



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 27 / 16-12-2015

Αριθμ. Απόφασης: 775 / 2015

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 283/2015 Α.Δ.Σ. "Έγκριση διοικητικής αποβολής καταπατητών από κατεχόμενη δημοτική έκταση στον χώρο των Νέων Κοιμητηρίων".

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 16^η του μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 19:00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 27/10-12-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 32, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)

Θεοχάρης Μιχαήλ (Γραμματέας ΔΣ)

Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα

Αναστασιάδης Ηλίας

Αραμπατζής Θεόδωρος

Γαλάνης Στέργιος

Γάτσιος Αθανάσιος

Γιαννακίδης Δημήτριος

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Παναγιώτης

Γρηγοριάδης Χρήστος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Καδής Γεώργιος

Καρπουχτσής Κωνσταντίνος

Καρύδας Νικόλαος

Λαζαρίδης Αβραάμ

Μερετούδης Δημήτριος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μοσχολιός Ζωγράφος

Μυστακίδης Παύλος

Ραμπότας Ευθύμιος

Στεργίου Νικόλαος

Τερζής Βασίλειος

Τσαλικογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Αναστασιάδης Αντώνιος, 2. Γάτσιος Ιωάννης, 3. Γεωργούλα Σουλτάνα, 4. Ηλιοπούλου Σταλακτή, 5. Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος, 6. Καλώτα Παναγιώτα, 7. Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, 8. Σούζας Ζαχαρίας.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Αμανατίδης Ευριπίδης, Ανεστούδης Γεώργιος, Γιαβρούδης Γεώργιος, Γκαϊντατζή Ευαγγελία, Κοτσαμπασίδης Εμμανουήλ, Κρυστάλλης Δημήτριος, Μεταλλίδης Γεώργιος, Παναγιώτου Κλειώ, Πάντσιος Γεώργιος, Τούτκας Ιωάννης, Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

• Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.:

- Δρίγκα Χρυσούλα και Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, προσήλθαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τσαλίκογλου Δημήτριος, προσήλθε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χασαπίδης Κωνσταντίνος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ραμπότας Ευθύμιος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τερζής Βασίλειος, αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 60495/4-12-2015 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σας ενημερώνουμε για τα παρακάτω:

α) Με την υπ' αριθ. 169/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Σερρών για τον καθορισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου,

β) Με το υπ' αριθ. πρωτ. 2071/23-06-2014 έγγραφο της ΥΔΟΜ στάλθηκε στο τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ φάκελος για έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός σχεδίου περιοχή για τον καθορισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου,

γ) Ο χώρος των Νέων Κοιμητηρίων, βρίσκεται εξ' ολοκλήρου εντός του υπ' αριθ. 2726 χερσολείβαδου του αγροκτήματος Σερρών, συνολικού εμβαδού 242.075,00 τ.μ. που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθ. 31256/57 Απόφαση Νομάρχη Σερρών,

δ) Με την υπ' αριθ. 283/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών εγκρίθηκε η διοικητική αποβολή από κατεχόμενη δημοτική έκταση στον χώρο του Νέου Κοιμητηρίου και εκδόθηκαν μεταξύ άλλων τα υπ' αριθ. 48087/30-09-2015, 48089/30-09-2015, 48090/30-09-2015 και 48088/30-09-2015 πρωτόκολλα διοικητικής

αποβολής κατά των κ.κ. Κλιάμπα Γεωργίου, Βοσνάκη Δημήτριου, Δαρδάνη Ιωάννη και Κολοκθά Θεόδωρου αντίστοιχα.

Μετά από εκ νέου αυτοψία που έγινε από υπαλλήλους του Δήμου μας, λόγω ασαφειών που υπάρχουν στα όρια των καταπατημένων εκτάσεων καθώς και στην ανεύρεση των στοιχείων των καταπατητών, διαπιστώθηκε ότι εντός του υπ' αριθ. 2726 δημοτικού αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών:

- 1) ο κ. Κλιάμπας Γεώργιος καταπατά δημοτική έκταση 5305,00 τ.μ. περίπου αντί των 510,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ.,
- 2) ο κ. Βοσνάκης Δημήτριος καταπατά δημοτική έκταση 2600,00 τ.μ. περίπου αντί των 5180,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ.,
- 3) ο κ. Δαρδάνης Ιωάννης δεν καταπατά δημοτική έκταση 1590,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ, αλλά την παραπάνω έκταση την καταπατά ο κ. Μανδέλας Νικόλαος και
- 4) ο κ. Κολοκθάς Θεόδωρος καταπατά δημοτική έκταση 1831,00 τ.μ περίπου αντί των 3230,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ.

Οι προαναφερόμενοι μέχρι σήμερα συνεχίζουν να καταλαμβάνουν δημοτική έκταση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ. ως προς το εμβαδόν της καταπατημένης δημοτικής έκτασης και συγκεκριμένα:

- 1) ο κ. Κλιάμπας Γεώργιος καταπατά δημοτική έκταση 5305,00 τ.μ. περίπου αντί των 510,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ, 283/2015 Α.Δ.Σ.,
- 2) ο κ. Βοσνάκης Δημήτριος καταπατά δημοτική έκταση 2600,00 τ.μ. περίπου αντί των 5180,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ, 283/2015 Α.Δ.Σ.,
- 3) ο κ. Δαρδάνης Ιωάννης δεν καταπατά δημοτική έκταση 1590,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ, αλλά την παραπάνω έκταση την καταπατά ο κ. Μανδέλας Νικόλαος και
- 4) ο κ. Κολοκθάς Θεόδωρος καταπατά δημοτική έκταση 1831,00 τ.μ περίπου αντί των 3230,00 τ.μ.

και τη λήψη απόφασης για διοικητική αποβολή των προαναφερόμενων καταπατητών, κατοίκων Σερρών, δίνοντας εντολή για σύνταξη νέου πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής σε βάρος τους, βάσει των διατάξεων του αρθ. 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες αρμόδιος για την σύνταξη του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής είναι ο Δήμαρχος »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 283/2015 απόφασή του Έγκριση διοικητικής αποβολής καταπατητών από κατεχόμενη δημοτική έκταση στον χώρο των Νέων Κοιμητηρίων, λόγω ασαφειών που διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν στα όρια των καταπατημένων εκτάσεων καθώς και στην ανεύρεση των στοιχείων των καταπατητών και συγκεκριμένα:

- 1) Ο κ. Κλιάμπας Γεώργιος καταπατά δημοτική έκταση 5305,00 τ.μ. περίπου αντί των 510,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ, 283/2015 Α.Δ.Σ.,
- 2) Ο κ. Βοσνάκης Δημήτριος καταπατά δημοτική έκταση 2600,00 τ.μ. περίπου αντί των 5180,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ, 283/2015 Α.Δ.Σ.,

- 3) Ο κ. Δαρδάνης Ιωάννης δεν καταπατά δημοτική έκταση 1590,00 τ.μ. όπως αναφέρεται στην υπ' αριθ. 283/2015 Α.Δ.Σ, αλλά την παραπάνω έκταση την καταπατά ο κ. Μανδέλας Νικόλαος και
- 4) Ο κ. Κολοκθάς Θεόδωρος καταπατά δημοτική έκταση 1831,00 τ.μ περίπου αντί των 3230,00 τ.μ.

Ο χώρος των Νέων Κοιμητηρίων, βρίσκεται εξ' ολοκλήρου εντός του υπ' αριθ. 2726 χερσολείβαδου του αγροκτήματος Σερρών, συνολικού εμβαδού 242.075,00 τ.μ. που περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Σερρών με την υπ' αριθ. 31256/57 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Β. Την διοικητική αποβολή των ανωτέρω, οι οποίοι αυτογνωμότως και άνευ οιαδήποτε δικαιώματος επελήφθησαν των ανωτέρω περιγραφεισών δημοτικών εκτάσεων και αναθέτει στον κ. Δήμαρχο, συμφώνως προς τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006, τη **σύνταξη νέου πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής**, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ 12Α).

Δίδει εντολή στο Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας να κινήσει διαδικασία και για την άσκηση ποινικής δίωξης των ανωτέρω.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφισαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Στέφανος, Γάτσιος Αθανάσιος, Δρίγκα Χρυσούλα, Ιλανίδου Δέσποινα και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 283/2015 Α.Δ.Σ.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 14-01-2016

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΠΑΓΚΑΛΟΥ