



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 7 / 13-04-2016
Αριθμ. Αριθμός : 278 / 2016

ΘΕΜΑ: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κ.κ. Μαρσαρόκη Νικόλαου και Μαρσαρόκη Χρυσούλας, στην περιοχή "Ίμαρέτ-Ανω Καμενίκια".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 13^η του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 7/07-04-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 34, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
 Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζής Θεόδωρος
 Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Ιωάννης
 Γεωργούλα Σουλτάνα
 Γιαννακίδης Δημήτριος
 Γκότσης Ηλίας
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης
 Γρηγοριάδης Χρήστος
 Δούκας Γεώργιος
 Δρίγκα Χρυσούλα

Καλώτα Παναγιώτα
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
 Καρύδας Νικόλαος
 Λαζαρίδης Αβραάμ
 Μερετούδης Δημήτριος
 Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος
 Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος
 Τσαλικογλου Δημήτριος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Ηλίας, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4. Καδής Γεώργιος, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Φωτιάδης Στέφανος, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος και επέστρεψε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καλώτα Παναγιώτα, αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 6517/16-2-2016 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

Την αίτηση των κ.κ. Ματσαρόκη Νικολάου και Ματσαρόκη Χρυσούλας με την οποία ζητούν να αποζημιωθούν για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας τους που ρυμοτομείται, όπως προκύπτει από τον διορθωτικό πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 434607/10783/2014/9-3-2015 απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Άνω Καμενίκια» στο Ο.Π. 542.

Ο Δήμος Σερρών, υποχρεούται να αποζημιώσει τους αιτούντες για ρυμοτομούμενη οικοπεδική έκταση εμβαδού **26,26μ2** στον κ. Ματσαρόκη Νικόλαο και **26,28μ2** στην κα Ματσαρόκη Χρυσούλα όπως φαίνεται στον διορθωτικό πίνακα που συνοδεύει την πράξη εφαρμογής για την ιδιοκτησία τους με κωδικό κτηματογράφησης 1702116 .

1. Την αρ. πρωτ. 434607/10783/2014/9-3-2015 απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

2. Απόσπασμα του πίνακα της πράξης εφαρμογής.

3. Απόσπασμα τοπογραφικού της πράξης εφαρμογής.

4. Την υπ' αρ. 647/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αποδέχεται την τιμή των 142,00 €/μ2, που κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τους αιτούντες με υπεύθυνη δήλωσή τους.

Παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση πίστωσης συνολικού ποσού **7.460,68 €** $\{(26,26\mu 2+26,28\mu 2) \times 142,00\text{€}/\mu 2\}$ για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με κωδικό κτηματογράφησης 1702116 στο Ο.Π. 542 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Άνω Καμενίκια» και την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής υπέρ των κ. κ. :

- 1) **Ματσαρόκη Νικολάου**, για ποσό **3.728,92 €** (Κυθήρων 1-Σέρρες)
 2) **Ματσαρόκη Χρυσούλας**, για ποσό **3.731,76 €** (Κορομηλά 2 -Θεσ/νίκη) »
 και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την καταβολή συνολικού ποσού **7.460,68 €** {(26,26μ2+26,28μ2) Χ142,00€/μ2} στους κ.κ.: Ματσαρόκη Νικόλαο και Ματσαρόκη Χρυσούλα, ως αποζημίωση για οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας τους, βρίσκεται στο Ο.Π. 542, στην περιοχή Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια και συγκεκριμένα για οικοπεδικές εκτάσεις:

εμβαδού **26,26 μ2** ιδιοκτησίας Ματσαρόκη Νικόλαου
 εμβαδού **26,28 μ2** ιδιοκτησίας Ματσαρόκη Χρυσούλας

που ρυμοτομούνται όπως προκύπτει από τον διορθωτικό πίνακα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 434607/10783/2014/9-3-2015 απόφαση Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ -Άνω Καμενίκια», με κωδικό κτηματογράφησης 1702116 και με την τιμή των 142,00 €/τ.μ. για τις ανωτέρω ρυμοτομούμενες οικοπεδικές εκτάσεις, τιμή που καθορίστηκε με την αρ. 50/2015 Α.Δ.Σ., έγινε αποδεκτή με την αρ. 647/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κρίθηκε συμφέρουσα από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου και έγινε αποδεκτή από τους αιτούντες με υπεύθυνη Δήλωσή τους.

B. Ψηφίζει πίστωση συνολικού ποσού **7.460,68 €**, σε βάρος του Κ.Α. 70.7424.015 του σκέλους των εξόδων του προ/σμού του Δήμου χρήσης 2016 που φέρει την ένδειξη: «Καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας με αριθμό κτηματογράφησης 1702116 στο Ο.Π. 542 της περιοχής της πράξης εφαρμογής «Ιμαρέτ-Άνω Καμενίκια», στους: 1) Ματσαρόκη Νικόλαο (3.728,92 €) και 2) Ματσαρόκη Χρυσούλα (3.731,76 €)».

Τα εντάλματα πληρωμής για το συνολικό ποσό των **7.460,68 €** να εκδοθούν στα ονόματα των κ.κ.:

- Ματσαρόκη Νικόλαου, για το ποσό των **3.728,92 €**
- Ματσαρόκη Χρυσούλας, για το ποσό των των **3.731,76 €**

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 15-04-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ