



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 27 / 16-12-2015**

Αριθμ. Απόφασης: 776 / 2015

ΘΕΜΑ: Έγκριση διοικητικής αποβολής καταπατητών από κατεχόμενη δημοτική έκταση στον χώρο των Νέων Κοιμητηρίων.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16^η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **27/10-12-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Καδής Γεώργιος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Τερζής Βασίλειος

Τσαλίκογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Γάτσιος Ιωάννης, 3. Γεωργούλα Σουλτάνα, 4. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 8. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Αμανατίδης Ευριπίδης, Ανεστούδης Γεώργιος, Γιαβρούδης Γεώργιος, Γκαϊντατζή Ευαγγελία, Κοτσαμπασίδης Εμμανουήλ, Κρυστάλλης Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος, Παναγιώτου Κλειώ, Πάντσιος Γεώργιος, Τούτκας Ιωάννης, Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δρίγκα Χρυσούλα και Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τσαλίκoglou Δημήτριος, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χασαπίδης Κωνσταντίνος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ραμπότας Ευθύμιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 60492/4-12-2015 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε για τα παρακάτω:

α) Με την υπ' αριθ. 169/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Σερρών για τον καθορισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου.

β) Με το υπ' αριθ. πρωτ. 2071/23-06-2014 έγγραφο της ΥΔΟΜ στάλθηκε στο τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ φάκελος για έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός σχεδίου περιοχή για τον καθορισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου.

γ) Ο χώρος των Νέων Κοιμητηρίων, βρίσκεται εξ' ολοκλήρου εντός του υπ' αριθ. 2726 χερσολείβαδου του αγροκτήματος Σερρών, συνολικού εμβαδού 242.075,00 τ.μ. που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθ. 31256/57 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

δ) Με την 283/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε η διοικητική αποβολή από κατεχόμενη δημοτική έκταση στον χώρο του Νέου Κοιμητηρίου των καταπατητών που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση.

Μετά από νέα αυτοψία που έγινε από υπαλλήλους του Δήμου μας, λόγω ασαφειών που υπάρχουν στα όρια των καταπατημένων εκτάσεων καθώς και στην ανεύρεση των στοιχείων των καταπατητών, διαπιστώθηκε ότι εντός του υπ' αριθ. 2726 δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών, υπάρχουν επιπλέον καταπατήσεις από τους κάτωθι:

- 1) ο κ. Πάσχος Παναγιώτης καταπατά δημοτική έκταση 1636,00 τ.μ περίπου,

- 2) ο κ. Μανδέλας Νικόλαος καταπατά δημοτική έκταση 1593,00 τ.μ. περίπου,
- 3) ο κ. Μποζάνης Βασίλειος καταπατά δημοτική έκταση 1042,00 τ.μ. περίπου,
- 4) ο κ. Ξανθόπουλος Δημήτριος καταπατά δημοτική έκταση 3648,00 τ.μ. περίπου,
- 5) ο κ. Δημάκης Πέτρος καταπατά δημοτική έκταση 6670,00 τ.μ. περίπου,
- 6) ο κ. Αφεντούλης Γεώργιος καταπατά δημοτική έκταση 9411,00 τ.μ. περίπου.

Οι προαναφερόμενοι ειδοποιήθηκαν από την υπηρεσία μας ότι θα πρέπει να αφήσουν ελεύθερη την παραπάνω δημοτική έκταση, αλλά μέχρι σήμερα συνεχίζουν να την καταλαμβάνουν.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή των προαναφερόμενων καταπατητών, κατοίκων Σερρών, δίνοντας εντολή για σύνταξη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος τους, βάσει των διατάξεων του άρθ. 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Διαπιστώνει ότι οι κατωτέρω καταπατητές αυθαίρετα και χωρίς κανένα δικαίωμα, καταπατούν, εντός του υπ' αριθμ. 2726 δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών τις κάτωθι δημοτικές εκτάσεις:

- 1) Πάσχος Παναγιώτης καταπατά δημοτική έκταση 1636,00 τ.μ περίπου,
- 2) Μανδέλας Νικόλαος καταπατά δημοτική έκταση 1593,00 τ.μ. περίπου,
- 3) Μποζάνης Βασίλειος καταπατά δημοτική έκταση 1042,00 τ.μ. περίπου,
- 4) Ξανθόπουλος Δημήτριος καταπατά δημοτική έκταση 3648,00 τ.μ. περίπου,
- 5) Δημάκης Πέτρος καταπατά δημοτική έκταση 6670,00 τ.μ. περίπου,
- 6) Αφεντούλης Γεώργιος καταπατά δημοτική έκταση 9411,00 τ.μ. περίπου.

Ο χώρος των Νέων Κοιμητηρίων, βρίσκεται εξ' ολοκλήρου εντός του υπ' αριθ. 2726 χερσολειβάδου του αγροκτήματος Σερρών, συνολικού εμβαδού 242.075,00 τ.μ. που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθ. 31256/57 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Β. Την διοικητική αποβολή των ανωτέρω, οι οποίοι αυτογνωμόνως και άνευ οιαδήποτε δικαιώματος επελήφθησαν των ανωτέρω περιγραφεισών δημοτικών εκτάσεων και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Δίδει εντολή στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας να κινήσει διαδικασία και για την άσκηση ποινικής δίωξης των ανωτέρω.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ιλανίδου Δέσποινα και Χρυσανθίδης Βασίλειος, οι οποίοι επεσήμαναν ότι πρώτα είναι υποχρέωση του Δήμου να υποδείξει τον χώρο και να προσδιορίσει την κτηνοτροφική ζώνη ώστε να μεταφερθούν οι

κτηνοτρόφοι και να μην γίνει διασπορά και στη συνέχεια να προχωρήσει σε διοικητική αποβολή.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 12-01-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ