



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 5 / 16-03-2016

Αριθμ. Απόφασης: 164 / 2016

**ΘΕΜΑ:** Αποδοχή νέας σύμπραξης γραφείων μελετών για την συνέχιση της μελέτης με τίτλο: «Τοπογράφιση - Κτηματογράφιση - Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα» του Δήμου Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16<sup>η</sup>** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **5/09-03-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 35, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)  
 Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα  
 Αναστασιάδης Αντώνιος  
 Αναστασιάδης Ηλίας  
 Αραμπατζής Θεόδωρος  
 Γαλάνης Στέργιος

Καλώτα Παναγιώτα  
 Καρύδας Νικόλαος  
 Λαζαρίδης Αβραάμ  
 Μερετούδης Δημήτριος  
 Μηλίδης Θεόδωρος  
 Μοσχολιός Ζωγράφος  
 Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία  
 Μυστακίδης Παύλος  
 Ραμπότας Ευθύμιος

Γάτσιος Ιωάννης  
 Γεωργούλα Σουλτάνα  
 Γιαννακίδης Δημήτριος  
 Γκότσης Ηλίας  
 Γρηγοριάδης Παναγιώτης  
 Γρηγοριάδης Χρήστος  
 Δούκας Γεώργιος  
 Δρίγκα Χρυσούλα

Στεργίου Νικόλαος  
 Τερζής Βασίλειος  
 Τσαλικογλου Δημήτριος  
 Φωτιάδης Στέφανος  
 Χαρίτος Χρήστος  
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος  
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης  
 Χράπας Παντελής  
 Χρυσανθίδης Βασίλειος

Καδής Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 4. Καρπουχτής Κωνσταντίνος, 5. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δρίγκα Χρυσούλα και Καλώτα Παναγιώτα, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γεωργούλα Σουλτάνα και Καδής Γεώργιος, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 8803/3-3-2016 εισήγηση του Τμ. Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας διαβιβάζουμε την εισήγηση της υπηρεσίας μας, με θέμα την αποδοχή νέας σύμπραξης γραφείων μελετών για την συνέχιση της μελέτης με τίτλο: "Τοπογράφιση - Κτηματογράφιση - Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα" του Δήμου Σερρών και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Σας γνωρίζουμε ότι :

**1.** Με την υπ' αριθμ. 394/2001 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη μελέτη με τίτλο: "Τοπογράφιση - Κτηματογράφιση - Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα", του Δήμου Σερρών, προϋπολογισμού 41.085,84 ευρώ, το οποίο επιμερίζεται ως εξής:

- Τοπογραφική Μελέτη: 26.412,33 €
- Πολεοδομική Μελέτη: 14.673,51 €

**2.** Με την υπ' αριθμ. 846/2002 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε το πρακτικό αξιολόγησης για την ανάθεση της ανωτέρω μελέτης και ανατέθηκε η εκπόνησή της στο μελετητή κ. Κασίμη Δημήτριο με συνολικό ύψος αμοιβής το ποσό των 14.000.000 δρχ. ή 41.085,84 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α.)

**3.** Η σύμβαση, υπ' αριθμ. 46735/2002, μεταξύ του Δήμου και του μελετητή υπογράφηκε στις 9/12/2002.

**4.** Με την υπ' αριθμ. 139/2005 Α.Δ.Σ. έγινε καθορισμός συμβατικής αμοιβής της ανωτέρω μελέτης συνολικού ύψους 146.085,85 ευρώ.

**5.** Με την υπ' αριθμ. 911/2005 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η σύμπραξη του μελετητικού γραφείου του κ. Κασίμη Δημητρίου με τα μελετητικά γραφεία των κ.κ. Ελεμέ Γεωργίου και Καρυώτου Μαρίας, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Κασίμη Δημήτριο.

**6.** Στις 13-2-2006 υπογράφηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 6330/2006 συμπληρωματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερρών και των μελετητών κ.κ. Κασίμη Δημητρίου, Ελεμέ Γεωργίου και Καρυώτου Μαρίας. Ο προϋπολογισμός της μελέτης σύμφωνα με τις ανωτέρω συμβάσεις ανέρχεται στο ποσό των 128.043,73 €. Το επιπλέον ποσό των 86.957,89 € (σύμφωνα με την 6330/2006 Σύμβαση) επιμερίζεται ως εξής:

- Τοπογραφική Μελέτη: 41.988,76 €

- Πολεοδομική Μελέτη: 44.969,14 €
  - 7. Με την υπ' αριθμ. 392/2001 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε η αποδοχή χρηματοδότησης και ψηφίστηκε πίστωση 41.085,84 € από το ΕΠΤΑ και στη συνέχεια επιπλέον 93.650,00 € με την υπ' αριθμ. 191/2005 Α.Δ.Σ. ομοίως από το ΕΠΤΑ.
  - 8. Συνέχιση της μελέτης για το έτος 2010 σύμφωνα με την αριθμ. 271/2010 απόφαση Δ.Σ..
  - 9. Διάθεση πίστωσης της μελέτης για το έτος 2012 σύμφωνα με την αριθμ. 433/2012 απόφαση οικονομικής επιτροπής.
  - 10. Με το υπ' αριθ. οικ.3338/21-07-2014 έγγραφο μας αποστείλαμε για γνωμοδότηση στο Δασαρχείο Σερρών την Α' φάση (Αναγνώριση – Ανάλυση – Προκαταρκτική πρόταση) της εν λόγω μελέτης.
  - 11. Η υπ' αριθ. 291/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνεται η διάθεση – ψήφιση πίστωσης για το έτος 2015.
  - 12. Με τα υπ' αριθ. 3601/20-11-2015 και οικ.4605/11-12-2015 έγγραφα μας καλούσαμε την σύμπραξη σε εφαρμογή σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ.3 του Π.Δ. 194/1979 σε "διακανονισμό κατόπιν θανάτου", μετά την ενημέρωση της υπηρεσίας μας για τον θάνατο ενός μέλους της σύμπραξης (του Δημητρίου Κασίμη).
  - 13. Με την από 01-02-2016 αίτησή της η κ. Καρυώτου Μαρία ως μέλος της σύμπραξης, κατέθεσε νέες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, ώστε να δοθούν πίσω οι εγγυητικές που είχε καταθέσει ο αποθανών Κασίμης Δημήτριος. Επίσης ο κ. Γεώργιος Ελεμές και η κ. Μαρία Καρυώτου ενημέρωσαν ότι, ο κ. Γεώργιος Ελεμές είναι πλέον επίτιμο μέλος του ΤΕΕ και δεν ασκεί πλέον το επάγγελμα του μηχανικού σύμφωνα και με το υπ' αριθ.10895/33968/07-05-2014 έγγραφο του ΤΕΕ. Οπότε η υπηρεσία με το υπ' αριθ. 345/02-02-2016 έγγραφο της, εφαρμόζοντας το άρθρο 17 παρ.3 του Π.Δ. 194/1979 σε "διακανονισμό κατόπιν θανάτου" σύμφωνα με το οποίο: *“εις περίπτωση θανάτου ενός εκ των πλειόνων μελετητών του αναλαβόντος την εκπόνηση της μελέτης Γραφείου Μελετών, συνεχίζεται υπό τον λοιπών μετεχόντων του Γραφείου τούτου, εις ολόκληρον ευθυνομένων ή εκπόνησης του αρξαμένου σταδίου μελέτης έστω και εάν κατά την συστατικήν πράξιν αυτού προεβλέπετο διάλυσις του Γραφείου λόγω θανάτου ενός των μελών. Ο εργοδότης δύναται πάντοτε εις την περίπτωσιν αυτήν προς άρτιαν εκπόνησιν της μελέτης να ζητήσει την σύμπραξιν μεθ' ετέρων Γραφείων Μελετών ή να κηρύξη διαδελυμένην την σύμβασιν ή και να δεχθή την συνέχισιν της εκπονήσεως της μελέτης και δια τα επόμενα αυτής στάδια, εάν πεισθή ότι υφίσταται αι προς τούτο δυνατότητες”*, κάλεσε την σύμπραξη να προχωρήσει σε νέα σύμπραξη με γραφείο μελετών ή μελετητή, με τάξη πτυχίου Β' για την κατηγορία 16 (τοπογραφικές μελέτες) στη θέση των Δημητρίου Κασίμη και Γεωργίου Ελεμέ, ώστε να έχουμε άρτια εκπόνηση της μελέτης *“Τοπογράφηση - Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση της περιοχής Ελαιώνα”* του Δήμου Σερρών.
  - 14. Με την από 19-02-2016 αίτησή της η κ. Καρυώτου Μαρία κατέθεσε αντίγραφο του πτυχίου του κ. Διονυσίου Ζαπάντε Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού μελετητή στην κατηγορία 16 τάξης Β' καθώς και την νέα σύμπραξη γραφείων μελετών *“Μαρίας Καρυώτου και Διονυσίου Ζαπάντε”* για την εν λόγω μελέτη, με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. Μαρία Καρυώτου.
- Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την αποδοχή της νέας αυτής σύμπραξης γραφείων μελετών *“Μαρίας Καρυώτου και Διονυσίου Ζαπάντε”*, ώστε να έχουμε άρτια εκπόνηση της μελέτης *“Τοπογράφηση - Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση της περιοχής Ελαιώνα”* του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ.3 του Π.Δ. 194/1979 » ,

και σχετική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται τη νέα σύμπραξη γραφείων μελετών "Μαρίας Καρυώτου και Διονυσίου Ζαπάντε" με νόμιμο εκπρόσωπο την κ. Μαρία Καρυώτου, για την συνέχιση της μελέτης με τίτλο: «Τοπογράφηση - Κτηματογράφηση - Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα» του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ.3 του Π.Δ. 194/1979.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 29-03-2016**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ**