



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 7 / 13-04-2016

Αριθμ. Αριθμός : 280 / 2016

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κ. Γιατζόγλου Αναστάσιου, στην περιοχή "Σιγής-Κηφισιά".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 13<sup>η</sup> του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 7/07-04-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 34, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Ιανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραπατζής Θεόδωρος  
 Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Ιωάννης  
 Γεωργούλα Σουλτάνα  
 Γιαννακίδης Δημήτριος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Γρηγοριάδης Χρήστος  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα

Καλώτα Παναγιώτα  
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος  
 Καρύδας Νικόλαος  
 Λαζαρίδης Αβραάμ  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Ραμπότας Ευθύμιος  
 Στεργίου Νικόλαος  
 Τερζής Βασίλειος  
 Τσαλικογλου Δημήτριος  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χαρίτος Χρήστος  
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Αναστασιάδης Ηλίας, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Καδής Γεώργιος, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος και επέστρεψε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλώτα Παναγιώτα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 6507/16-2-2016 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

Την αίτηση του κ. Γιαγτζόγλου Αναστασίου με την οποία ζητά να αποζημιωθεί για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας του που ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ.401/2-3-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής «Σιγής - Κηφισιά» στο Ο.Π. 864.

Ο Δήμος Σερρών, υποχρεούται να αποζημιώσει τον αιτούντα για ρυμοτομούμενη οικοπεδική έκταση εμβαδού **24,40 μ2** στον κ. Γιαγτζόγλου Αναστάσιο όπως φαίνεται στον πίνακα που συνοδεύει την πράξη εφαρμογής για την ιδιοκτησία του με κωδικό κτηματογράφησης 2003036.

1. Την αρ. πρωτ. 401/2-3-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών.
2. Απόσπασμα του πίνακα της πράξης εφαρμογής.
3. Απόσπασμα τοπογραφικού της πράξης εφαρμογής.

4. Την υπ' αρ. 646/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αποδέχεται την τιμή των 130,00 €/μ2, που κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη δήλωσή του.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης ποσού **3.172,00 €** {24,40μ2X130,00€/μ2} για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με κωδικό κτηματογράφησης 2003036 στο Ο.Π. 864 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Σιγής- Κηφισιά» και την έκδοση εντάλματος πληρωμής υπέρ του κ. **Γιαγτζόγλου Αναστασίου**, για ποσό **3.172,00 €** (Μ.Αλεξάνδρου 38-Σέρρες) », ,

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει την καταβολή ποσού **3.172,00 €** {24,40μ2X130,00€/μ2} στον κ. Γιαγτζόγλου Αναστάσιο, ως αποζημίωση για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας του, (κωδ. Κτημ 2003036), βρίσκεται στο Ο.Π. 864, στην περιοχή “Σιγής-Κηφισιά” και συγκεκριμένα για οικοπεδική έκταση εμβαδού 24,40 μ<sup>2</sup>, που ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον πίνακα που συνοδεύει την αρ. Πρωτ. 401/2-3-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών της κυρωθείσας πράξης εφαρμογής της γειτονιάς «Σιγής-Κηφισιά» και με την τιμή των 130,00 €/τ.μ. για την ανωτέρω ρυμοτομούμενη οικοπεδική έκταση, τιμή που καθορίστηκε με την αρ. 50/2015 Α.Δ.Σ., έγινε αποδεκτή με την αρ. 646/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τον αιτούντα με υπεύθυνη Δήλωσή του.

**Β.** Ψηφίζει πίστωση ποσού **3.172,00 €**, σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.015 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού του Δήμου χρήσης 2016 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας με κωδικό κτηματογράφησης 2003036 στο Ο.Π. 864 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Σιγής-Κηφισιά”, στον Γιαγτζόγλου Αναστάσιο (3.172,00 €)».

Το ένταλμα πληρωμής για το ποσό των **3.172,00 €** να εκδοθεί στο όνομα του κ.Γιαγτζόγλου Αναστάσιου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 15-04-2016**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**