία, του αιτήματος του αναδόχου που αφορά το επιπλέον κόστος που προκύπτει, στην περίπτωση που επιλεγεί για τους λόγους που προαναφέρθηκαν, το πάχος εφαρμογής του ψυχρού και φωτοκαταλυτικού κονιάματος να είναι **τουλάχιστον 4 χιλ.**

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-05-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ